

Міністерство освіти і науки України  
Національний університет водного господарства та природокористування  
Навчально-науковий інститут будівництва та архітектури  
Кафедра архітектури та середовищного дизайну

**03-08-112М**

## **Методичні вказівки**

до вивчення навчальної дисципліни  
«Законодавство і сучасні проблеми архітектурного проектування»  
для здобувачів вищої освіти другого (магістерського) рівня  
за освітньо-професійною програмою «Архітектура та містобудування»  
спеціальності 191 «Архітектура та містобудування»  
денної форми навчання

Рекомендовано науково-методичною  
радою з якості ННІБА  
Протокол № 1  
від 29 серпня 2023 р.

Рівне – 2023

Методичні вказівки до вивчення навчальної дисципліни «Законодавство і сучасні проблеми архітектурного проектування» для здобувачів вищої освіти другого (магістерського) рівня за освітньо-професійною програмою «Архітектура та містобудування» спеціальності 191 «Архітектура та містобудування» денної форми навчання [Електронне видання] / Шолудько М. В. – Рівне : НУВГП, 2023. – 17 с.

Укладач: Шолудько М. В., доцент кафедри архітектури та середовищного дизайну.

Відповідальний за випуск: Михайлишин О. Л., доктор архітектури, професор, завідувач кафедри архітектури та середовищного дизайну.

Керівник групи забезпечення спеціальності 191 «Архітектура та містобудування»

д.арх., проф. Михайлишин О. Л.

## Зміст

Вступ.....	2
1. Методичні вказівки до вивчення теоретичного курсу.....	3
2. Організація та зміст практичних занять.....	8
3. Теми практичних занять.....	8
4. Самостійна робота.....	10
5. Завдання для самостійної роботи.....	10
6. Питання до підсумкового контролю знань.....	11
7. Література.....	15
8. Інформаційні ресурси.....	16

## Вступ

Навчальна дисципліна «Законодавство і сучасні проблеми архітектурного проектування» орієнтована на вивчення здобувачами основ законодавства в Україні, основних понять про структуру законодавчих актів України та зарубіжних країн, їх перелік та основний зміст при регулюванні містобудівної та архітектурної діяльності від ідеї створення архітектурного об'єкта до здачі його в експлуатацію. Отримані знання допоможуть студентам визначати та обґрунтовувати містобудівну політику та архітектурну діяльність на рівні сучасних та перспективних проблем і шляхів їх вирішення.

В процесі засвоєння дисципліни студенти вивчають основні закони в галузі містобудування та архітектури, а також підзаконні акти Уряду України, засвоюють теоретичні та практичні знання для роботи в правовому полі законодавчих документів, починаючи зі стадії підготовки вихідних даних для

проектування житлових, громадських і промислових будівель, вирішення містобудівельних завдань, стадійності проектування, узгодження та затвердження проектно-кошторисної документації до здачі об'єкту в експлуатацію. Студенти також вивчають процес виконання авторського нагляду та здачі в експлуатацію затвердженого будівництвом архітектурного об'єкту.

Крім того студенти вивчають роль політичних, соціальних та економічних передумов архітектурного проектування, структуру органів влади, які контролюють виконання законів України, функціональні обов'язки архітектора в світлі законодавства та стосунки із органами влади при створенні архітектурного твору.

Визначається роль архітектора як автора проекту протягом всього технологічного циклу, проектування, будівництва та здачі в експлуатацію архітектурного об'єкта в рамках архітектурного законодавства та підзаконних урядових документів, розуміння ролі архітектора в суспільстві, гармонізації та гуманізації архітектурного середовища, роль авторського права на об'єкт архітектури.

Засвоєння матеріалу надасть можливість студенту:

1. Комплексно вирішувати архітектурні завдання у взаємодії із суміжними спеціальностями відповідно до законодавства України.
2. Набувати навиків у роботі із законодавчими та нормативними документами, які регламентують архітектурну діяльність.
3. Встановлювати відповідність вихідних даних для проектування до діючого законодавства та визначити правове поле при різній стадійності проектування залежно від інвестиційних умов.
4. Захищати авторські права при захисті авторської роботи в державних органах архітектури та органах виконавчої влади і місцевого самоврядування.
5. Визначати та встановлювати відповідальність архітектора при порушенні законів та підзаконних актів, забезпечувати соціальний та правовий захист архітектора, дотримуватись кодексу професійної етики архітектора.
6. Застосовувати творчий метод архітектора при комплексному вирішенні художньо – композиційних завдань у взаємодії із суміжними спеціалістами.
7. Нести відповідальність архітектора перед суспільством за наслідки архітектури, містобудування, визначати проблематику соціальних процесів, які відбуваються в суспільстві, відображення їх в архітектурі та містобудуванні.

