

**НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ВОДНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА
ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ**
Навчально-науковий інститут права

07-05-33S

СИЛАБУС <i>навчальної дисципліни</i>		SYLLABUS	
Земельне і аграрне право		Land and agricultural law	
Шифр за ОП	OK22	Code in Degree Programme	
Освітній рівень: бакалаврський (перший)		Level of Education: bachelor's (first)	
Галузь знань Право	08	Field of Knowledge Law	
Спеціальність Право	081	Field of Study Law	
Освітня програма: Право		Degree Programme: Law	

РІВНЕ – 2023

Силабус навчальної дисципліни «Земельне і аграрне право» для здобувачів вищої освіти ступеня «бакалавр», які навчаються за освітньо-професійною програмою «Право», спеціальності 081-Право. Рівне. НУВГП. 2023. 12 стор.

ОП на сайті університету: <https://ep3.nuwm.edu.ua/25894/>

Розробник силабусу: *Швець Оксана Михайлівна, к.ю.н., доцент кафедри правових природоохоронних дисциплін*

Силабус схвалений на засіданні кафедри правових природоохоронних дисциплін: *Протокол № 10 від "5" червня 2023 року*

В.о. завідувача кафедри: *Швець Оксана Михайлівна, к.ю.н.*

Керівник (гарант) ОП: *Міщук І.В., к.ю.н., професор, завідувач кафедри конституційного права та галузевих дисциплін*

Схвалено науково-методичною радою з якості ННІП: *Протокол № 10 від "5" червня 2023 року*

Голова науково-методичної ради з якості ННІ: *Цимбалюк В.І., к.ю.н., професор*


Попередня версія силабусу: 07-05-03S

© НУВГП, 2023

ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ «ЗЕМЕЛЬНЕ І АГРАРНЕ ПРАВО»	
<i>Навчальна дисципліна «Земельне і аграрне право» є складовою циклу фахової підготовки освітньої програми «Право» за спеціальністю 081 – Право</i>	
ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ	
Ступінь вищої освіти	<i>бакалавр</i>
Освітня програма	<i>«Право»</i>
Спеціальність	<i>081 - Право</i>
Рік навчання, семестр	<i>Рік навчання – 2, семестр – 4</i>
Кількість кредитів	<i>4</i>
Лекції:	<i>Для денної форми навчання – 22 Для заочної форми навчання - 2</i>
Практичні заняття:	<i>Для денної форми навчання – 24 Для заочної форми навчання - 10</i>
Самостійна робота:	<i>Для денної форми навчання – 74 Для заочної форми навчання - 108</i>
Курсова робота:	<i>-</i>
Форма навчання	<i>денна/заочна</i>

Форма підсумкового контролю	екзамен
Мова викладання	державна

ІНФОРМАЦІЯ ПРО РОЗРОБНИКА

Лектор	 <p>Швець Оксана Михайлівна, к.ю.н., доцент кафедри правових природоохоронних дисциплін .</p>
Вікіситет	https://cutt.ly/fWgF7bZ
ORCID	https://orcid.org/0000-0001-8806-0646
Як комунікувати	Ел. адреса: o.m.shvets@nuwm.edu.ua тел. 0986515951

ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОСВІТНІЙ КОМПОНЕНТ

Мета та завдання

Метою викладання навчальної дисципліни «Земельне і аграрне право» є забезпечення оволодіння студентами земельним та аграрним законодавством, а також особливостями земельних і аграрних правовідносин.

Основними завданнями навчальної дисципліни є: формування у студентів практичних навиків правозастосування норм земельного та аграрного права залежно від конкретної ситуації.

Посилання на розміщення освітнього компонента на навчальній платформі Moodle

<https://exam.nuwm.edu.ua/course/view.php?id=1071>

Передумови вивчення* (місце освітнього компонента в структурно-логічній схемі)

При вивченні дисципліни «Земельне і аграрне право» важливими є знання з дисциплін «Екологія», «Теорія держави і права», «Конституційне право України».

