

Міністерство освіти і науки України
Національний університет водного господарства та
природокористування
Навчально-науковий інститут будівництва, архітектури та
дизайну
Кафедра архітектури і середовищного дизайну

04-08-13М

МЕТОДИЧНІ ВКАЗІВКИ
до практичних занять
з дисципліни **«Основи містобудування та ландшафтної
архітектури»**
для здобувачів першого (бакалаврського) рівня вищої
освіти за освітньо-професійною програмою «Архітектура
та містобудування» спеціальності
G 17 «Архітектура та містобудування»
денної форми навчання

Рекомендовано науково-
методичною радою з якості
ННІБАД
протокол № 6 від 17.02.2026 р.

Рівне – 2026

Методичні вказівки до практичних занять з дисципліни «Основи містобудування та ландшафтної архітектури» для здобувачів першого (бакалаврського) рівня вищої освіти за освітньо-професійною програмою «Архітектура та містобудування» спеціальності G 17 «Архітектура та містобудування» [Електронне видання] / Потапчук І. В. Рівне: НУВГП, 2026. 75 с.

Укладач: Потапчук І. В., кандидат архітектури, доцент.

Відповідальний за випуск: Михайлишин О. Л., доктор архітектури, професор, завідувач кафедри архітектури і середовищного дизайну.

Керівник (гарант) групи забезпечення спеціальності

Потапчук І. В.

Попередня версія методичних вказівок 03-08-66М

© Потапчук І. В., 2026
© НУВГП, 2026

Зміст

Передмова	3
1. Мета і завдання практичних занять.....	4
2. Теми практичних занять	6
3. Завдання до практичних занять	7
Рекомендована література	23
Додаток 1	28
Додаток 2	30
Додаток 3	40
Додаток 4	47
Додаток 5	57
Додаток 6	62
Додаток 7	70

Передмова

Предметом вивчення дисципліни «Основи містобудування та ландшафтної архітектури» є формування теоретичних та практичних навичок для розробки концептуальних містобудівних схем, здійснення розрахунків елементів забудови міської території, виконання урбаністичних проектних робіт, здійснення ландшафтного проектування та благоустрою територій.

Питання, які розглядає та вивчає дисципліна «Основи містобудування та ландшафтної архітектури» наразі є актуальними для розуміння принципів, особливостей та закономірностей формування повноцінного життєвого середовища людини, яке створюється у взаємозв'язку архітектури, ландшафтної архітектури та містобудування. Дисципліна навчає майбутніх фахівців всебічно та системно підходити до вирішення проблем урбанізаційного та природно-ландшафтного середовища.

Дисципліна має на меті сформувати у студентів систему знань про утворення структури урбаністичного

середовища на етапі сучасного містобудування. Даний курс носить міждисциплінарний характер і є одним з способів поєднання курсів гуманітарного циклу із дисциплінами фахової підготовки студентів, навчальних практик; є однією з базових дисциплін, що передують виконанню бакалаврської кваліфікаційної роботи.

1. Мета і завдання практичних занять

Мета дисципліни «Основи містобудування та ландшафтної архітектури» полягає в формуванні студентами системи знань про структуру урбаністичного середовища, знайомство з принципами розселення та районного планування, засвоєнні методики зонування територій населених пунктів, розумінні сутності проблематики культурно-побутового обслуговування населення та організації мережі громадських центрів міста, відчутті логіки формування системи пішохідних, транспортних та інженерних комунікацій; набутті знань щодо вирішення проблеми створення, збереження і покращення природного оточення людини засобами ландшафтної архітектури, умінь ландшафтного проектування.

Завдання дисципліни «Основи містобудування та ландшафтної архітектури»:

- вивчення сучасних засад проектування містобудівних утворень;
- розгляд особливостей формування структурних елементів міських поселень;
- набуття студентами вмій проектування житлових районів, мікрорайонів, житлових комплексів, системи громадських просторів; ландшафтно-рекреаційних територій тощо.

У результаті вивчення курсу студент повинен **знати**:

- особливості екологічного, економічного та демографічного аспектів містобудівної проблематики;
- принципи раціонального зонування території населеного пункту, ефективності зв'язків між його елементами;
- методика формування міських районів, мікрорайонів та кварталів у складі сельбищної території;
- принципи та сучасні тенденції ландшафтного проектування.

У результаті вивчення дисципліни студент повинен **вміти:**

- на практиці користуватися набутими знаннями, застосовувати теоретичні положення для оптимального вирішення поставлених завдань;
- на основі отриманих знань по курсу і у взаємодії з теоретичними положеннями суміжних дисциплін приймати обґрунтовані, раціональні та оригінальні проектні рішення;
- виконувати розрахунки елементів забудови території житлового кварталу, мікрорайону, житлового району, житлового комплексу та елементів розпланування ділянки житлового будинку;
- виконувати схеми забудови житлового кварталу, мікрорайону, житлового району, житлового комплексу, схеми пішохідних та транспортних комунікацій та креслення розпланування ділянки житлового будинку;
- виконувати креслення розпланування територій, що озеленяються, складати дендрологічний план та посадочне креслення;
- самостійно підбирати видовий склад насаджень відповідно до функціонального призначення ділянки, що озеленяється.

2. Теми практичних занять

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	2	3
1.	Тема 1. Системи розселення. Формування агломерацій, конурбацій та мегаполісів	2
2.	Тема 2. Особливості проектування міст. Вибір території для населеного пункту. Побудова схеми функціонального зонування міста. Детальний план території	2
3.	Тема 3. Транспорт у планувальній організації міста. Побудова транспортної схеми міста. Побудова поперечних профілів. Організація стоянок автомобільного транспорту.	2
4.	Тема 4. Система громадських центрів у місті. Побудова схеми громадських центрів міста. Планувальна структура загальноміського громадського центру.	2
5.	Тема 5. Сельбищна територія. Побудова схеми структури сельбищної території міста. Мікрорайони та житлові райони. Система громадського обслуговування міста. Побудова схеми мережі доріг житлового району та мікрорайону. Види та способи житлової забудови.	2
6.	Тема 6. Система громадських просторів. Специфіка формування громадських просторів у місті. Особливості сприйняття громадського простору.	2
7.	Тема 7. Ландшафтно-рекреаційні території. Функціональна структура міських	2

	ландшафтно-рекреаційних територій. Формування комплексної зеленої зони міста.	
8.	Тема 8. Благоустрій міста. Проектування об'єктів благоустрою. Благоустрій житлової території. Малі архітектурні форми.	2
9.	Тема 9. Принципи ландшафтного проектування міських територій. Особливості проектування міських садів і скверів. Малі архітектурні форми.	2
	Разом	18

3. Завдання до практичних занять

Тема 1. Системи розселення. Формування агломерацій, конурбацій та мегаполісів.

Питання для контролю і самоконтролю

1. Яким чином змінювалися уявлення та підходи до пізнання міста?
2. Дайте визначення поняттю "місто".
3. Назвіть житлові структурні елементи міста.
4. Що таке містобудування в сучасному контексті?
5. Яким чином можуть вирішуватися питання по розвитку міста?
6. Що таке урбанізація?
7. Що таке урбаністика?
8. Що формує законодавчу базу по освоєнню, розплануванню та забудові територій?
9. Що таке система розселення?
10. Які існують форми систем розселення?
11. Які існували та існують концепції розвитку систем розселення?

12. Назвіть рівні системи розселення та види розселення в Україні.

13. За якою ознакою можна класифікувати населені пункти?

14. Назвіть групи населення міста за зайнятістю.

15. Які існують форми розселення?

16. Що таке агломерація? Наведіть приклади агломерацій.

17. Які ознаки формування агломерацій?

18. Що таке конурбація? Наведіть приклади конурбацій.

19. Що таке мегаполіс. Наведіть приклади мегаполісів.

20. Що таке екуменополіс?

21. Які основні етапи та послідовність містобудівельного проектування?

Орієнтовний перелік тем рефератів.

1. Передумови урбанізації.

2. Фази сучасної урбанізації.

3. Ідеальні міста Нового часу: місто Шо (арх. К.Леду), місто Карлсруе (Німеччина).

4. Моделі утопічних міст Нового часу: кругле місто Ікарія (арх. Е.Кабе, 1840р.), Амауротм (арх. Томас Мор, 1512р.), ідеальне місто Дюрера (1512р.).

5. Місто-сад і система міст-супутників Лондона (Е.Говард, поч. ХХст.).

6. Промислове місто Т.Гарньє (1901 - 1904рр.).

7. Лінійне місто А. Сорія-і-Мата (1882р., Мадрид).

8. Урбаністичні концепції та проекти Ле Корбюзьє (проект міста Вуазен (Місто Променисте), 1922р., Нове місто Чандігарх (Індія, 1950р.)).

9. Урбаністичні структури: проект Великого Гельсінки (арх. Е.Саарінен, 1918р., Фінляндія).

10. Урбаністичні структури: район Тулуз-ле-Мірай (арх. Ж.Канділіс, А.Йосіч, Ш.Вудс, 1961 - 1971рр., Франція).

11. Урбаністичні структури: розвиток Токіо (арх. К.Танге, Японія).

12. Біонічні структури П.Солері (1966р.).

13. Місто-столиця Бразилія: від проекту до втілення (арх. Л.Коста, Ле Корбюзьє, Бразилія).

14. Агломерації, як нова форма розселення.

15. Міські агломерації світу.

16. Міські агломерації України.

17. Світові конурбації.

18. Мегаполіси світу.

19. Екологічні концепції міського будівництва та екологічні проекти (Фрайбург, Німеччина; Масдар, ОАЕ; Ауровіль, Індія; Līlurad, арх.Вінсент Каллебаут).

20. Аркологічні концепції та проекти (X-Seed 400, Японія; The Shimizu TRY 2004, Японія; Ultima Tower, Сан-Франциско; NOAH, Новий Орлеан; Mile-High Tower, Саудівська Аравія; Bionic Tower).

21. Процеси урбанізації, субурбанізації та реурбанізації.

22. Результати урбанізаційного розвитку різних регіонів України.

23. Сучасне міське поселення в Україні.

24. Екологічний розвиток міст.

Тема 2. Особливості проектування міст. Вибір території для населеного пункту. Побудова схеми функціонального зонування міста. Детальний план території.

Питання для контролю і самоконтролю

1. Яким чином здійснюється вибір території для будівництва чи розбудови населеного пункту?
2. Які кліматичні дані враховуються при виборі території?
3. Яким чином рельєф та гідрографія впливають на вибір території?
4. Які задачі вирішуються при аналізі гідрології для вибору території населеного пункту?
5. Що визначають інженерно-геологічні умови?
6. Що таке схема планувальних обмежень?
7. Яким чином схема планування території забезпечує охорону навколишнього середовища?
8. Що таке функціональна зона та функціональне зонування?
9. Які території можна виділити в місті?
10. Які існують функціональні зони міста?
11. Поясніть взаємне розташування функціональних зон міста.
12. Відтворіть принципову схему функціонального зонування міста.
13. Що включає приміська зона міста?
14. Які існують типи планувальних структур міста?
15. В чому полягає оптимізація та реконструкція планувальної структури міста?
16. Що таке генеральний план населеного пункту?
17. Які завдання генплану населеного пункту?
18. Назвіть склад та зміст генерального плану населеного пункту.
19. Що таке план зонування території?
20. Які основні типи зон схеми зонування населеного пункту?
21. Що таке детальний план території?
22. Назвіть склад та зміст детального плану території.

Графічна частина.

Виконати на листі форматом А1 схему функціонального зонування міста в масштабі М1:10000. Вихідні дані: рельєф місцевості, гідрографічна мережа, район проектування. (Додаток 1).

Тема 3. Транспорт у планувальній організації міста. Побудова транспортної схеми міста. Побудова поперечних профілів. Організація стоянок автомобільного транспорту.

Питання для контролю і самоконтролю

1. Які проблеми транспортного обслуговування на стадіях містобудівного проектування?
2. Які існують види транспорту?
3. Що таке транспортна система?
4. Що таке транспортна інфраструктура?
5. Які основні елементи транспортної системи?
6. Що відноситься до зовнішнього транспорту?
7. Які є види зовнішнього транспорту?
8. Відтворіть схеми сполучення міста з автомагістраллю.
9. Що включає зовнішній вузол міста?
10. Назвіть класифікацію міського масового пасажирського транспорту.
11. Назвіть планувальні параметри вулиць і доріг.
12. Назвіть містобудівні характеристики вулично-дорожньої мережі.
13. Що таке розрахункові параметри вулиць і доріг?
14. Які існують вулиці і дороги згідно класифікації?
15. Відтворіть принципову транспортну схему міста.
16. Які завдання міських вулиць і площ?
17. Які принципи побудови поперечних профілів вулиць?
18. Що таке транспортно-пересадковий вузол?