## **1. Методичні вказівки до вивчення теоретичного курсу**

### **Модуль 1. Поняття про законодавство і структуру законів в Україні**

#### **Тема 1. Структура органів державної влади та місцевого самоврядування**

Верховна Рада України. Президент України. Кабінет Міністрів України. Міністерства і відомства України. Державні адміністрації. Судова влада. Місцеве самоврядування. Повноваження органів державної влади та місцевого самоврядування.

## **Тема 2. Структура законів та підзаконних актів**

Перелік діючих законів. Закони прямої дії, які стосуються безпосередньо архітектурної діяльності. Підзаконні акти і розвиток законодавства. Роль Уряду у виконанні законодавства. Структура виконавчої влади України в галузі архітектури.

### **Модуль 2. Закон України “Про регулювання містобудівної діяльності”**

#### **Тема 1. Загальні положення. Управління у сфері містобудівної діяльності**

Визначення термінів. Планування і забудова територій. Законодавство у сфері містобудівної діяльності. Об'єкти та суб'єкти містобудування. Обов'язковість дотримання вимог містобудівної документації. Органи, що здійснюють управління у сфері містобудівної діяльності. Зміст управління у сфері містобудівної діяльності. Організація планування та забудови територій. Нормативне регулювання планування та забудови територій.

#### **Тема 2. Планування територій на державному та регіональному рівнях**

Фінансування робіт з планування територій. Планування територій на державному рівні. Розробка та затвердження схем планування окремих частин території України. Планування територій на регіональному рівні. Розробка та затвердження схем планування території Автономної Республіки Крим, областей та районів. Реалізація схем планування території Автономної Республіки Крим, областей та районів.

#### **Тема 3. Планування територій на місцевому рівні. Склад містобудівної документації. Регулювання земельних відносин**

Планування територій на місцевому рівні. Генеральний план населеного пункту. План зонування території. Детальний план території. Архітектурно-містобудівні ради. Громадські слухання щодо врахування громадських інтересів. Містобудівний кадастр. Містобудівний моніторинг. Особливості регулювання земельних відносин при здійсненні містобудівної діяльності.

#### **Тема 4. Регулювання забудови територій**

Режим забудови територій, визначених для містобудівних потреб. Забудова територій. Будівельний паспорт забудови земельної ділянки. Тимчасові споруди для провадження підприємницької діяльності. Вихідні дані. Технічні умови. Проектна документація на будівництво. Категорії складності об'єктів будівництва. Здійснення комплексної забудови території. Право на виконання будівельних робіт. Виконання підготовчих робіт. Декларація про початок виконання будівельних робіт. Дозвіл на виконання будівельних робіт. Знесення самочинно збудованих об'єктів. Прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів. Пайова участь у розвитку інфраструктури населеного пункту. Державний архітектурно-будівельний контроль.

## **Модуль 3. Закон України “Про охорону культурної спадщини”**

### **Тема 1. Загальні положення. Повноваження у сфері охорони культурної спадщини**

Визначення термінів. Класифікація об'єктів культурної спадщини. Державне управління у сфері охорони культурної спадщини. Повноваження Кабінету Міністрів України у сфері охорони культурної спадщини. Повноваження центральних органів виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини. Повноваження інших органів охорони культурної спадщини.

### **Тема 2. Управління охороною культурної спадщини**

Науково-методичні ради, консультативні ради з питань охорони культурної спадщини. Залучення фахівців та населення до охорони культурної спадщини. Доступ до об'єктів культурної спадщини. Сприяння органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування діяльності щодо охорони культурної спадщини. Участь підприємств, закладів науки, освіти та культури, громадських організацій, громадян в охороні культурної спадщини. Екскурсійне відвідування пам'яток.