Компетентності

ІК – здатність розв'язувати складні спеціалізовані задачі у галузі правничої діяльності.

ЗК2 – здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях.

ЗКЗ – знання та розуміння предметної області та розуміння професійної діяльності.
 ЗК7 – здатність вчитися і оволодівати сучасними знаннями.
 ЗК15 – прагнення до збереження навколишнього середовища.
 СКЗ – цінування та повага до гідності людини як найвищої соціальної цінності, розуміння її правової природи.
 СК8 – здатність застосовувати правові принципи та доктрини.
 СК9 – здатність використовувати бази даних органів юстиції та інформаційні технології необхідні під час здійснення юридичної діяльності.
 СК10 – здатність використовувати різноманітні інформаційні джерела для повного та всебічного встановлення певних обставин.
 СК12 – здатність аналізувати правові проблеми та обґрунтовувати правові позиції.
 СК16 – здатність до логічного, критичного і системного аналізу документів, розуміння їх правового характеру і значення.
 СК19 – здатність до адаптації у професійному середовищі, вміння вирішувати складні професійні задачі, застосовуючи сучасні інформаційні технології.
 СК20 - здатність до орієнтації у правових природоохоронних напрямках.

Програмні результати навчання (ПРН). Результати навчання (РН)*

РН3 - Проводити збір і інтегрований аналіз матеріалів з різних джерел.
 РН5 - Давати короткий правовий висновок щодо окремих фактичних обставин з достатньою обґрунтованістю.
 РН6 - Оцінювати недоліки і переваги певних правових аргументів, аналізуючи відому проблему.
 РН21 - Готувати проекти необхідних актів застосування права відповідно до правового висновку зробленого у різних правових ситуаціях.
 РН22 - Надавати консультації щодо можливих способів захисту прав та інтересів клієнтів у різних правових ситуаціях.
 РН23 - Застосовувати у професійній діяльності нормативно-правову базу захисту навколишнього середовища, особистості.

Структура та зміст освітнього компонента

	Тема	ПРН	Форми організації навчання	Кількість годин	
				Денна форма	Заочна форма
Змістовий модуль 1					
1	Тема 1. Земельне право як галузь права. Земельний фонд України 1.1 Предмет та завдання дисципліни «Земельне і	РН15	Л	2	
			ПР	2	

	аграрне право». 1.2 Джерела земельного права. 1.3 Земельний фонд України як об'єкт земельних правовідносин. 1.4 Правовий режим земель відповідно до їх цільового призначення.		СР	6	
2	Тема 2. Адміністративно-правове регулювання використання та охорони земель в Україні. 2.1 Організаційна структура органів публічної влади у сфері земельних правовідносин. 2. Повноваження органів публічної влади та органів місцевого самоврядування в галузі земельних правовідносин.	РН15 РН17	Л	2	
			ПР	2	
			СР	6	
3	Тема 3. Права на землю в Україні. 3.1 Земельна ділянка як об'єкт цивільних прав. 3.2 Право власності на землю. 3.3 Право користування землею.	РН15 РН17	Л	2	
			ПР	2	
			СР	8	
4	Тема 4. Набуття та реалізація права власності на землю. 4.1 Зміст та основні категорії права власності на землю. 4.2 Право власності на землю держави. 4.3 Право власності на землю територіальних громад. 4.4 Право власності на землю громадян. 4.5 Право власності на землю юридичних осіб. 4.6 Спільна власність на землю. 4.7 Права та обов'язки землевласників.	РН8 РН19	Л	4	
			ПР	4	
			СР	10	
5	Тема 5. Набуття та реалізація права користування землею. 5.1 Право постійного користування землею. 5.2 Право оренди.	РН8 РН19	Л	2	
			ПР	4	