19. Поясніть сучасну транспорту ситуацію в містах.
20. Які існують перехрестя вулиць і доріг?
21. Які площі в місті можуть існувати згідно класифікації за функцією та формою?
22. Які принципи проектування автостоянок та гаражів?
23. Які принципи влаштування багаторівневих паркінгів?
24. Які основні властивості велосипедної мережі?
25. Що таке велошейрінг?
26. Які елементи велосипедної мережі?
27. Які принципи проектування велосипедних стоянок?

Графічна частина.

1. Побудувати на листі форматом А4 поперечні профілі вулиць різної категорії (магістральні вулиці загальнономіського та районного значення, вулиці місцевого значення).
2. Запроектувати на заданій ділянці (формат А4) відкриту (тимчасову автостоянку) та багаторівневий паркінг (формат А4). (Додаток 2).

Тема 4. Система громадських центрів у місті. Побудова схеми громадських центрів міста. Планувальна структура загальнономіського громадського центру.

Питання для контролю і самоконтролю

1. Що таке містобудівні системи?
2. Які існують рівні громадських центрів?
3. Які існують рівні обслуговування населення?
4. Відтворіть принципову схему системи громадських центрів міста.
5. Що таке громадський центр міста?

6. Що таке загальноміський центр?
7. Які функції загальноміського центру?
8. Що входить до складу загальноміського центру?
9. Які загальні вимоги до планувального вирішення центру?
10. Які існують способи архітектурно-планувального вирішення загальноміського центру?
11. Які види житлової забудови можливі в складі загальноміського центру?
12. Які існують просторово-планувальні моделі вирішення загальноміського центру?
13. Що таке спеціалізовані громадські центри?
14. Назвіть причини дегуманізації містобудівного простору.
15. Які існують форми пішохідних просторів у сучасних містах?
16. Що таке пішохідний простір?
17. Які принципи визначення розмірів пішохідних просторів?
18. Які основні проблемні аспекти розкриваються в книзі Яна Гейла "Міста для людей"?
19. Що таке пішохідна зона?

Графічна частина.

1. Запроектувати на визначеній території пішохідний громадський простір з благоустроєм (формат А4). (Додаток 3).
2. Виконати замальовки (графічні візуалізації) розкриття характерних видових точок пішохідної вулиці з показом забудови та елементів благоустрою (формат А4).

Тема 5. Сельбищна територія. Побудова схеми структури сельбищної території міста. Мікрорайони та житлові райони. Система громадського обслуговування

міста. Побудова схеми мережі доріг житлового району та мікрорайону. Види та способи житлової забудови.

Питання для контролю і самоконтролю

1. Що таке сельбищна територія?
2. Які структурні елементи сельбищної території?
3. Що таке житловий квартал?
4. Який радіус обслуговування об'єктів житлового кварталу?
5. Що таке мікрорайон?
6. Який радіус обслуговування об'єктів мікрорайону?
7. Що таке житловий район?
8. Який радіус обслуговування об'єктів житлового району?
9. Відтворіть схеми структури житлового району.
10. Що таке сельбищний район?
11. Опишіть структурну організацію сельбищної території.
12. Які існують рівні системи громадського обслуговування?
13. Як побудована трьохступенева система громадського обслуговування сельбищної території?
14. Що забезпечує система масового обслуговування населення?
15. Що забезпечує система індивідуального обслуговування населення?
16. Відтворіть схему функціонального зонування житлового району.
17. Що включає громадський центр житлового району?
18. Які існують схеми просторово-планувального розташування об'єктів обслуговування?

19. Які принципи розташування та склад підприємств торгівлі, громадського харчування і побуту в структурі міста?

20. Які принципи розташування та склад навчально-виховних установ в структурі міста?

21. Які принципи розташування та склад установ культури, мистецтва та сакральних споруд в структурі міста?

22. Які принципи розташування та склад установ охорони здоров'я в структурі міста?

23. Що включає група споруд спортивних та фізкультурно-оздоровчих установ?

24. Що включає транспортна і пішохідна мережа сельбищної території?

25. Відтворіть схему вуличної мережі житлового району.

26. Які вимоги до транспортної мережі житлового району?

27. Відтворіть схеми основних мікрорайонних проїздів.

28. Які архітектурно-планувальні характеристики житлової забудови?

29. Як за поверховістю поділяються житлові будівлі в Україні?

30. Які є типи планування житлових будівель?

31. Які є основні типи житлових будинків за планувальною структурою?

32. Що таке садибні та спеціалізовані будинки?

33. Що таке багатофункціональні житлові комплекси?

34. Які є типи житла з різним статусом власності?

35. Як здійснюється розподіл території житлового кварталу?

36. Які принципи містобудівної організації території мікрорайону чи житлового комплексу?

37. Що входить до складу функціонального зонування мікрорайону?

38. Відтворіть схему функціонального зонування мікрорайону.

39. Які є прийоми просторового формування груп житлових будинків?

40. Які є способи групування житлових будинків?

41. Які є способи житлової забудови?

Графічна частина.

1. Побудувати схему житлового кварталу на визначеній території в М 1:2500 (формат А4). Вихідні дані: рельєф місцевості, наявність гідрографічного чинника. (Додаток 4).

2. На основі попередньої схеми виконати перспективні вигляди житлового кварталу з різних точок огляду (вид на громадський центр, житлову забудову, спортивне ядро, зелені насадження загального користування) (формат А4).

3. Сформувати групу житлових будинків з врахуванням заданої природної ситуації. Виконати схему та перспективу (два формати А4).

Тема 6. Система громадських просторів. Специфіка формування громадських просторів у місті. Особливості сприйняття громадського простору.

Питання для контролю і самоконтролю

1. Що таке публічний громадський простір?

2. Що таке громадські місця?

3. Назвіть головні функції громадських просторів.

4. Якими якостями повинен володіти громадський простір?

5. Назвіть основні напрямки формування сучасних громадських просторів.

6. Які чинники впливають на сприйняття громадського простору?

7. Назвіть причини деградації історичних громадських просторів.

8. Поясніть поняття "Ефект Більбао".

9. Які існують стратегії сучасної концепції урбаністичного капіталу?

10. Які існують сценарії сучасних перетворень традиційних громадських просторів?

11. Назвіть універсальні просторові форми громадських просторів.

12. Які традиційні громадські простори європейського історичного міста?

13. Що таке традиційна міська площа?

14. Які існують види площ за функціями?

15. Що таке вулиця як міський простір?

16. Що таке бульвар та проспект?

17. Назвіть складові громадських просторів.

18. Поясніть призначення набережних.

19. Яке призначення міських парків?

20. Що таке громадські простори нового типу?

21. Що таке квазі публічний простір?

22. Які засади формування нових форм громадського простору?

23. Які умови створення пішохідних просторів?

24. Назвіть види організації пішохідного руху.

25. Які переваги пішохідного руху у рівні землі?

26. Які переваги підземних рівнів пішохідного руху?

27. Що таке пішохідний модуль?

Графічна частина.

Виконати проект громадського простору у м.Рівне. Розробити схему та перспективу (2 формати А4). Можливі варіанти громадського простору: пішохідна вулиця, площа, бульвар, набережна.

Тема 7. Ландшафтно-рекреаційні території. Функціональна структура міських ландшафтно-рекреаційних територій. Формування комплексної зеленої зони міста.

Питання для контролю і самоконтролю

1. Що таке комплексна зелена зона?
2. Що включають ландшафтні та рекреаційні території?
3. Що дозволяється розміщувати в межах ландшафтною та рекреаційною територій?
4. Що не дозволяється розміщувати в межах ландшафтною та рекреаційною територій?
5. Назвіть класифікацію ландшафтно-рекреаційних територій за функціональною структурою.
6. Що відноситься до озелених територій загального користування?
7. Що таке парк?
8. Які є різновиди парків?
9. Що таке спеціалізований парк?
10. Що таке парковий ансамбль?
11. Назвіть композиційні прийоми у ландшафтному мистецтві.
12. Що таке парки культури і відпочинку.
13. Що таке спортивні парки?
14. Що таке парки розваг (атракціонів)?
15. Що таке міський парк?
16. Що таке дитячий парк?

17. Що таке етнографічні парки (скансени)?
18. Що таке меморіальний парк?
19. Що таке парк-виставка?
20. Що таке курортний парк?
21. Що таке ботанічний сад?
22. Що таке зоологічний парк?
23. Що таке міський сад?
24. Що таке сквер?
25. Що таке бульвар?
26. Що таке набережні-бульвари?
27. Що таке лісопарк та лугопарк?
28. Що включають озеленені території обмеженого користування?
29. Що включають озеленені території спеціального призначення?
30. Що таке природоохоронні території?
31. Що включає природозаповідний фонд?

Графічна частина.

Виконати схему генплану парку міста на заданій ділянці (формат А4). Можливий тип парку: культури і відпочинку, етнографічний, спортивний, дитячий. Вихідні дані: рельєф та гідрографічний чинник.

Тема 8. Благоустрій міста. Проектування об'єктів благоустрою. Благоустрій житлової території. Малі архітектурні форми.

Питання для контролю і самоконтролю

1. Що таке благоустрій населених пунктів?
2. Які є види благоустрою?
3. В чому полягає благоустрій дорожньо-стежкової мережі?
4. Назвіть класифікацію доріжок.

5. Які є види покриття доріжок?
6. Які елементи благоустрою можуть бути розміщені рекреаційній зоні?
7. Що повинен включати благоустрій садів, парків та скверів?
8. Як за функціональним призначенням поділяються майдани та площі?
9. Які елементи благоустрою території майданів та площ?
10. Як види покриття використовують для благоустрою?
11. Яким чином виконують захист дерев, що розміщені у мощенні?
12. Що таке газонні решітки і для чого вони призначені?
13. Де доцільно проектувати місця або зони для виходу собак?
14. Які є споруди системи інженерного захисту території?
15. Для чого необхідно влаштовувати підпірні стінки та укоси?
16. Що належить до елементів сполучення поверхонь?
17. в чому полягає проектування об'єктів благоустрою з врахуванням потреб маломобільних груп населення?
18. Яке основне призначення огороження та які його види?
19. в чому полягає благоустрій прибудинкових територій?
20. Що відноситься до обов'язкових елементів благоустрою?
21. Які є види майданчиків за призначенням?

22. Що потрібно забезпечити на житловій території під час проектування зелених насаджень?
23. Яке призначення малих архітектурних форм?
24. Назвіть види МАФ згідно класифікації.
25. Що таке стаціонарна МАФ для провадження підприємницької діяльності?
26. Що таке пересувна МАФ для провадження підприємницької діяльності?
27. Що таке вертикальне планування?
28. Які задачі вирішує вертикальне планування?
29. Які Ви знаєте методи вертикального планування?
30. Що впливає на вибір методу вертикального планування?
31. В чому полягає метод проектних відміток?

Графічна частина.

Виконати схему благоустрою дворової території на заданій ділянці (формат А4). Виконати схему вертикального планування методом проектних відміток. (формат А4). Вихідні дані: межі ділянки, вулична мережа поза межами ділянки, запроектована будівля на ділянці (Додаток 5).

Тема 9. Принципи ландшафтного проектування міських територій. Особливості проектування міських садів і скверів. Малі архітектурні форми.

Питання для контролю і самоконтролю

1. Які є прийоми і форми озеленення?
2. Назвіть основні типи насаджень.
3. Які є види газонів?
4. Що таке клумби і де їх найбільш доцільно розташовувати?

5. Що таке рабатка?
6. Що таке модульний квітник?
7. Що таке солітер і які класичні його класичні види?
8. Що таке "Зелені стіни" і як вони поділяються за висотою?
9. Що таке боскети?
10. Що таке бордюри?
11. Що таке пергола та трельяж?
12. Як влаштовують рокарії та альпінарії?
13. Яка роль водойм в ландшафтному проектуванні?
14. Які насадження доцільно влаштовувати поблизу водойм?
15. Назвіть принципи формування прибережної рослинності.
16. Опишіть естетичні властивості "текучих вод".
17. Які Ви знаєте види декоративних газонів?

Графічна частина.