### **Тема 3. Державна реєстрація об'єктів культурної спадщини. Особливості здійснення права власності на пам'ятки. Забезпечення охорони пам'яток**

Державний реєстр нерухомих пам'яток України. Занесення об'єкта культурної спадщини до Реєстру та внесення змін до нього. Вилучення пам'ятки з Реєстру. Інформування про об'єкти культурної спадщини, занесені до Реєстру. Суб'єкти права власності на пам'ятки. Здійснення права власності на об'єкти культурної спадщини, що є пам'ятками. Грошова оцінка пам'ятки. Право привілесвої купівлі пам'яток. Примусове відчуження або викуп пам'яток. Заборона знесення, зміни, заміни пам'яток та порядок їх переміщення (перенесення). Охоронні договори. Утримання та використання пам'яток. Надання об'єктів культурної спадщини, що є пам'ятками, в користування юридичним та фізичним особам. Консервація, реставрація, реабілітація, музеєфікація, ремонт та пристосування пам'яток. Забезпечення заходів щодо охорони пам'яток. Вимоги органів протипожежної, санітарної, екологічної охорони та інших зацікавлених органів. Обов'язки фізичних та юридичних осіб, діяльність яких може негативно позначитися на стані пам'яток. Заборона діяльності, яка створює загрозу пам'яткам.

### **Тема 4. Захист традиційного характеру середовища та об'єктів культурної спадщини. Фінансування охорони культурної спадщини. Відповідальність за порушення законодавства про охорону культурної спадщини. Міжнародні договори у сфері охорони культурної спадщини**

Охоронювані археологічні території. Зони охорони пам'яток, історичні ареали населених місць. Історико-культурні заповідники та історико-культурні заповідні території. Статус територій, пов'язаних з охороною культурної

спадщини. Дозволи на проведення археологічних розвідок, розкопок, інших земляних робіт. Припинення земляних робіт у разі виявлення знахідки археологічного або історичного характеру. Захист об'єктів культурної спадщини. Джерела фінансування охорони культурної спадщини. Фінансові обов'язки суб'єктів права власності на пам'ятки. Спеціальні кошти на фінансування охорони культурної спадщини. Використання спеціальних коштів на фінансування охорони культурної спадщини. Пільгове оподаткування у сфері охорони культурної спадщини. Кримінальна відповідальність за незаконне проведення пошукових робіт на об'єкті археологічної спадщини, знищення, руйнування або пошкодження об'єктів культурної спадщини. Відповідальність юридичних осіб за порушення Закону. Порядок застосування фінансових санкцій за порушення відповідного законодавства. Адміністративна відповідальність за порушення вимог Закону. Відшкодування шкоди. Міжнародні договори. Подання та внесення пам'яток до Списку всесвітньої спадщини.

## **Модуль 4. Закон України „ Про архітектурну діяльність”**

### **Тема 1. Організація архітектурної діяльності**

Загальні положення, державне сприяння архітектурній діяльності, організація архітектурної діяльності. Комплекс робіт, пов'язаних із створенням об'єкта архітектури, вихідні дані на проектування, архітектурні та містобудівні конкурси, розроблення та затвердження проекту, робоча документація для будівництва. Будівництво об'єкта архітектури, державний архітектурно-будівельний контроль, авторський нагляд, архітектурно-технічний паспорт об'єкта архітектури.

### **Тема 2. Органи архітектури та містобудування**

Спеціально-уповноважені органи архітектури та містобудування. Творчі спілки архітекторів. Головні архітектори. Архітектурно-містобудівні ради.

### **Тема 3. Ліцензування та професійна атестація виконавців робіт (послуг), пов'язана із створенням об'єктів архітектури**

Ліцензування та професійна атестація, виконання робіт пов'язаних із створенням об'єктів архітектури. Проектні роботи, виконання яких не потребує наявності відповідного кваліфікаційного сертифіката. Здійснення архітектурної діяльності фізичними та юридичними особами України на території іноземних держав.

### **Тема 4. Права та обов'язки архітектора, замовників, підрядників**

Права архітектора. Права замовників. Права підрядників. Права громадян та громадських організацій. Обов'язки архітектора, інших проектувальників. Обов'язки замовників та підрядників. Обов'язки власників та користувачів об'єктів архітектури.

### **Тема 5. Об'єкти та суб'єкти авторського права на твори архітектури**

Об'єкти та суб'єкти авторського права на твори архітектури. Майнові права

автора твору архітектури. Відповідальність за порушення законодавства про архітектурну діяльність.