	<p>5.3 Право користування чужою земельною ділянкою.</p> <p>5.4 Права та обов'язки землекористувачів.</p> <p>5.5 Обмеження прав на землю.</p> <p>5.6 Особливості продажу земельних ділянок та прав на них.</p>		СР	10	
6	Разом модуль 1.		Л	12	
			ПР	14	
			СР	40	
Змістовий модуль 2					
7	<p>Тема 6. Земельні правопорушення: юридична відповідальність. Земельні спори.</p> <p>6.1 Відповідальність за порушення земельного законодавства.</p> <p>6.2 Правила добросусідства.</p> <p>6.3 Порядок вирішення земельних спорів.</p>	<p>РН1</p> <p>РН8</p> <p>РН9</p> <p>РН15</p> <p>РН19</p>	Л	2	
			ПР	2	
			СР	8	
8	<p>Тема 7. Правове регулювання аграрних правовідносин в Україні.</p> <p>7.1 Загальна характеристика аграрних правовідносин.</p> <p>7.2 Джерела аграрного права.</p> <p>7.3 Суб'єкти аграрного права.</p> <p>7.4 Державне регулювання сільського господарства.</p> <p>7.5 Договірні відносини у сільському господарстві.</p>	<p>РН1</p> <p>РН8</p> <p>РН15</p> <p>РН17</p> <p>РН19</p>	Л	2	
			ПР	2	
			СР	8	
9	<p>Тема 8. Правове становище суб'єктів АПК в Україні.</p> <p>8.1 Сільськогосподарські підприємства: їх види та особливості здійснення господарської діяльності.</p> <p>8.2 Правове регулювання трудових та суспільних відносин у сільськогосподарських підприємствах.</p>	<p>РН1</p> <p>РН2</p> <p>РН8</p> <p>РН9</p> <p>РН10</p> <p>РН15</p> <p>РН19</p>	Л	4	
			ПР	4	

	8.3 Правове становище та особливості діяльності особистого селянського господарства. 8.4 Правове становище фермерських господарств. 8.5 Правові засади діяльності сільськогосподарських кооперативів.		СР	10	
10	Тема 9. Правове забезпечення якості сільськогосподарської продукції. 9.1 Загальна характеристика правового забезпечення якості сільськогосподарської продукції. 9.2 Державне регулювання відносин щодо забезпечення якості та безпеки сільськогосподарської продукції. 3. Відповідальність виробників, постачальників та продавців щодо забезпечення якості та безпеки сільськогосподарської продукції.	РН1 РН2 РН8 РН9 РН10 РН15 РН19	Л	2	
			ПР	2	
			СР	8	
	Разом модуль 2.		Л	10	
			ПР	10	
			СР	34	
15	ВСЬОГО		Л	22	
			ПР	24	
			СР	74	

Форми та методи навчання

Форми проведення занять: лекції, практичні заняття, консультації.

Форми організації освітнього процесу: навчальні заняття, самостійна робота, індивідуальні завдання, контрольні заходи.

Особливості практичної підготовки: вирішення ситуаційних завдань, що базуються на реальній практичній діяльності органів БПД;
долучення до занять фахівців-практиків.

Види навчальної роботи студента: практичні завдання, дискусії, аналітична справа, ділова гра. записка, опитування, ситуативна

Інструменти, обладнання, програмне забезпечення

мультимедіа-, проекційна апаратура (проектори, екрани, смартдошки тощо), комп'ютери, інтернет мережі, бібліотечні фонди, законодавча база України у відкритому доступі.

Порядок оцінювання програмних результатів навчання/ результатів навчання

Вид занять	Бали	Форма контролю
1. Поточна складова оцінювання		
Змістовий модуль 1		
Тема 1. Земельний фонд України	7	Опитування на практичному занятті. Практичне завдання.
Тема 2. Адміністративно-правове регулювання використання та охорони земель в Україні.	5	Практичне завдання.
Тема 3. Права на землю в Україні.	5	Тестування.
Тема 4. . Набуття та реалізація права власності на землю.	8	Практичне завдання.
Тема 5. Набуття та реалізація права користування землею.	12	Опитування на практичному занятті. Практичне завдання. Аналітична записка.