Виконати містобудівну схему вирішення скверу або саду (формат А4). Виконати креслення розпланування квітника (формат А4). Виконати перспективні вигляди скверу або саду, що будуть включати малу архітектурну форму (формат А4). Вихідні дані: ділянка в межах існуючої забудови, що потребує благоустрою. Масштаби підібрати відповідно до обраної ділянки та узгодити з викладачем. (Додаток 6)

Рекомендована література Базова

1. Білоконь Ю.М. Проблеми містобудівного розвитку територій : навч. посібник. К. : Укрархбудінформ, 2001. 80 с.
2. Білоконь Ю. М. Регіональне планування (теорія та практика). К. : Логос, 2003. 246 с.
3. Білоконь Ю. М., Фомін І. О. Наука і творчість в архітектурі. Київ, 2006. 208 с.
4. Габрель М. М., Олійник І. М. Рекомендації з просторового планування міст та територій. Львів, 2008. 192 с.
5. Історичні архітектурно-містобудівні комплекси: наукові методи дослідження / Петришин Г. П. та ін.; за ред. Петришин Г. П. Львів, 2006. 212 с.
6. Кучерявий В. П. Історія ландшафтної архітектури. Львів : Новий світ, 2019. 702 с.
7. Кучерявий В. П. Ландшафтна архітектура. Львів : Новий світ, 2021. 520 с.
8. Кучерявий В. П. Озеленення населених місць. Львів : Новий Світ, 2005. 454 с.
9. Кучерявий В. П. Урбоекологія : підручник. Львів, 2011. 440 с.
10. Кушніренко М. М. Методи передпроектного аналізу у містобудуванні : навч. посіб. Київ, 1996. 164 с.
11. Містобудівне проектування. Частина I: Місто як об'єкт проектування / за ред. Г. П. Петришин, Б. С. Посацького, Ю. В. Ідак. Львів : Видавництво Львівської політехніки, 2016. 328с.
12. Містобудівне проектування. Частина II: Проектування структурних елементів міста / за ред. Г. П. Петришин, Б. С. Посацького, Ю. В. Ідак. Львів : Видавництво Львівської політехніки, 2017. 288с.

13. Посацький Б. С. Основи урбаністики. Територіальне і просторове планування : навч. посібник. Львів, 2011. 368 с.
14. Посацький Б. С. Архітектурний образ міста. Львів : Видавництво Львівської політехніки, 2019. 140с.
15. Потапчук І. В. Основи містобудування : навч. посібник. Рівне : НУВГП, 2025. 664 с.
16. Русанова І. В., Шульга Г. М. Інженерний благоустрій територій. Львів : Видавництво Львівської політехніки, 2020. 260с.
17. Тімохін В. О. Архітектура міського розвитку. 7 книг з теорії містобудування : монографія. Київ, 2008. 628 с.
18. Тімохін В. О. Основи містобудування : навч. посібник. К, 1996. 215 с.
19. Фомін І. О. Основи теорії містобудування : підручник. К. : Наукова думка, 1997. 191 с.

Допоміжна

1. Гел Йен Міста для людей / пер. з англ. К. : Основи, 2018. 280 с.
2. Спек Джефф Правила пішохідного міста. 101 крок до створення кращих місць. Київ : КЕНЕКШЕНС, 2019. 286 с.
3. Флорида Річард Криза урбанізму. Чому міста роблять нас нещасними / пер. з англ. К. : Наш формат, 2019. 320 с.
4. Потапчук І. В., Бичковська Л. С. Проблема шумового забруднення довкілля і містобудівні методи боротьби з ним. *Сучасні проблеми архітектури та містобудування*. К. : КНУБА, 2019. Вип. № 54. С. 142–151.
5. Потапчук І. В., Бичковська Л. С. Ландшафтний урбанізм як один з перспективних напрямів містобудівних

перетворень. *Містобудування та територіальне планування*. К. : КНУБА, 2020. Вип. 72. С. 223–231.

6. Потапчук І. В., Бичковська Л. С. Формування водно-озелених просторів міста Рівне: історичний екскурс та сьогодення. *Інноваційні технології в архітектурі та дизайні*: тези доповідей IV міжнародної науково-практичної конференції. Харків : ХНУБА, 2020. С. 73–75.

7. Потапчук І. В., Бичковська Л. С. Ландшафтно-рекреаційні об'єкти міста Рівне: Минуле, сьогодення та перспективи розвитку. *Науковий вісник будівництва*. Харків : ХНУБА, 2020. Т.100. № 2. С.83–88.

8. Потапчук І. В. Благоустрій прибудинкових територій багатоповерхових житлових комплексів найкрупніших міст України: сучасні тенденції. *Інновації в архітектурі та дизайні*: тези доповідей I Міжнародної науково-практичної конференції. Київ : НАОМА, 2022. С. 122–124.

9. Потапчук І. В. Малоповерхова високощільна житлова забудова як перспективний вектор розвитку сучасних міст. *Інновації в архітектурі, дизайні та мистецтві*: збірник тез доповідей II Міжнародної науково-практичної конференції. Київ : НАОМА, 2023. С. 143–144.

10. Потапчук І. В. Сучасні тенденції благоустрою прибудинкових територій багатоповерхових житлових будинків: вітчизняний досвід (на прикладі міста Рівне). *Вісник Національного університету водного господарства та природокористування*. Рівне : НУВГП, 2023. (1(101)). С. 161–174.

11. Потапчук І. В., Бичковська Л. С. Природно-ландшафтні особливості локалізації палацово-паркового комплексу міста Рівного в дослідженнях науковців-сучасників (вибрані праці). *Вісник Національного університету водного господарства та*

природокористування. Рівне : НУВГП, 2023. (3(103)). С. 122–139.

12. Потапчук І. В., Бичковська Л. С. Ландшафтно-рекреаційні об'єкти міста Рівного та його приміської зони в дослідженнях рівненських науковців. *Вісник Національного університету водного господарства та природокористування*. Рівне : НУВГП, 2024. (1(105)). С. 181–193.

13. Потапчук І. В., Бичковська Л. С. Природно-ландшафтні фактори формування архітектурної ідентичності історичних міст Волині. *Архітектурна спадщина Волині*. Вип. 8. Рівне, 2024. С. 60–66.

14. ДБН Б.2.2-12:2018 Планування і забудова територій. Київ : Укрархбудінформ, 2018. 179 с.

15. ДБН В.2.3-5:2018 Вулиці та дороги населених пунктів. Київ : Укрархбудінформ, 2018. 55 с.

16. ДБН Б.2.3-15:2007 Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів. Київ : Укрархбудінформ, 2007. 37 с.

17. ДБН Б.2.2-5:2011 Благоустрій територій. Київ : Укрархбудінформ, 2012. 61 с.

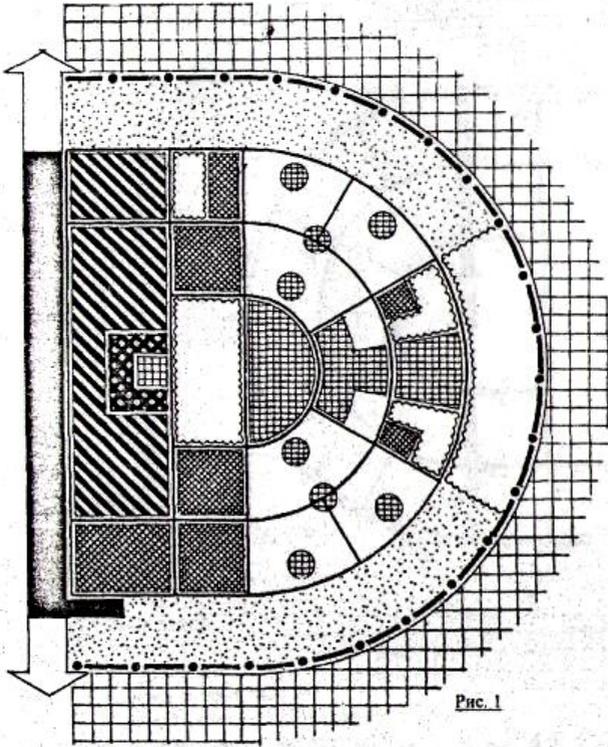
18. ДБН В.2.2-40:2018 Інклюзивність будівель і споруд. Київ : Укрархбудінформ, 2018. 64 с.

19. ДСТУ 4123:2020 Засоби заспокоєння руху. Загальні технічні вимоги. Київ : Укрархбудінформ, 2020, 15 с.

20. МВ 03-08-66М Методичні вказівки до практичних занять з дисципліни «Основи містобудування та ландшафтної архітектури» для здобувачів першого (бакалаврського) рівня вищої освіти за освітньо-професійною програмою «Архітектура та містобудування» спеціальності 191 «Архітектура та містобудування» / І. В. Потапчук. Рівне : НУВГП, 2022. 67 с.

21. Шаблони містобудівної реконструкції / під редакцією Юго Раяніємі, Ірини Сергіюк, Ілларі Анттіли. Університет Тампере, Кафедра архітектури, 2023. 101 с.
22. Стратегія розвитку Рівненської територіальної громади до 2027 року.
23. Стратегія розвитку Рівного на період до 2040 року.
24. Парки. Довідник з благоустрою. Ч.1. Київ : Урбанина, 2021. 74 с.
25. Парки. Довідник з благоустрою. Ч.2. Київ : Урбанина, 2022. 150 с.
26. Каталог природоорієнтованих рішень / М. Рябика, О. Гусакова, А. Зозуля, А. Бушовська та ін. Львів : УКМ, 2021. 116 с.
27. Альбом безбар'єрних рішень. Посібник для проєктувальників та архітекторів публічного простору. Київ, 2021. 243 с.
28. Блог про життя в місті, архітектуру та урбаністику від архітектора Юліана Чаплінського. URL: <https://www.youtube.com/user/Chaplinskyy/videos>

ДОДАТОК 1



- Схема функціонального зонування.**
- | | | | |
|-----|--|-----|--|
| 1. | | 6. | |
| 2. | | 7. | |
| 3. | | 8. | |
| 4. | | 9. | |
| 5. | | 10. | |
| 11. | | | |
1. Промислова зона.
 2. Зона громадських центрів.
 3. Комунально-складська зона.
 4. Науково-виробнича зона.
 5. Зона зовнішнього транспорту.
 6. Житлова зона.
 7. Зона зелених насаджень.
 8. Приміська зона.
 9. Резервні території.
 10. Транспортне русло.
 11. Межа міста.

Рис. 1. Принципова схема функціонального зонування міста

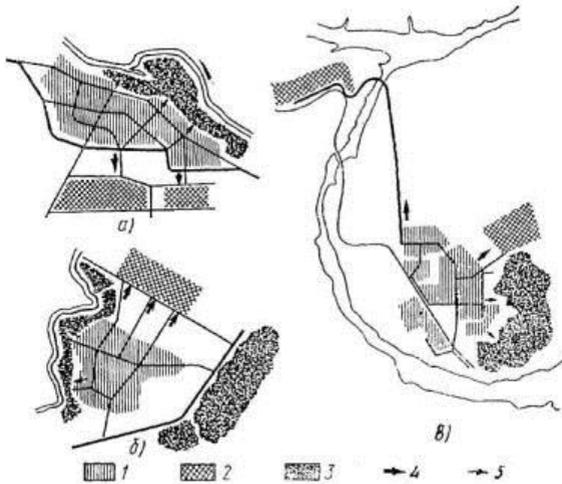


Схема взаємного розташування основних зон у малих і середніх містах: а – промислова і сільбищна зони розташовані паралельно; б – перпендикулярно; в – промислова зона віддалена від сільбищної; 1 – сільбищна зона; 2 – промислова зона; 3 – зона відпочинку; 4 – шляхи сполучення з місцями праці; 5 – те ж, з місцями відпочинку

Рис. 2. Схеми можливого взаємного розташування функціональних зон у малих та середніх містах

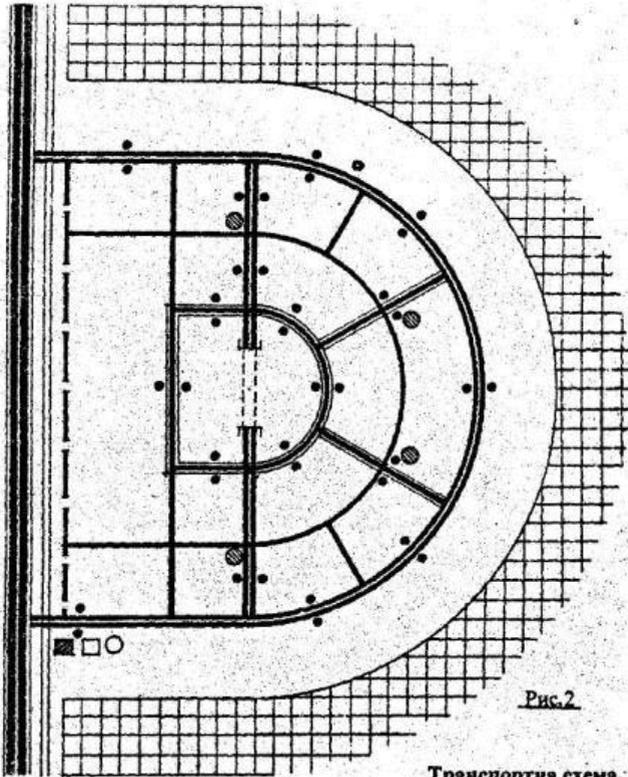


Рис. 2

Транспортна схема.