## **Модуль 5. Соціальна проблематика архітектури**

### **Тема 1. Соціально – економічні умови розвитку архітектури**

Архітектура як матеріальне відображення рівня розвитку суспільства. Фактори розвитку суспільства. Роль суспільства в розвитку містобудування, архітектури та дизайну. Соціальні стандарти та економічний розвиток суспільства. Відображення в матеріальних формах соціальної структури і духовного стану суспільства.

### **Тема 2. Роль архітектора в гармонізації суспільства**

Універсальний характер професії архітектора. Зміст професійної діяльності зодчого. Створення гармонійного середовища для проживання людей. Гуманізація та демократизація суспільства засобами архітектури та дизайну.

## **Модуль 6. Проблеми сталого розвитку поселень**

### **Тема 1. Проблеми та стратегії сталого розвитку міст**

Сутність моделі сталого розвитку міст. Сучасний економічний стан українських міст. Основні причини, що перешкоджають забезпеченню сталого розвитку міст. Стратегія сталого розвитку для українських міст. Основні напрями міської політики із забезпечення сталого розвитку міст.

### **Тема 2. Раціональне використання територіальних ресурсів – одна із умов сталого розвитку населених місць**

Загальні поняття територіальних ресурсів. Проблема дефіциту територій для розвитку міст та сільських поселень. Деформації в територіальному розвитку великих міст України. Раціональне використання територій малих міст України.

## **Модуль 7. Творча проблематика новітньої архітектури**

### **Тема 1. Сучасний стан архітектури та відношення її до історико-культурного надбання.**

Архітектура і пластика. Семантика в сучасній архітектурі. Естетична організація міського середовища. Сучасна архітектура в історичному середовищі.

### **Тема 2. Технологізм сучасної архітектури та дизайну**

Різновидності “хай-теку” – геометричний “хай-тек”, біонічний “хай-тек”, футуристичний “хай-тек”, віртуальний “хай-тек”. Протириччя універсальної та розвиток регіональної архітектури.

## **Модуль 8. Методологія та технологія архітектурного проектування**

### **Тема 1. Склад та зміст проектної документації на будівництво**

ДБН А.2.2-3-2012. Терміни та визначення понять. Стадії проектування. Техніко-економічне обґрунтування (ТЕО). Техніко-економічний розрахунок (ТЕР). Ескізний проект (ЕП). Проект (П). Робочий проект (РП). Робоча документація (РД). Кошторисна документація. Перелік вихідних даних та технічних умов, які надаються замовником. Завдання на проектування. Перелік основних даних та вимог. Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки.

### **Тема 2. Визначення класу наслідків (відповідальності) та категорії складності об'єктів будівництва**

ДСТУ-Н Б В.1.2-16:2013. Нормативні посилання. Терміни та визначення понять. Загальні положення. Клас наслідків (відповідальності) будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури. Визначення категорії складності об'єктів будівництва з урахуванням класу наслідків (відповідальності).

## **2. Організація та зміст практичних занять**

Практичне заняття – форма заняття, спрямованого на формування вмінь та навичок виконання певних видів роботи. За кожною темою викладач проводить практичні заняття, на яких формує у студентів уміння та навички практичного застосування окремих теоретичних положень навчальної дисципліни.

## **3. Теми практичних занять**

### **1. Поняття про законодавство і структуру законів в Україні**

1. Визначити структуру законодавчих актів України.
2. Визначити основні закони України, які регулюють архітектурну діяльність, охарактеризувати їх основну суть та межі застосування. Навести характерні приклади.

### **2. Закон України “Про регулювання містобудівної діяльності”**

1. Дати визначення системи управління у сфері містобудівної діяльності. Охарактеризувати процес планування територій. Визначити об'єкти та суб'єкти містобудування.
2. Вказати шляхи фінансування робіт з планування територій. Охарактеризувати особливості планування територій на державному та регіональному рівні.
3. Вказати особливості планування територій на місцевому рівні. Дати визначення генерального плану населеного пункту, вказати порядок розробки та затвердження. Скласти перелік вимог до зонування територій, дати визначення плану зонування територій (зонінг). Скласти перелік складових детального плану територій.
4. Сформулювати основні положення забудови територій. Дати визначення будівельного паспорта об'єкта, вказати порядок його надання. Назвати основні



складові вихідних даних на проектування. Вказати перелік об'єктів архітектури, які не підлягають обов'язковій експертизі. Сформулювати порядок видачі дозволів на будівництво та прийняття об'єктів в експлуатацію.