Усього практичні заняття	37	
Змістовий модуль 2		
Тема 6. Земельні правопорушення: юридична відповідальність. Земельні спори.	6	Практичне завдання.
Тема 7. Правове регулювання аграрних правовідносин в Україні.	3	Опитування на практичному занятті.
Тема 8. Правове становище суб'єктів АПК в Україні	10	Підготовка презентації Публічний виступ. (командна робота).
Тема 9. Правове забезпечення якості сільськогосподарської продукції.	4	Аналітична записка.
Усього практичні заняття	23	
Усього поточна складова оцінювання:	60	
2. Підсумкова складова оцінювання		
2.1 Модульний контроль №1	20	Тести
2.2 Модульний контроль №2	20	Тести
Усього підсумкова складова оцінювання:	40	
РАЗОМ:	100	

Рекомендована література

Основна література:

1. Земельне право : підручник / за ред. М. В. Шульги. - 3-тє вид., доп. і перероб. - Харків : Юрайт, 2023. 592 с.
2. Земельне право : підручник / О. І. Баїк, У. П. Бобко, М. С. Долинська, А. О. Дутко, Н. М. Павлюк ; за ред. О. І. Баїк. Львів : Навчально-науковий Інститут права, психології та інноваційної освіти Національного університету «Львівська політехніка», 2021. 385 с.
3. Земельне право: навчальний посібник / О.Г. Боднарчук, К.М. Васьківська, А.П. Гаврилішин. – Ірпінь: Університет ДФС України, 2021. 446 с.
4. Мірошніченко А. М. Земельне право України: Курс лекцій. Київ : Юрінком Інтер. 2020. 544 с.
5. Земельне право України : Навчальний посібник / За загальною редакцією Мироненко В. П. Київ : Алерта, 2018. 350 с.

Допоміжна література:

1. Навчально-методичні матеріали для практичних занять і самостійної роботи з навчальної дисципліни «Земельне право України» для студентів заочної форми навчання першого (бакалаврського) освітньо-кваліфікаційного рівня галузі знань 08 «Право» спеціальності 081 «Право» / уклад.: І. В. Ігнатенко. Харків: Нац. юрид. ун-т ім. Ярослава Мудрого, 2022. 26 с.
2. Методичні рекомендації для самостійної роботи та практичних занять з дисципліни «Земельне право» для здобувачів

вищої освіти першого (бакалаврського) рівня денної форми навчання факультету менеджменту та права з галузі знань 081 «Право» спеціальності 081 «Право»/ Томляк Т.С.; Вінницький національний аграрний університет. Вінниця: ВНАУ, 2022. 91 с.

3. Земельне право України: навчально-методичний посібник для здобувачів вищої освіти денної та заочної форми навчання / Борденюк О.В., Демчук Т.І., Латковський П.П. Чернівці, 2021. 62 с.

4. Земельне право : навч. посібник / О. І. Баїк, У. П. Бобко, М. С. Долинська, А. О. Дутко, Н. М. Павлюк ; за ред. О. І. Баїк. Львів : Навчально-науковий Інститут права, психології та інноваційної освіти Національного університету «Львівська політехніка», 2020. 326 с.

Інформаційні ресурси в Інтернет

1. Земельний кодекс України: Закон України від 25.01.2001 № 2768-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text>
2. Кодекс України про адміністративні правопорушення: Закон України від 07.12.1984 № 8073-X. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10>.
3. Про землеустрій: Закон України від 22.05.2003 № 858-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15#Text>
4. Про оренду землі : Закон України від 06.10.1998 №161-IVX URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/161-14#Text>
5. Про охорону земель : Закон України від 19.06.2006 №962-IV URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/962-15#Text>
6. Про державний контроль за використанням та охороною земель: Закон України від 19.06.2003 № 963-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/963-15#Text>
7. Про колективне сільськогосподарське підприємство: Закон України від 14.02.1992 № 2114-XII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2114-12#Text>
8. Про сільськогосподарську кооперацію: Закон України від 21.07.2020 № 819-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/819-20#Text>
9. Про фермерське господарство : Закон України від 19.06.2003 № 973-IV URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/973-15#Text>
10. Про споживчу кооперацію: Закон України від 10.04.1992 № 2265-XII URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2265-12#Text>
11. Про особисте селянське господарство : Закон України від 15.05.2003 № 742- IV URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/742-15#Text>
12. Про невідкладні заходи щодо прискорення земельної реформи у сфері сільськогосподарського виробництва : Указ президента України від 10.11.1994 р. № 666/94. URL : <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/666/94#Text>
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/666/94#Text>
13. Про затвердження типового договору оренди землі : Постанова Кабінету Міністрів України від 03.03.2004 № 220 URL : <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/220-2004-%D0%BF#Text>