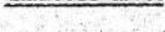
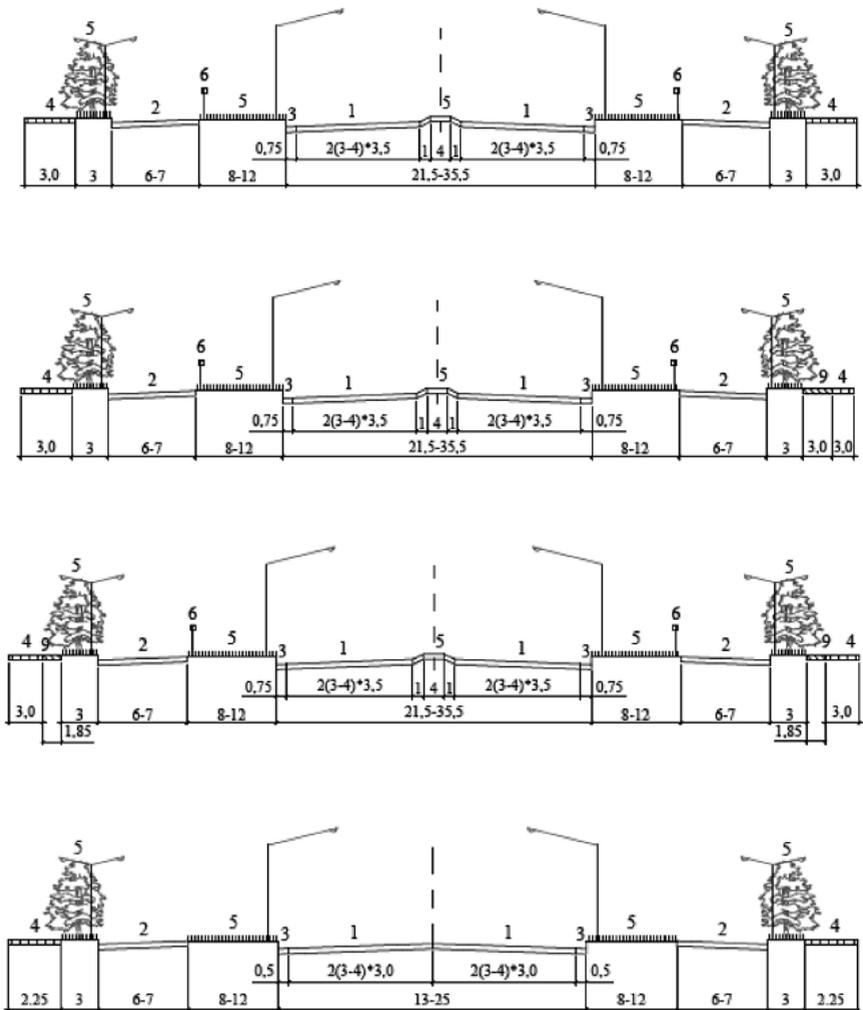
- | | | | |
|--|---|---|--|
| 1.  | 7.  | 1. Дорога швидкісного руху. | 2. Магістральна вулиця загальноміського значення. |
| 2.  | 8.  | 3. Магістральна вулиця районного значення. | 4. Вулиця місцевого значення. |
| 3.  | 9.  | 5. Дорога промислової зони. | 6. Залізниця. |
| 4.  | 10.  | 7. Пасажирський залізничний вокзал. | 8. Пасажирський автовокзал. |
| 5.  | 11.  | 9. Гаражі та стоянки для приватного автотранспорту. | 10. Станція технічного обслуговування автомобілів. |
| 6.  | | 11. Зупинка громадського транспорту. | |

Рис. 3. Транспортна схема міста

Таблиця 1

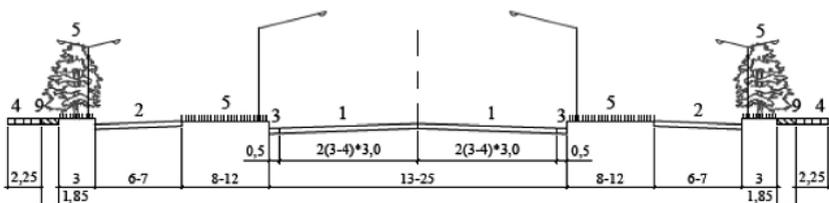
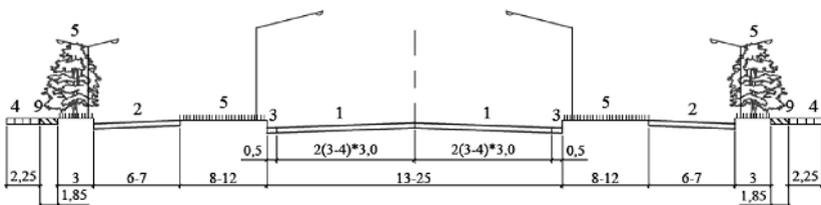
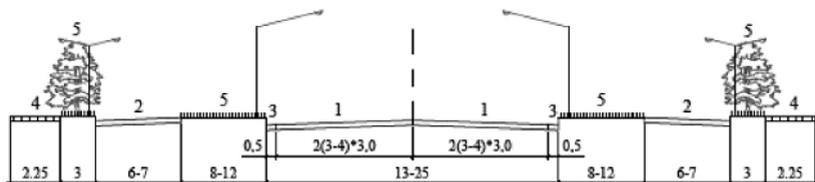
Елементи вулиць і доріг [за ДБН В.2.3-5:2018]

Група населених пунктів Категорія вулиць і доріг		Розрахункова швидкість руху, км/год	Мінімальна ширина смуги руху, м	Кількість смуг проїзної частини	Найбільший похил, %	Найменші радіуси кривих у плані, м	Мінімальна ширина пішохідної зони тротуару, м	
Магістральні дороги		100	3,75	4-8	40	500	1,0 ^{*)}	
Магістральні вулиці								
Найкрупніші, крупні міста	Загальноміського значення безпечного руху	80	3,5	4-8	50	400	3,0	
	Те саме регульованого руху	60	3,0	4-8	60	250	3,0	
	Районного значення	60	3,0	2-6	60	250	2,25	
Великі міста	Загальноміського значення	60	3,0	2-6	60	250	3,0	
	Районного значення	60	3,0	2-4	60	250	2,25	
Середні, малі міста	Загальноміського значення	60	3,0	2-4	60	250	2,25	
	Районного значення	60	3,0	2-4	60	250	1,5	
Місцеві вулиці та дороги								
Усі групи населених пунктів	Житлові вулиці	50	2,75	2	70	125	1,5	
	Вулиці та дороги в науково-виробничих, промислових і комунально-складських зонах (районах)	40	3,0	2	60	250	1,5	
		Проїзди	30	2,75	2	80	30	1,0
		30	4,0	1	80	30	1,0	

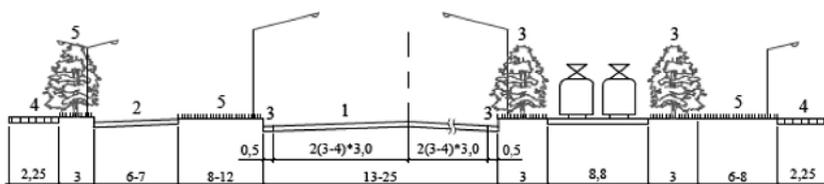


1 – основна проїзна частина; 2 – місцеві (бічні) проїзди; 3 – смуги безпеки; 4 – тротуари; 5 – розділювальні смуги та смуги озеленення; 6 – огорожі бар'єрного типу; 7 – перильна огорожа; 8 – велосипедна смуга; 9 – велосипедна доріжка; 10 – тротуари з дозволеним велорухом

Рис. 4. Магістральні вулиці загальноміського значення безперервного руху

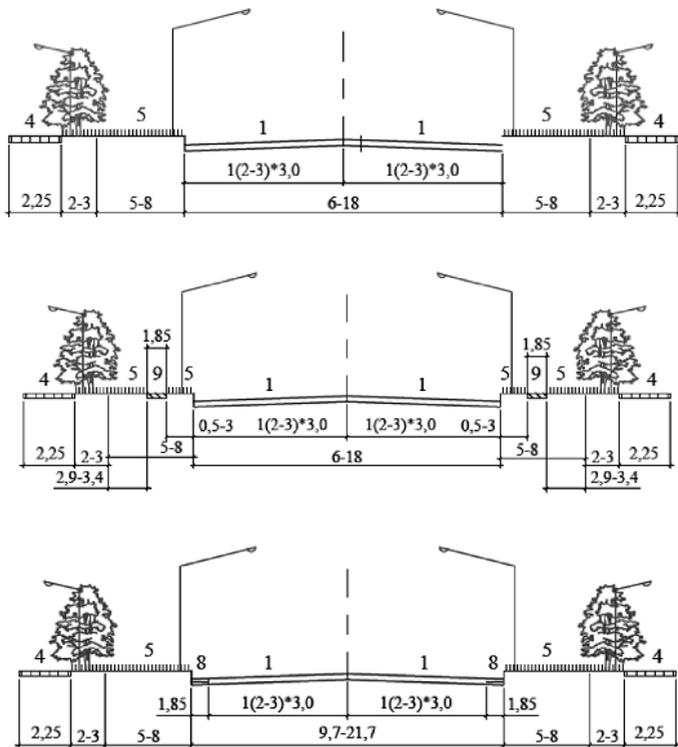


III



1 – основна проїзна частина; 2 – місцеві (бічні) проїзди; 3 – смуги безпеки; 4 – тротуари; 5 – розділювальні смуги та смуги озеленення; 6 – огорожі бар'єрного типу; 7 – перильна огорожа; 8 – велосипедна смуга; 9 – велосипедна доріжка; 10 – тротуари з дозволим велорухом

Рис. 5. Магістральні вулиці загальноміського значення
регульованого руху



1 – основна проїзна частина; 2 – місцеві (бічні) проїзди; 3 – смуги безпеки; 4 – тротуари; 5 – розділювальні смуги та смуги озеленення; 6 – огорожі бар'єрного типу; 7 – перильна огорожа; 8 – велосипедна смуга; 9 – велосипедна доріжка; 10 – тротуари з дозволеним велорухом

Рис. 6. Магістральні вулиці районного значення без трамвая

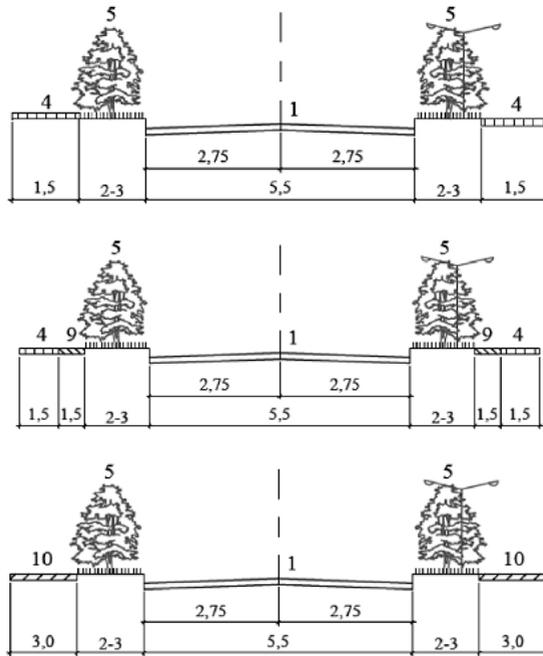
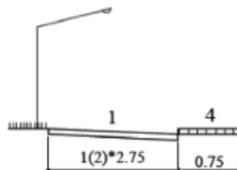
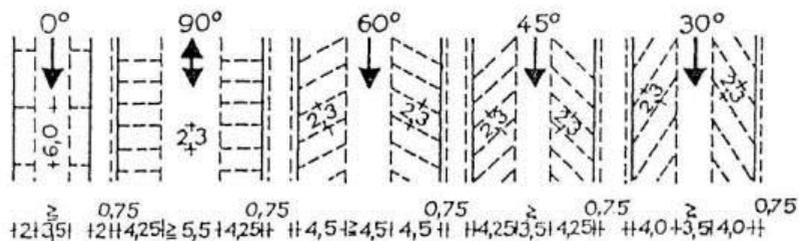