### **3. Закон України “Про охорону культурної спадщини”**

1. Визначити повноваження у сфері охорони культурної спадщини. Управління охороною культурної спадщини.
2. Охарактеризувати систему державної реєстрації об'єктів культурної спадщини, забезпечення охорони пам'яток. Вказати особливості здійснення права власності пам'ятки.

### **4. Закон України “Про архітектурну діяльність”**

1. Вказати перелік основних вихідних даних для проектування об'єкта архітектури із прив'язкою їх до законодавства України.
2. Визначити основні положення авторського права на об'єкт архітектури. Охарактеризувати функціональні обов'язки архітектора в світлі законодавства, роль архітектора як автора проекту.
3. Визначити структуру органів архітектури та містобудування. Розкрити зміст системи ліцензування та професійної атестації виконавців робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури.

### **5. Соціальна проблематика архітектури**

1. Охарактеризувати соціально-економічні умови розвитку архітектури, вплив архітектури на розвиток суспільства.
2. Визначити роль архітектора в гармонізації суспільства.

### **6. Проблеми сталого розвитку поселень**

1. Визначити проблеми та стратегії сталого розвитку міст. Охарактеризувати ресурси територіального розвитку, як одну із умов сталого розвитку населених місць.

### **7. Творча проблематика новітньої архітектури**

1. Охарактеризувати сучасний стан архітектури та відношення її до історико – культурного надбання. Дати власну оцінку та визначити критерії оцінки технологізму сучасної архітектури та дизайну.

### **8. Методологія та технологія архітектурного проектування**

1. Вказати склад та зміст проектної документації на будівництво об'єктів архітектури у відповідності до діючих нормативних документів. Охарактеризувати систему визначення класу наслідків (відповідальності) об'єктів будівництва.

## **4. Самостійна робота**

Самостійна робота студента з дисципліни “Законодавство і сучасні проблеми архітектурного проектування” полягає в самостійному опрацюванні рекомендованої літератури, а також виконанні окремих завдань відповідно до тем практичних занять і є невід'ємною складовою складання іспиту. Контроль за виконанням завдань самостійної роботи здійснюється викладачем на кожному наступному практичному занятті.

Матеріали самостійної роботи студенти подають у вигляді письмового звіту за темами, вказаними у розділі 5.

## **5. Завдання для самостійної роботи**

### **Модуль 1.**

1. Основні положення Конституції України.
2. Законодавство в Україні. Структура законів та підзаконних актів.
3. Законодавство в галузі містобудування та архітектури.
4. Структура органів державної виконавчої влади та місцевого самоврядування.

### **Модуль 2.**

1. Основні положення закону України “ Про регулювання містобудівної діяльності”.
2. Основні положення Генеральної схеми планування території України, схеми планування територій областей, генеральні плани поселень.

### **Модуль 3.**

1. Основні положення закону України “ Про охорону культурної спадщини”. Органи охорони культурної спадщини. Державна реєстрація об’єктів культурної спадщини.
2. Захист традиційного характеру середовища та об’єктів культурної спадщини. Міжнародні відносини у сфері охорони культурної спадщини.

### **Модуль 4.**

1. Закон України “ Пор архітектурну діяльність”. Основні положення.
2. Спеціально – уповноважені органи архітектури та містобудування.
3. Головні архітектори.
4. Архітектурно – містобудівні ради.
5. Ліцензування та професійна атестація виконання робіт, пов’язаних із створенням об’єктів архітектури.
6. Проектні роботи, яких не потребує наявності кваліфікаційного сертифіката.
7. Перелік вихідних даних, які надаються замовником.
8. Відповідальність за порушення архітектурного законодавства.
9. Права та обов’язки архітектора – автора проекту, права замовників, підрядників.

### **Модуль 5.**

1. Архітектура – як матеріальне відображення соціально – економічного рівня розвитку суспільства. Роль архітектури в розвитку суспільства. Роль суспільства в розвитку архітектури.
2. Роль архітектора в розвитку архітектури та гармонізації суспільства.

### **Модуль 6.**

1. Стратегії сталого розвитку поселень. Територіальні ресурси та їх раціональне використання.

### **Модуль 7.**

1. Сучасний стан новітньої архітектури. Архітектура і пластика. Естетична організація архітектурного середовища. Сучасна архітектура в історичному середовищі.