Поєднання навчання та досліджень

Здобувачі вищої освіти при вивченні навчальної дисципліни

«Земельне і аграрне право» мають можливість виконувати наукові дослідження індивідуальних тем, за узгодженням з викладачем, та висвітлювати їх на наукових конференціях, семінарах, круглих столах, шляхом написання наукових тез та статей. За результатами виконання наукових досліджень студенти отримують додаткові бали.

ПОЛІТИКИ ВИКЛАДАННЯ ТА НАВЧАННЯ

Перелік соціальних, «м'яких» навичок (soft skills)

Під час вивчення ОК «Земельне і аграрне право» формуються такі soft skills: здатність комунікувати, вміння працювати в команді, аналізувати сукупність документів, робити логічні висновки, правильно ставити запитання, обґрунтовувати свою думку та інші.

Дедлайни та перескладання

Оголошення стосовно дедлайнів здачі та перездачі оприлюднюються на сторінці MOODLE <https://exam.nuwm.edu.ua/course/view.php?id=1071>.

Ліквідація академічної заборгованості здійснюється згідно «Порядку ліквідації академічних заборгованостей у НУВГП», <https://ep3.nuwm.edu.ua/25072/>. Згідно цього документу також реалізується право студента на повторне вивчення дисципліни чи повторне навчання на курсі.

Неформальна та інформальна освіта (за потреби)

Студенти мають право на перезарахування результатів навчання набутих у неформальній та інформальній освіті.

Студенти можуть самостійно на платформах Prometheus, Coursera, edEx, edEra, FutureLearn та інших опановувати матеріал для перезарахування результатів навчання. При цьому важливо, щоб знання та навички, що формуються під час проходження певного онлайн-курсу чи його частин, мали зв'язок з очікуваними навчальними результатами даної дисципліни/освітньої програми та перевірялись в підсумковому оцінюванні.

Правила академічної доброчесності

За списування під час проведення модульного контролю чи підсумкового контролю, студент позбавляється подальшого права здавати матеріал і у нього виникає академічна заборгованість.

За списування під час виконання окремих завдань, студенту знижується оцінка у відповідності до ступеня порушення

академічної доброчесності.

Документи стосовно академічної доброчесності (про плагіат, кодекс честі студентів, документи Національного агентства стосовно доброчесності) наведені на сторінці ЯКІСТЬ ОСВІТИ сайту НУВГП - <http://nuwm.edu.ua/sp/akademichna-dobrochesnisti>

Вимоги до відвідування

Відпрацювати пропущені заняття студенти можуть шляхом самостійного вивчення лекційного матеріалу та виконання практичних завдань із відповідних тем. При цьому пропущене усне опитування або тестування можна відпрацювати на консультації.

Використання мобільних телефонів, планшетів та ноутбуків для вирішення практичних завдань на заняттях дозволяється, окрім контрольних заходів (опитування, тестування тощо).

Автор

В.О. Завідувача кафедри правових
природоохоронних дисциплін

Оксана ШВЕЦЬ

Затверджено

Проректор з науково-педагогічної та
навчальної роботи

Валерій СОРОКА



документ підписаний КЕП
Номер документа СИЛ №505 від [sDateTime_SignWriteAgree_Last]
Підписувач Сорока Валерій Степанович
Підписувач (дані КЕП): [oSignECP.sSigner_Sert]
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000807E2D0054327D00