Рис. 7. Вулиці і дороги місцевого значення: житлові вулиці

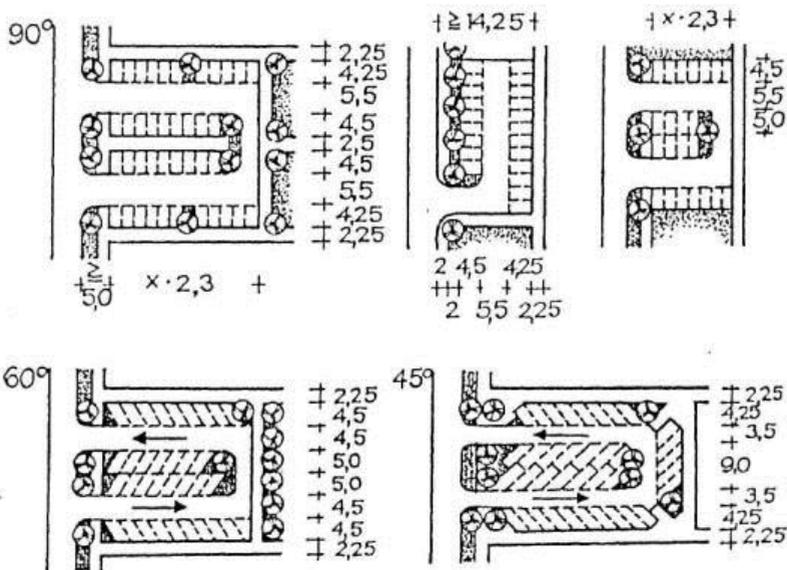


1 – основна проїзна частина; 2 – місцеві (бічні) проїзди; 3 – смуги безпеки; 4 – тротуари; 5 – розділювальні смуги та смуги озеленення; 6 – огорожі бар'єрного типу; 7 – перильна огорожа; 8 – велосипедна смуга; 9 – велосипедна доріжка; 10 – тротуари з дозволим велорухом

Рис. 8. Вулиці і дороги місцевого значення: проїзди

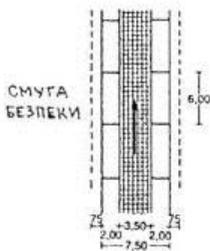


a

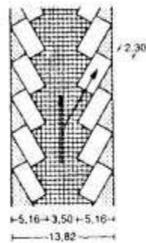


b

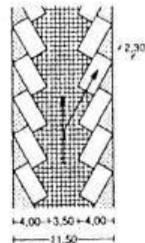
Рис. 9. Організація стоянок автомобільного транспорту: а - схеми розташування автомобілів; б - приклади планувальної організації автостоянок



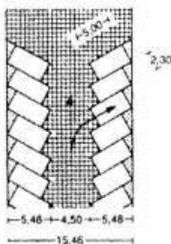
1. Стоянка паралельно до смуги руху



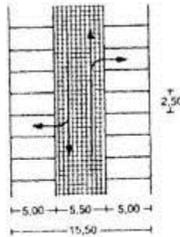
2. Стоянка під кутом 45°, рух тільки односторонній.



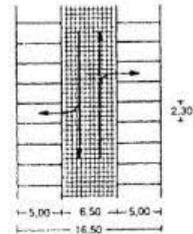
3. Стоянка під кутом 30°, вигідний в'їзд виїзд, рух тільки односторонній.



4. Стоянка під кутом 60°, рух тільки односторонній.

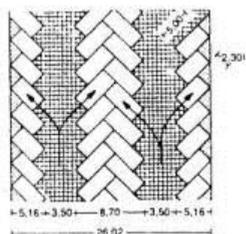


5. Стоянка під кутом 90°, на проїзді можливий двосторонній рух. Ширина місця стоянки 2,5 м.

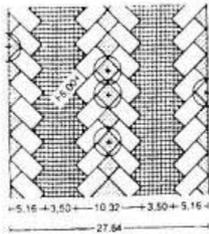


6. Стоянка під кутом 90°, рух двосторонній. Ширина місця стоянки 2,3 м.

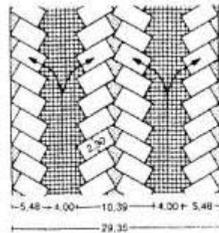
Рис. 9. Організація стоянок автомобільного транспорту (продовження)



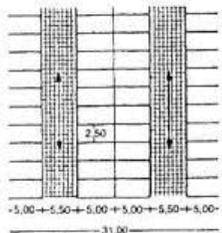
7. Стоянка під кутом 45°, рух тільки односторонній



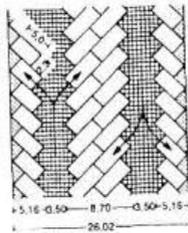
8. Стоянка тільки в односторонньому напрямку (місце на розмірність).



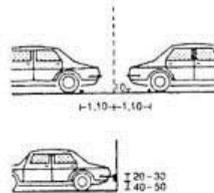
9. Стоянка під кутом 60°, тільки для одностороннього руху.



10. Стоянка під кутом 90°, проїзд 5,00 м, ширина місця стоянки – 2,5 м.



11. Навкісна стоянка, зворотня до напрямку руху.



12. Поперечні межі між автомобілями і відбої.

Рис. 9. Організація стоянок автомобільного транспорту (продовження)

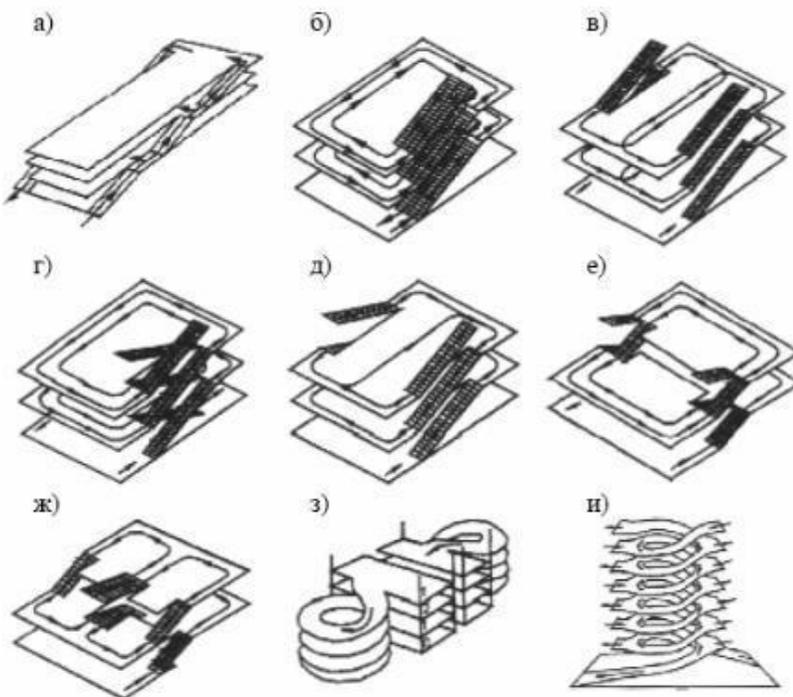
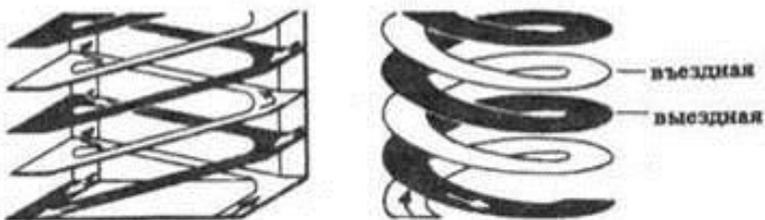


Рис. 10. Різновиди пандусів

ДОДАТОК 3

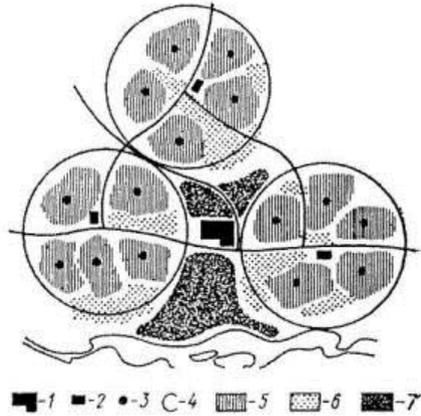


Схема структури сельбищної території міста: 1 – міський центр; 2 – центр житлового району; 3 – центр мікрорайону; 4 – межа житлового району; 5 – мікрорайони; 6 – зелені насадження житлових районів; 7 – міські зелені насадження

Рис. 11. Системи громадських центрів міста

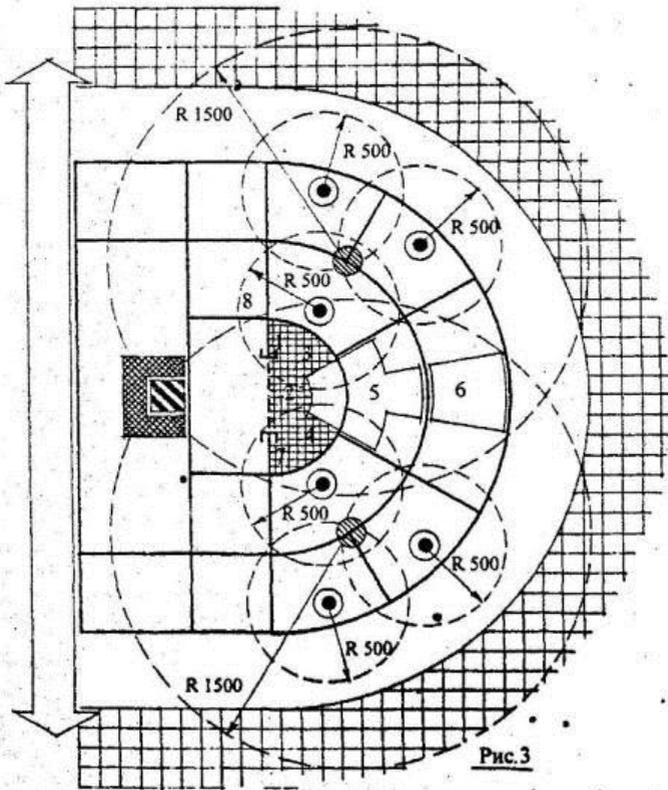


Рис. 3

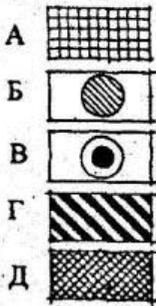


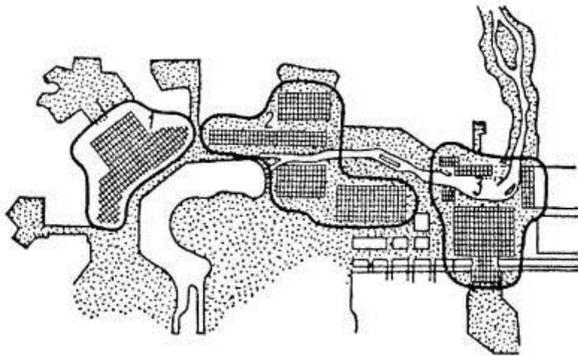
Схема громадських центрів:

- А) Громадський центр міста.
- Б) Громадський центр житлового району.
- В) Громадський центр житлового кварталу.
- Г) Громадський центр промислового району.
- Д) Науково-виробничий центр. ●

Спеціалізовані громадські центри.

- 1 - адміністративно-громадський, 2 - культурний, 3 - діловий, 4 - торговий, 5 - учбовий, 6 - лікувально-профілактичний, 7 - спортивний, 8 - комунально-побутовий.