### **Модуль 8.**

1. Склад, зміст, порядок розробки, погодження та затвердження проектною документації на будівництво об'єктів архітектури.

## **6. Питання до підсумкового контролю знань**

1. Поняття про законодавство і структуру законів України, в тому числі законодавство в галузі містобудування та архітектури.
2. Закон України “Про архітектурну діяльність”. Головні архітектори.
3. Охарактеризувати архітектуру як матеріальне відображення рівня розвитку суспільства
4. Необхідність суспільства в урегулюванні архітектурної діяльності. Роль держави в архітектурному нормуванні.
5. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Архітектурно-містобудівні ради.
6. Оцінити роль суспільства в розвитку архітектури і містобудування.
7. Структура законів і підзаконних актів у державі. Закони і нормативні акти. Перелік діючих законів. Закони прямої дії, які стосуються архітектурної діяльності.
8. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Проектні роботи, виконання яких не потребує наявності кваліфікаційного сертифіката.
9. Визначення класу наслідків (відповідальності) об'єктів будівництва.
10. Підзаконні акти і розвиток законодавства. Роль Уряду у виконанні законодавства. Структура виконавчої влади України в галузі архітектури.
11. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Здійснення архітектурної діяльності фізичними та юридичними особами України на території іноземних держав.
12. Охарактеризувати стадію “ Ескізний проект”.
13. Охарактеризувати основні аспекти гуманізації та демократизації суспільства засобами архітектури і містобудування.
14. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Права архітектора.
15. Закон України “ Про регулювання містобудівної діяльності.” Знесення самочинно збудованих об'єктів містобудування.
16. Роль містобудівної документації в розвитку територій держави, територіальних одиниць і поселень.
17. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Права замовників.

18. Сформулювати основні принципові підходи до вирішення інженерно-технологічних проблем в містобудуванні.
19. Зміст проектів регіональних планіровок адміністративних одиниць (область, район, містобудівельна агломерація) та генеральні плани поселень.
20. Охарактеризувати стадію “ Проект ”.
21. Закон України “ Про регулювання містобудівної діяльності.” Право на виконання будівельних робіт.
22. Роль державних архітектурних органів в процесі реалізації містобудівної документації.
23. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Права громадян та громадських організацій.
24. Навести характеристику інвестиційної і бюджетно-фінансової політики та її вплив на розвиток архітектурно-містобудівної галузі.
25. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Загальні положення, державне сприяння архітектурній діяльності.
26. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Обов’язки архітектора, інших проектувальників.
27. Проаналізувати основні аспекти інженерного благоустрою поселень та екологічні проблеми розвитку населених пунктів.
28. Закон України “Про архітектурну діяльність.” Організація архітектурної діяльності, комплекс робіт, пов’язаних із створенням об’єкта архітектури.
29. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Обов’язки замовників та підрядників.
30. Дати визначення об’єктів, проекти яких виконуються в одну стадію.
31. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Вихідні дані на проектування та їх перелік.
32. Охарактеризувати сучасний стан архітектури та відношення її до історико-культурного надбання.
33. Закон України “ Про регулювання містобудівної діяльності.” Методика визначення класу наслідків (відповідальності) об’єктів будівництва.
34. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Архітектурні та містобудівні конкурси.
35. Дати визначення об’єктів, проекти яких виконуються у дві стадії проектування.
36. Закон України “ Про регулювання містобудівної діяльності.” Технічні умови.
37. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Розроблення та затвердження проекту.
38. Закон України “Про архітектурну діяльність.” Відповідальність за порушення законодавства про архітектурну діяльність.
39. Проаналізувати основні аспекти технологізму сучасної архітектури та дизайну.
40. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Робоча документація для будівництва.

