

ОПИС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

1. Код: _____
Національний університет
господарства

2. Назва: *обміри об'єктів нерухомості.*

3. Тип: *вибіркова.*

4. Рівень вищої освіти: *I (бакалаврський).*

5. Рік навчання, коли пропонується дисципліна: *4.*

6. Семестр, коли вивчається дисципліна: *8.*

7. Кількість встановлених кредитів ЄКТС: *4.*

8. Прізвище, ініціали лектора/лекторів, науковий ступінь, посада: *Бачишин Б.Д., к.т.н., доцент.*

9. Результати навчання: *після вивчення дисципліни студент повинен:*

- - вміти виконувати обміри об'єктів нерухомості;
- - будувати цифровий векторний план об'єкту нерухомості;
- - знати особливості проведення інвентаризаційних робіт.

10. Форми організації занять: *навчальне заняття, самостійна робота, контрольні заходи.*

11. • Дисципліни, що передують вивченню зазначеної дисципліни: *будівництво.*

• Дисципліни, що вивчаються супутньо із зазначеною дисципліною (за необхідності): _____

12. Зміст курсу:

1. *Об'єкти, будівлі, споруди та їх елементи, які підлягають обміру та інвентаризації.*
2. *Основні положення технічної інвентаризації.*
3. *Складові інвентаризаційної справи та технічного паспорту.*
4. *Організація та порядок виконання робіт з інвентаризації.*
5. *Проведення обмірювальних робіт.*
6. *Особливості проведення обмірювальних робіт та технічної інвентаризації об'єктів самостійного будівництва та незавершеного будівництва.*
7. *Складання ескізів та планів поверхів.*
8. *Складання абрису земельної ділянки.*
9. *Підрахунок площ об'єктів. Підрахунок об'ємів об'єктів*
10. *Внесення поточних змін до інвентаризаційної справи. Контроль якості виконаних робіт*

13. Рекомендовані навчальні видання:

1. *Бачишин Б.Д. Цифрові карти місцевості. Навчальний посібник. – Рівне: НУВГП, 2011. – 182 с.*
2. *Бачишин Б.Д. Автоматизація геодезичних вимірювань в землеустрої. Навчальний посібник. – Рівне: НУВГП, 2013. – 238 с.*

14. Заплановані види навчальної діяльності та методи викладання:

22 год. лекцій, 20 год. лабораторних робіт, 78 год. самостійної роботи. Разом – 120 год.

Методи: інтерактивні лекції, індивідуальні завдання, використання мультимедійних засобів.

15. Форми та критерії оцінювання:

Оцінювання здійснюється за 100-бальною шкалою.

Підсумковий контроль: залік в кінці 8 семестру.

Поточний контроль (100 балів): оцінка якості виконання та захист тем лабораторних та самостійних робіт, тестування.

16. Мова викладання: *державна*

Завідувач кафедри
геодезії та картографії

Р.М. Янчук, к.т.н., доцент



DESCRIPTION OF ACADEMIC SUBJECT

1. **Code:** _____.
2. **Name:** *measurements of real estate objects.*
3. **Type:** *selective.*
4. **Higher education level:** *1 (Bachelor's degree).*
5. **Year of training when subject is proposed:** *4.*
6. **Semesters when subject is studied:** *8.*
7. **Number of ECTS credits:** *4.*
8. **Surname of a lecturer/ lecturers, academic degree, post held:**
Bachyshyn B.D., cand. of tech. sc., associated professor
9. **Results of training:** *after studying the discipline, the student must:*
 - - *be able to measure real estate assets objects;*
 - - *to build a digital vector plan of the real estate object;*
 - - *to know the features of inventory work.*
10. **Forms of organizing classes:** *practical training, independent work, control measures.*
11. **Subjects preceding the study of the said subject:** *construction.*
 - **Study of subjects accompanying the said subject (if necessary):**
12. **Course content:**
 1. *Objects, buildings, structures and their elements to be measured and inventoried.*
 2. *Main provisions of the technical inventory.*
 3. *Components of inventory and technical passport.*
 4. *Organization and procedure of inventory work.*
 5. *Conducting measuring work.*
 6. *Features of carrying out measuring works and technical inventory of self-constructed and unfinished construction objects.*
 7. *Drawing up sketches and floor plans.*
 8. *Drawing the outline of the land.*
 9. *Calculation of area of objects. Counting volumes of objects.*
 10. *Making current changes to the inventory. Quality control of the performed works.*
13. **Recommended training appliances:**
 1. *Bachyshyn B.D. Cyfrovı karty miscevoıı. Navchalnyj posibnyk.: NUVHP, 2011. - 182 s.*
 2. *Bachyshyn B.D. Avtomatyzacija heodezychnykh vymirjuvan v zemleustroji. Navchalnyj posibnyk.: NUVHP, 2013. - 238 s.*
14. **Planned types of educational activities and teaching methods:**
22 hours of lectures, 20 hours of laboratory practical training, 78 hours of independent work. In sum – 120 hours.
Methods: interactive lectures, individual tasks, using multimedia tools.
15. **Forms and assessment criteria:**
The assessment is carried out on a 100-point scale.
Final control: credit at the end of semester 8.
Current control (100 points): evaluation of the quality of performance and the defense of themes of laboratory and independent works, testing.
16. **Language of instruction:** *Ukrainian.*

*Head of department
of geodesy and cartography*

R.M. Yanchuk, cand. of tech. sc., associated professor