Рис. 12. Принципова схема громадських центрів міста

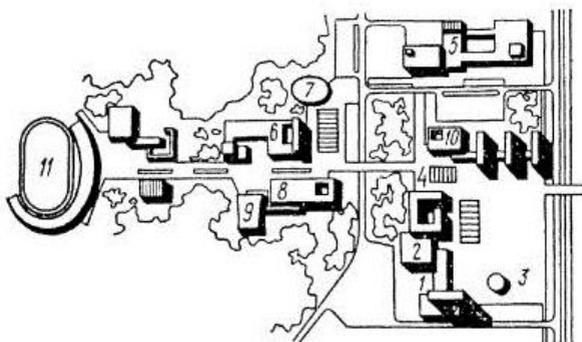


- Схема функціонального зонування загальноміського центру: 1 – суспільно-культурний центр; 2 – наукова зона; 3 – адміністративно-діловий центр

Рис. 13. Функціональні зони загальноміського центру

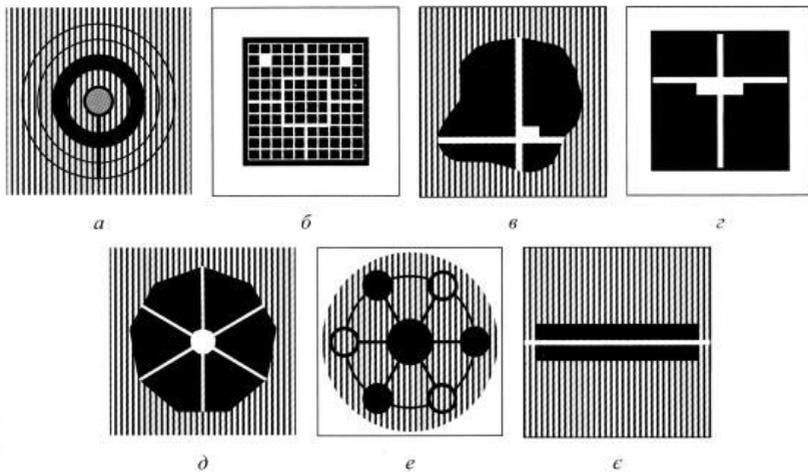


Рис. 14. Приклад функціонального зонування міського центру



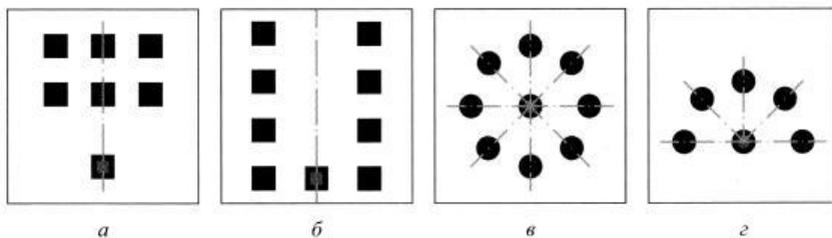
. Приклад забудови міського центру: 1-4 – адміністративні, громадські і господарські заклади; 5 – торгові підприємства; 6-9 – культурно-просвітницькі і глядацькі споруди; 10 – готель з рестораном; 11 – спортивний комплекс

Рис. 15. Забудова загальноміського центру



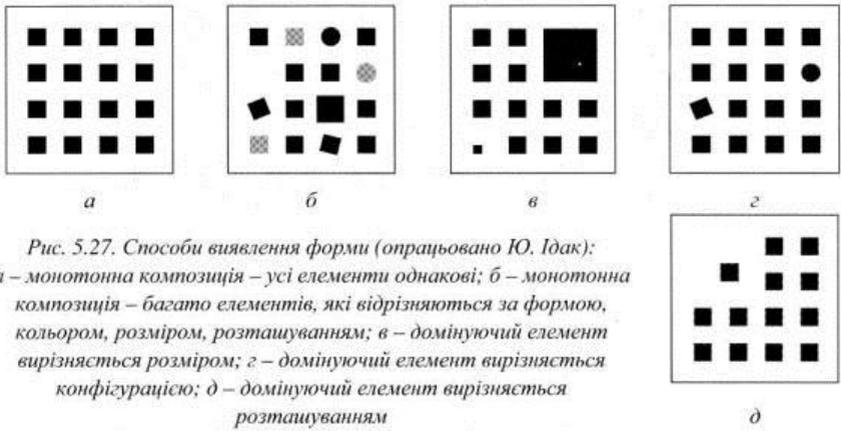
*a – легендарне місто Атлантида; б – традиційне стародавнє китайське місто;
в – грецький поліс; з – римський військовий табір;
д – ідеальне місто епохи Відродження; е – “Місто сад” Е. Говарда;
є – лінійне місто А. Сорія Матта*

Рис. 16. Приклади композицій історичних міст



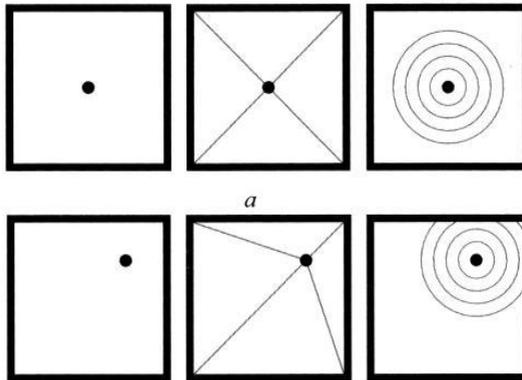
a – місця, які завершують лінійну послідовність або осьову організацію композиції; б – середина симетричної композиції; в – фокус центричної або радіальної композиції; з – розгалуження від основної композиції

Рис. 17. Способи розташування ієрархічно важливих структурних елементів



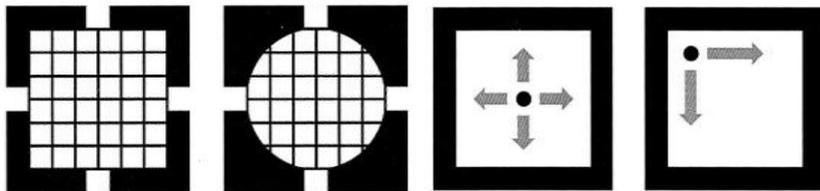
*Рис. 5.27. Способи виявлення форми (опрацьовано Ю. Ідак):
 а – монотонна композиція – усі елементи однакові; б – монотонна композиція – багато елементів, які відрізняються за формою, кольором, розміром, розташуванням; в – домінуючий елемент відрізняється розміром; г – домінуючий елемент відрізняється конфігурацією; д – домінуючий елемент відрізняється розташуванням*

Рис. 18. Способи виявлення форми



а – у центрі поля має стійке статичне становище, організовуючи довкола себе навколишні елементи і домінуючи у цьому просторі; б – зміщення щодо центру, простір стає агресивним; елемент “бореться” за своє місце у цьому просторі

Рис. 19. Роль малої архітектурної форми в архітектурному просторі



a

б

*a – елементарні – за рівних периметрів циліндр і чотиригранник мають різну площу;
 б – простір, в якому фіксуючі елементи, розташовані у центрі або зміщені від нього,
 сприйматиметься і організуватиметься по-різному*

Рис. 20. Закономірності формування простору

ДОДАТОК 4

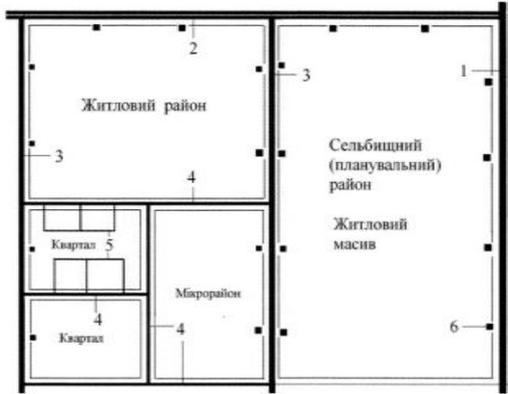
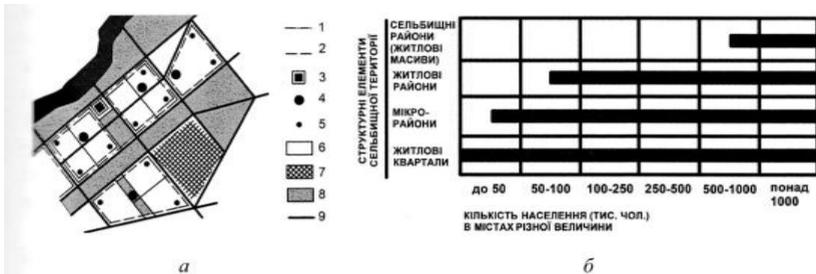


Рис. 21. Модель транспортної мережі сільбищної території великого міста: 1 - магістральна вулиця загальноміського значення безперервного руху; 2 - магістральна вулиця загальноміського значення регульованого руху; 3 - магістральна вулиця районного значення; 4 - житлова вулиця; 5 - проїзд; 6 - зупинка громадського транспорту.



а - схема організації житлового масиву та житлових районів: 1 - межі житлового масиву; 2 - межі житлових районів; 3 - центр обслуговування масиву; 4 - центр житлового району; 5 - центр місцевого значення; 6 - територія житлової забудови; 7 - виробнича територія; 8 - озеленена територія; 9 - магістральні та житлові вулиці; б - формування структурних одиниць сільбищної території залежно від величини поселень

Рис. 22. Структурна організація сільбищної території

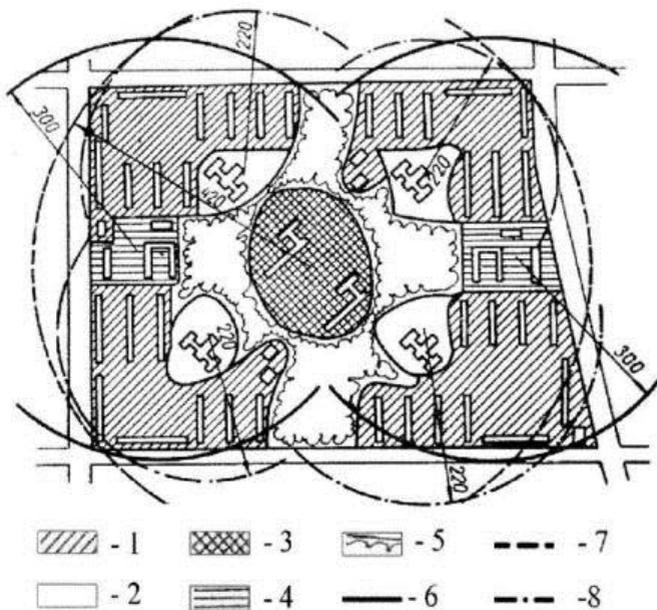
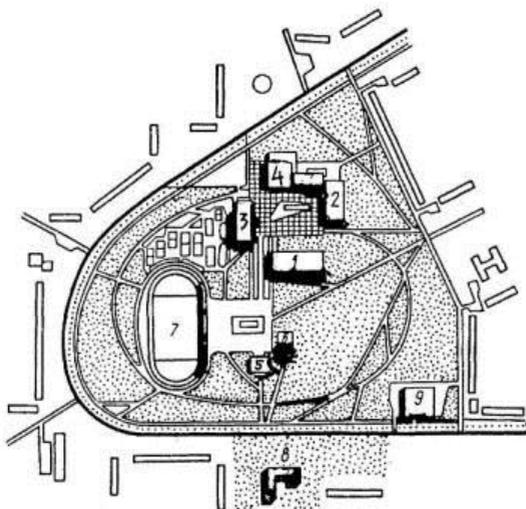


Рис. 23. Схема зон обслуговування житлового району: 1 - житлова територія; 2 - територія дитячого садка; 3 - територія школи; 4 - комунально-господарська та торгова зони; 5 - озеленені території; 6 - радіуси обслуговування комунальними, господарськими і торговими підприємствами; 7 - радіуси обслуговування школи; 8 - радіуси обслуговування дитячими садками



Приклад громадського центру житлового району на 50 – 60 тис. жителів: 1 – торговий центр; 2 – культурно-просвітницький центр; 3 – районні адміністративні і громадські організації; 4 – кінотеатр; 5 – плавальний басейн; 6 – спортивний зал; 7 – стадіон; 8 – поліклініка; 9 – гараж манежного типу

Рис. 24. Громадський центр житлового району

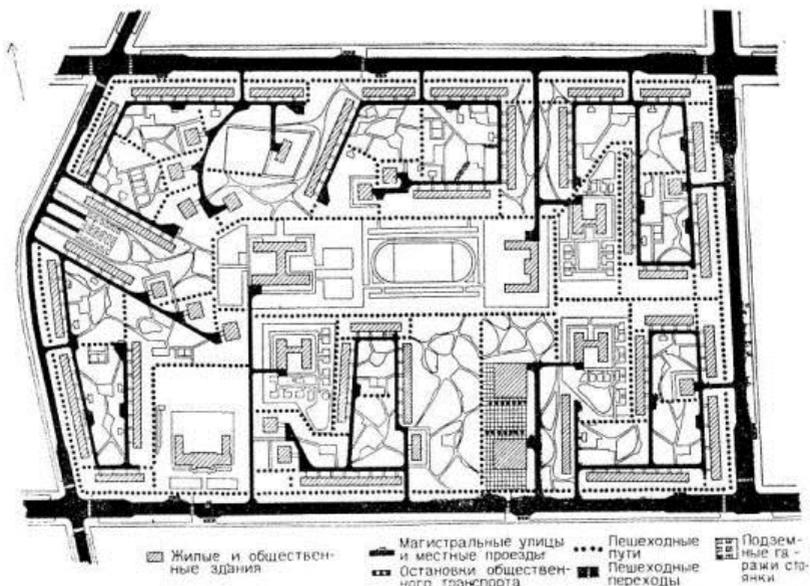


Рис. 25. Схема транспортно-пішохідних зв'язків мікрорайону

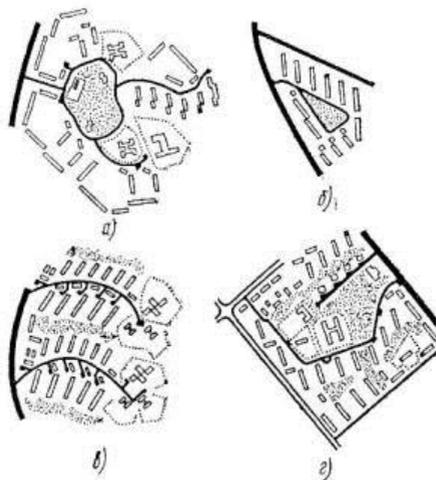


Рис. 26. Схема основних мікрорайонних проїздів: а - кільцева; б - петляста; в - тупикова; г - змішана