41. Дати визначення техніко-економічного обґрунтування( ТЕО), техніко-економічного розрахунку ( ТЕР) об'єктів будівництва.
42. Закон України “ Про регулювання містобудівної діяльності.” Вихідні дані.
43. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Будівництво об'єкта архітектури, державний архітектурно-будівельний контроль.
44. Закон України “ Про регулювання містобудівної діяльності.” Забудова територій. Містобудівні умови та обмеження. Будівельний паспорт.
45. Дати визначення архітектурного надбання та охарактеризувати історичні взаємовідносини між минулим та сучасністю.
46. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Авторський нагляд.
47. Закон України “ Про регулювання містобудівної діяльності.”  
Громадські слухання щодо врахування громадських інтересів.
48. ДБН.” Склад, порядок розроблення, погодження та затвердження проектної документації для будівництва.” Ескізний проект.
49. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Архітектурно-технічний паспорт об'єкта архітектури.
50. Дати оцінку універсальної архітектури та розвитку регіональної архітектури. Основні риси , відмінності та протиріччя.
51. ДБН. “ Склад, порядок розроблення, погодження та затвердження проектної документації для будівництва.” Стадійність проектування.
52. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Спеціально уповноважені органи містобудування та архітектури.
53. Закон України “ Про регулювання містобудівної діяльності.”  
Архітектурно-містобудівні ради.
54. ДБН.” Склад, порядок розроблення, погодження та затвердження проектної документації для будівництва.” Робочий проект.
55. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Творчі спілки архітекторів.
56. Закон України “ Про відповідальність за правопорушення у сфері містобудування.” Органи, уповноважені розглядати справи про правопорушення у сфері містобудування.
57. ДБН.” Склад, порядок розроблення, погодження та затвердження проектної документації для будівництва.” Робоча документація.
58. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Головні архітектори.
59. ДБН.” Склад, порядок розроблення, погодження та затвердження проектної документації для будівництва.” Склад основних вихідних даних і техніко-економічних показників.
60. Закон України “ Про охорону культурної спадщини.” Державний реєстр нерухомих пам'яток містобудування та архітектури.
61. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Архітектурно – містобудівні ради.
62. Дати визначення архітектурного надбання та охарактеризувати історичні взаємовідносини між минулим та сучасністю.

63. ДБН.” Склад, порядок розроблення, погодження та затвердження проектної документації для будівництва.” Перелік вихідних даних, які надаються замовником.

64. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Професійна атестація виконавців робіт пов’язаних із створенням об’єктів архітектури.

65. Закон України “Про регулювання містобудівної діяльності.” Генеральний план населеного пункту, план зонування території, детальний план території.

66. ДБН.” Склад, порядок розроблення, погодження та затвердження проектної документації для будівництва.” Перелік вихідних даних, які надаються замовником.

67. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Проектні роботи, виконання яких не потребує наявності відповідного кваліфікаційного сертифіката. Здійснення архітектурної діяльності іноземцями та особами без громадянства.

68. Закон України ”Про регулювання містобудівної діяльності.” Планування територій на державному рівні, на регіональному рівні, на місцевому рівні.

69. ДБН.”Склад, порядок розроблення, погодження та затвердження проектної документації для будівництва.” Завдання на проектування. Перелік основних даних та вимог.

70. Закон України “Про архітектурну діяльність.” Здійснення архітектурної діяльності фізичними та юридичними особами України на території іноземних держав.

71. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Права архітектора.

72. Охарактеризувати проблеми функції, форми і образу в сучасній архітектурі та дизайні архітектурного середовища.

73. Закон України ” Про охорону культурної спадщини.” Зони охорони пам’яток архітектури.

74. Дати визначення містобудівних просторових систем та охарактеризувати проблеми “ Сталого розвитку поселень”.

75. Закон України “ Про охорону культурної спадщини.” Органи охорони пам’яток архітектури і їх функції.

76. Закон України “ Про архітектурну діяльність.” Права архітектора.

77. Охарактеризувати проблеми функції, форми і образу в сучасній архітектурі та дизайні архітектурного середовища.

78. Закон України ” Про охорону культурної спадщини.” Зони охорони пам’яток архітектури.

## **7. Література**

### **Закони і затвердження Верховною Радою України**

Конституція України. 28.06.1996.<http://www.rada.kiev.ua/>

Про архітектурну діяльність. 20.05.1999.[minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html](http://minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html)

Про відповідальність підприємств, їх об'єднань, установ та організацій за правопорушення у сфері містобудування. 04.10.1994. [minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html](http://minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html)

Про затвердження Загальнодержавної програми розвитку малих міст. 15.05.2003. <http://www.kmu.gov.ua/>

Про основи містобудування. 06.11.1992. [minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html](http://minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html)

Про Генеральну схему планування території України. 07.02.2002. Про охорону культурної спадщини. 08.06.2000. [minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html](http://minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html)

Про місцеві державні адміністрації. 09.04.1999. <http://www.rada.kiev.ua/>

Про місцеве самоврядування в Україні. 21.05.1997. <http://www.rada.kiev.ua/>

Про авторське право і суміжні права. 23.12.1993.