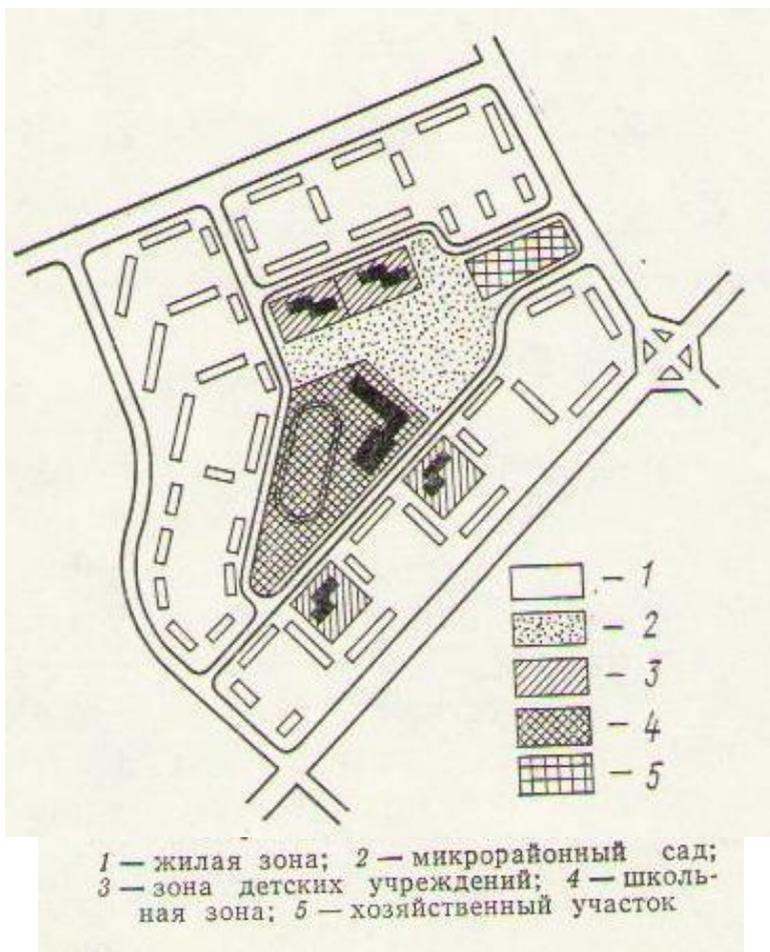
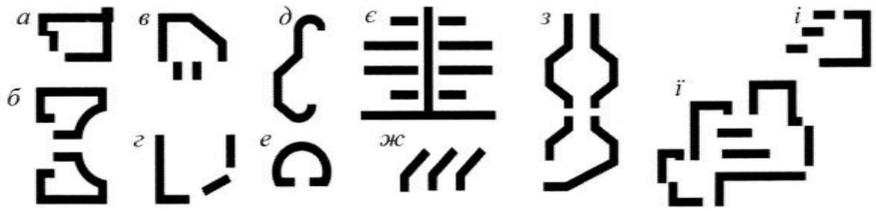


Рис. 27. Схема функционального зонирования микрорайону



*а, б – замкнуті; в – напівзамкнуті; г – відкриті; д, е – криволінійні;
 є, ж – ритмічні ряди стрічкової забудови; з – гексагональні схеми;
 і – змішана забудова різної поверховості; і – “перетікаючі простори”*

Рис. 28. Приклади просторового формування груп житлових будинків

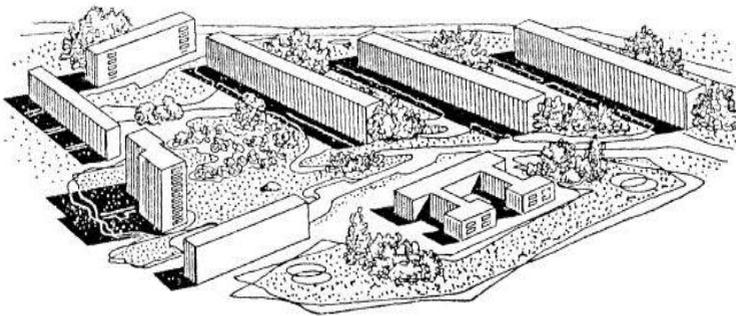


Рис. 29. Композиція групи житлових будинків, основана на розкритті простору

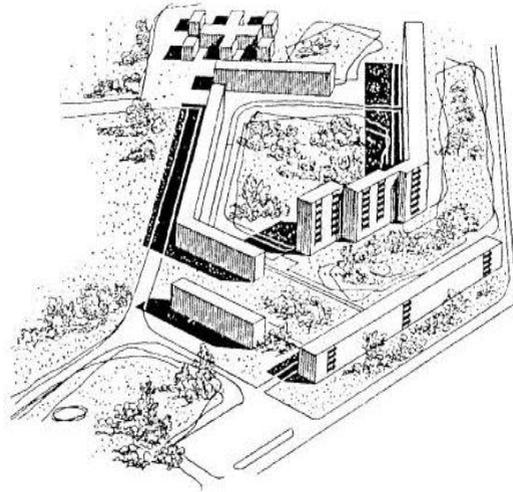


Рис. 30. Композиція групи житлових будинків, основана на створенні замкнутого простору

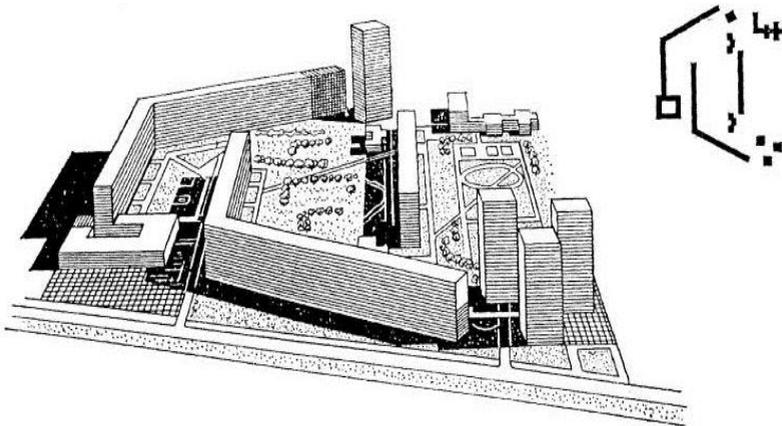
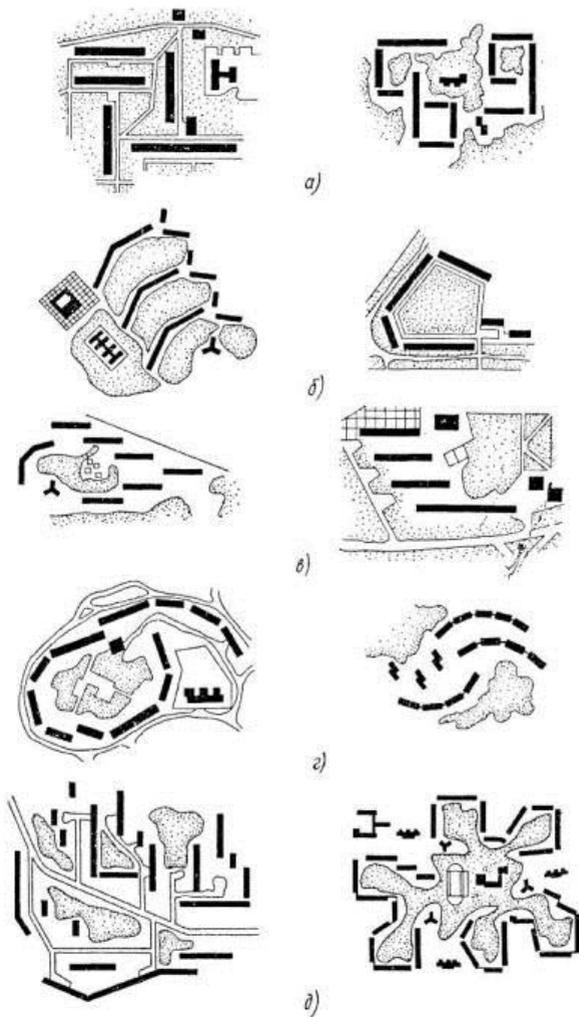


Рис. 31. Приклад планування з композицією, основою на контрасті різних за конфігурацією і висотою будинків



Способи групування житлових будинків: а, б – під кутом один до одного – прямим і тупим; в– паралельно один до одного; г – по кривій; д – вільне розташування, за яким поєднуються всі системи

Рис. 32. Способи групування житлових будинків

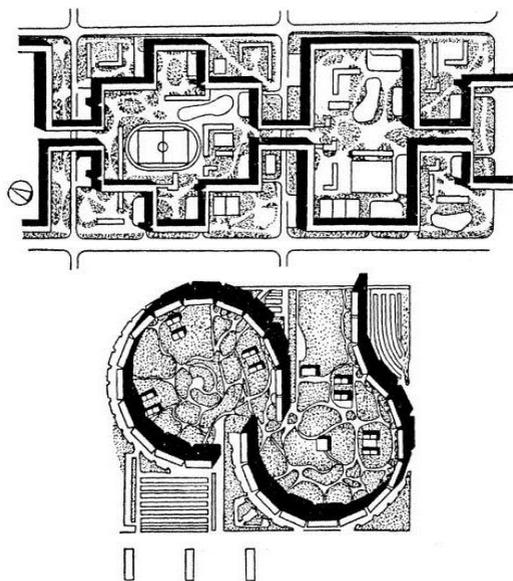


Рис. 33. Приклад забудови, що утворює єдиний нерозчленований простір

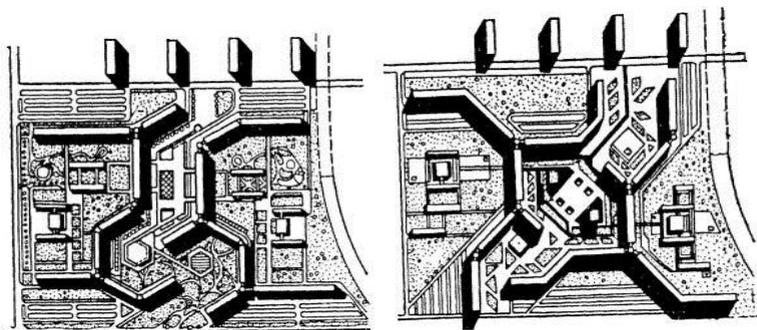


Рис. 34. Приклад забудови, що утворює складний розчленований простір

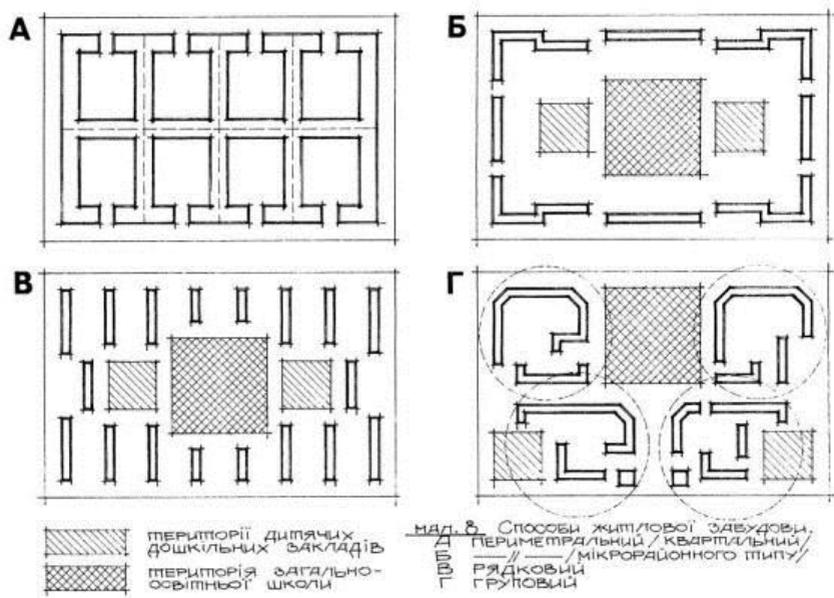


Рис. 35. Способи житлової забудови

ДОДАТОК 5

Таблиця 2

Класифікація доріжок

Клас доріжки	Ширина, м	Тип покриття
Пішохідні алеї та дороги, а також транзитні, круглорічного використання	2,5-3 3	Тверде
Пішохідні прогулянкові алеї і доріжки, зокрема транзитно-прогулянкові, сезонного використання	1,5-3 1,5-2,25	Тверде, м'яке
Прогулянкові стежки	0,75-1,5	Тверде, м'яке