<http://www.rada.kiev.ua>

### **Кодекси**

Кодекс України про адміністративні правопорушення.

<http://www.rada.kiev.ua>

Кримінальний кодекс України. <http://www.rada.kiev.ua>

Цивільний кодекс України. <http://www.rada.kiev.ua>

Земельний кодекс України. <http://www.rada.kiev.ua>

### **Допоміжна**

#### **Постанови Уряду, номер і дата затвердження**

Про внесення змін до деяких рішень Уряду України з питань державного архітектурно-будівельного контролю. 253, 07.04.1995. <http://www.kmu.gov.ua/>

Про затвердження Положення про порядок накладання штрафів за

правопорушення у сфері містобудування. 244, 06.04.1995 .

<http://www.kmu.gov.ua/>

Про затвердження Порядку та умов обов'язкового державного страхування посадових осіб інспекцій державного архітектурно-будівельного контролю.

227, 31.03.1995. <http://www.kmu.gov.ua/>

Про затвердження Порядку проведення архітектурних та містобудівних конкурсів. 2137, 25.11.1999. [minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html](http://minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html)

Про затвердження типових положень про управління містобудування та архітектури обласної, Київської та Севастопольської міської, відділ містобудування та архітектури районної у місті Києві, відділ містобудування, архітектури. 1146,

20.07.2000. . [minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html](http://minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html)

Про затвердження Порядку проведення експертизи містобудівної документації.

1577, 20.10.2000. . <http://www.kmu.gov.ua/>

Про містобудівний кадастр населених пунктів. 224, 25.03.1993. . [minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html](http://minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html)

Про затвердження Положення про державний архітектурно-будівельний контроль. 225, 25.03.1993. . [minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html](http://minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html)

Указ Президента. Про День архітектури України. 456/95, 17.06.1995. . [minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html](http://minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html)

Про Комітет із Державної премії України в галузі архітектури. 271/2002, 20.03.2002. [minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html](http://minregion.info/zakonodavstvo/2ua.html)

## 8. Інформаційні ресурси

1. Кабінет Міністрів України. URL: <http://www.kmu.gov.ua/>

2. Законодавство України. URL: <http://www.rada.kiev.ua/>

3. Державний комітет статистики. URL: <http://www.ukrstat.gov.ua/>

4. Національна бібліотека ім. В. І. Вернадського. URL: <http://www.nbuv.gov.ua/>

5. Рівненська обласна універсальна наукова бібліотека (м. Рівне, майдан Короленка, 6). URL: <http://www.libr.rv.ua/>

6. Рівненська централізована бібліотечна система (м. Рівне, вул. Київська, 44). URL: <http://cbs.rv.ua/>

7. Цифровий репозиторій ХНУГХ ім. А. Н. Бекетова . URL: <http://eprints.kname.edu.ua/Ж>

---

Жмурко Ю. В. (2016) Методичні вказівки до виконання практичної та самостійної роботи з навчальної дисципліни «Сучасні проблеми архітектури і містобудування» (для студентів 6 курсу денної форми навчання освітнього рівня «магістр» спеціальності 8.06010202 Містобудування, 191 Архітектура).

Панова Л. П. (2009) Методичні вказівки для самостійної роботи з курсу «Сучасні проблеми архітектури» для студентів 5 курсу денної форми навчання напряму підготовки 1201 (6.060102) «Архітектура» спец. 7.120102 – 8.120102 «Містобудування».

Панова Л. П. (2009) Програма навчальної дисципліни та робоча програма дисципліни «Сучасні проблеми архітектури» для студентів 5 курсу денної форми навчання напряму 1201 «Архітектура» спеціальностей 7.120102, 8.120102 «Містобудування».

Панова Л. П. (2009) Сучасні проблеми архітектури. Лекції.

8. Цифровий репозиторій Харківського національного університету імені В.Н. Каразіна. URL: <http://dspace.univer.kharkov.ua/handle/123456789/568>



9. Наукова бібліотека НУВГП (м. Рівне, вул. Олекси Новака, 75). URL:  
<http://nuwm.edu.ua/naukova-biblioteka> [http://nuwm.edu.ua/MySql/page\\_lib.php](http://nuwm.edu.ua/MySql/page_lib.php)