Таблиця 3

Похил бордюрного пандуса (приймають 1:12)

Нахил пандуса (співвідношення)	Висота підйому, м
від 1:8 до 1:10	0,075
від 1:10,1 до 1:12	0,150
від 1:12,1 до 1:15	0,600
від 1:15,1 до 1:20	0,760

Таблиця 4

Забезпеченість озелененими територіями у різних умовах забудови

Тип забудови	Забезпеченість озелененими територіями, м ² на 1 особу		
	загальна	загального користування	у житловій забудові
1-2-поверхова садибна	70-80	6-7	55-65
2-поверхова з ділянкою 150 м ² на квартиру	40-45	6-7	25-30
Житлові райони на вільних територіях			
2-4-поверхова	20-30	4-6	10-17
5-поверхова	17-20	4-5	7-10
9-12-поверхова	20-22	5	8-9
Житлові райони в умовах реконструкції			
2-4-поверхова	20-30	4-6	10-17
5-поверхова	17-20	4-5	7-10
9-12-поверхова	16-17	3-4	6-8

Таблиця 5

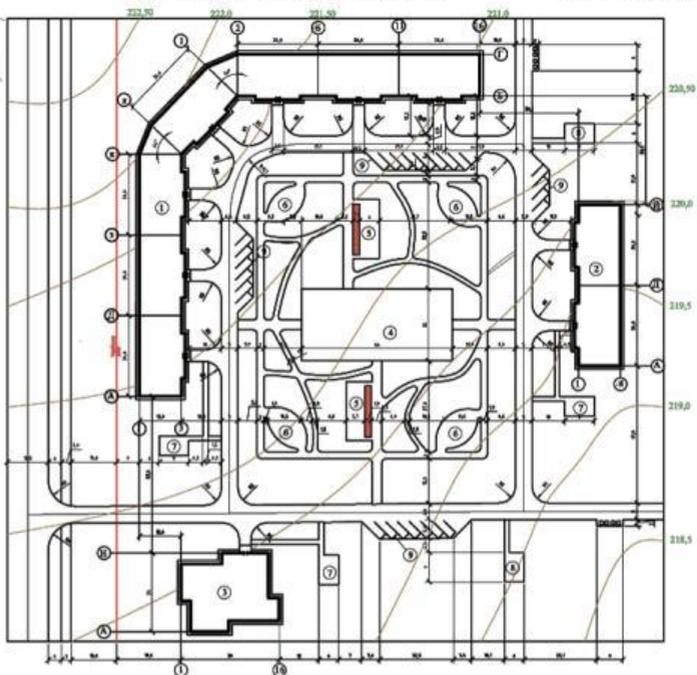
Розміри майданчиків на прибудинкових територіях

Майданчики	Питомі розміри майданчиків	
	м ² на одну особу	одну житлову одиницю (квартиру)
Для ігор дітей дошкільного і молодшого шкільного віку	0,7	1,75
Для відпочинку дорослого населення	0,2	0,5
Для тимчасової стоянки автомобілів	Згідно з розділом 10	
Для тимчасової стоянки велосипедів	0,1	0,25
Для занять фізкультурою	2,0	5,0
Для збирання побутових відходів	За розрахунком згідно з таблицею 6.5	
Для вихулювання домашніх тварин*	0,3	0,3
<p>Примітка 1. Відстані від майданчиків для занять фізкультурою встановлюються залежно від їхніх шумових характеристик.</p> <p>* Майданчики для вихулювання домашніх тварин мають влаштовуватися поза межами прибудинкових територій на спеціально визначених ділянках на відстані не менше ніж 40 м від вікон житлового будинку та майданчиків для ігор і відпочинку та занять фізкультурою.</p> <p>Примітка 2. За рішенням органів місцевого самоврядування на прибудинкових територіях можуть облаштовуватися майданчики для господарських цілей (для сушіння білизни та чищення килимів) з розрахунку 0,1 м² на одну особу або 0,25 м² на одну житлову одиницю (квартиру). Відстані від майданчиків для господарських цілей до найбільш віддаленого входу у житловий будинок слід приймати не більше 100 м.</p> <p>Примітка 3. Майданчики для ігор дітей та території озеленення мають розміщуватися усередині житлової групи (житлового кварталу) з можливим їх улаштуванням на відкритих озелених терасах житлових та громадських будинків.</p> <p>Майданчики для занять фізкультурою рекомендується розміщувати як окрему озеленену зону (мікрорайонний сквер), що обслуговує мікрорайон або групу житлових кварталів, які формують цілісний мікрорайон. За наявності мікрорайонного скверу з фізкультурно-спортивною зоною площу фізкультурних майданчиків в межах прибудинкових територій слід передбачати за нормою 0,2 м² на одну особу при дотриманні нормативу зелених насаджень обмеженого користування 6 м² на одну особу житлового будинку.</p>		



Розбивочний план

М 1:500



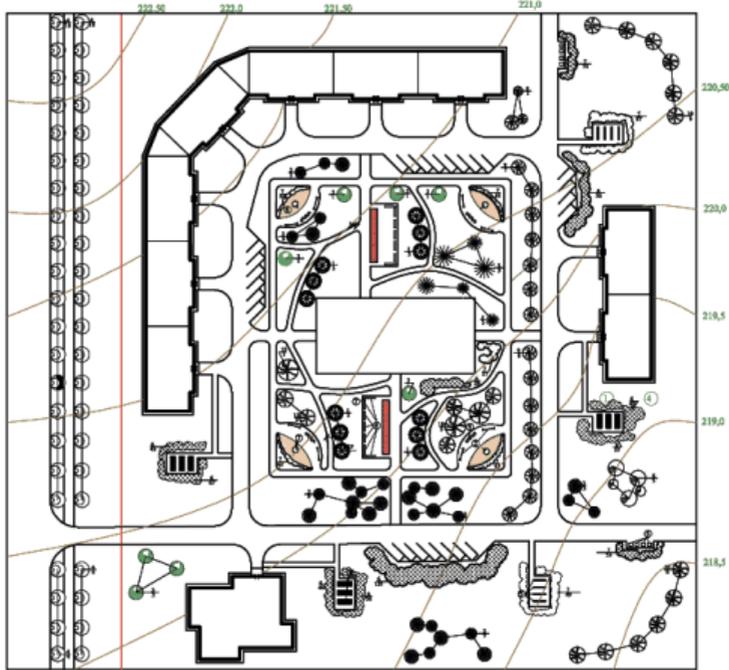
Відомість житлових та громадських будівель і споруд

№	Назва будівлі	Кількість					Площа, м ²					
		1	2	3	4	5	Житлова	Громадська	Складська	Технічна	Інша	Всього
1	1-та поверховий житловий будинок	1	1	20	40	200,0	1000,0	1200,0	2000,0	1700,0	1000,0	6900,0
2	2-та поверховий житловий будинок	1	1	20	40	200,0	1000,0	1200,0	2000,0	1700,0	1000,0	6900,0
3	10-та поверховий житловий будинок	10	1	40	80	2000,0	2000,0	2400,0	4000,0	3600,0	2400,0	18400,0
4	будівля для мешканців	1	1	-	-	-	1000,0	1000,0	-	-	-	2000,0
5	будівля для мешканців	1	1	-	-	-	1000,0	1000,0	-	-	-	2000,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	будівля для мешканців	1	-	-	-	-	300	300	-	-	-
7	будівля для мешканців	1	-	-	-	-	300	300	-	-	-
8	будівля для мешканців	1	-	-	-	-	300	300	-	-	-
9	будівля для мешканців	1	-	-	-	-	300	300	-	-	-
10	будівля для мешканців	1	-	-	-	-	300	300	-	-	-

Рис. 36. Розбивочний план

План благоустрою та озеленення



Відомість елементів озеленення

№	Найменування виду або виду озеленення	Вис. росл.	Кількість	Примітки
1	2	3	4	5
1	Дуб лісовий	4	11	
2	Криштанець	2	9	
3	Ялина	2,5	15	Планово
4	Лілея кущова	4	10	
5	Камелія	3	11	
6	Андрей кова (S)	2,4	10/4	Квадр.
7	Лілея (S)	2,4	10/4	Квадр.
8	Ландиш	0,8	16	Склянка
9	Квітка багатоквітка	4	17	
10	Ялина	2,0	3	Планово
11	Лілея (S)	-	10/2	Висотковий
12	Квітка (S)	-	16	Висотковий

Відомість малих архітектурних форм

№	Позначка	Найменування	Вис.	Примітки
1	2	3	4	5
1	С1	Скам'янка	4	Металевий стовп
2	С2	Скам'янка	4	Металевий стовп
3	С3	Скам'янка	4	Металевий стовп
4	С4	Скам'янка	4	Металевий стовп
5	С5	Скам'янка	4	Металевий стовп
6	С6	Скам'янка	4	Металевий стовп
7	С7	Скам'янка	4	Металевий стовп
8	С8	Скам'янка	4	Металевий стовп
9	С9	Скам'янка	4	Металевий стовп
10	С10	Скам'янка	4	Металевий стовп

№	Позначка	Найменування	Вис.	Примітки
1	С11	Скам'янка	4	Металевий стовп
2	С12	Скам'янка	4	Металевий стовп
3	С13	Скам'янка	4	Металевий стовп
4	С14	Скам'янка	4	Металевий стовп
5	С15	Скам'янка	4	Металевий стовп

Рис. 37. План благоустрою та озеленення

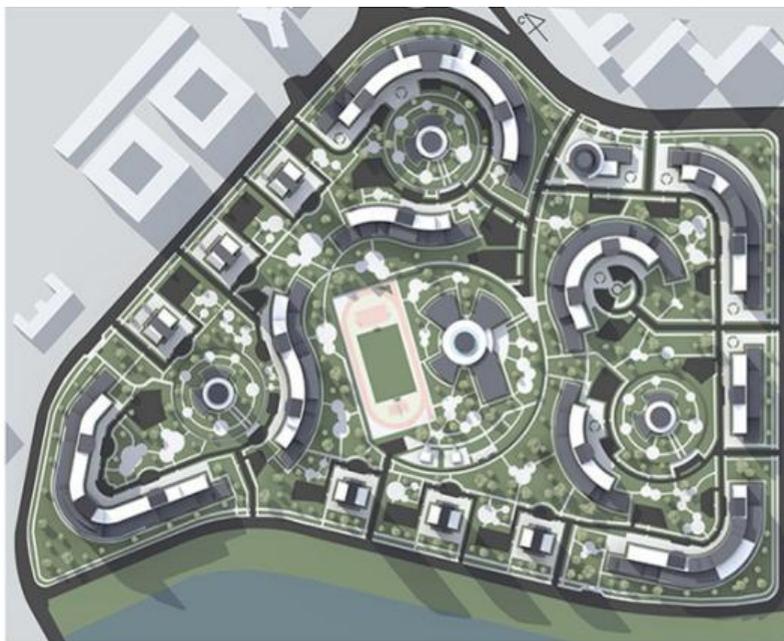


Рис. 38. Приклад розпланування житлового мікрорайону (схема генплану)



Рис. 39. Приклад висотного вирішення забудови житлового мікрорайону

ДОДАТОК 6

Таблиця 6

Основні композиційні прийоми, що забезпечують єдність ансамблю

Створення або використання існуючої об'ємно-просторової домінанти	Єдність функціонально-планувальної структури, системи дорожньої сітки, прийомів розташування споруд	Переважання одного яскраво вираженого на всій території ландшафтного фактора	Стилева єдність архітектурних споруд, малих форм, елементів зовнішнього благоустрою
			
Центральна галявина	Центрально-осьова система комунікацій	Лісовий масив	Форма, колір, масштаб, матеріали, модуль, композиція
			
Водойма	Ортогональна система	Гірські схили	Форма, колір, масштаб, матеріали, модуль, композиція
			
Пагорб	Вільна система	Лука	Форма, колір, масштаб, матеріали, модуль, композиція
			
Архітектурний об'єм	Вільна система	Водні поверхні	Форма, колір, масштаб, матеріали, модуль, композиція
			

Таблиця 7

Баланс території міських садів

Функціональні елементи	Міський сад		
	Прогулянковий	При видовищних спорудах	Прогулянковий з видовищними елементами
Зелені насадження	70	65	45
Доріжки і площадки	29	31	40
Садові споруди	1	4	15

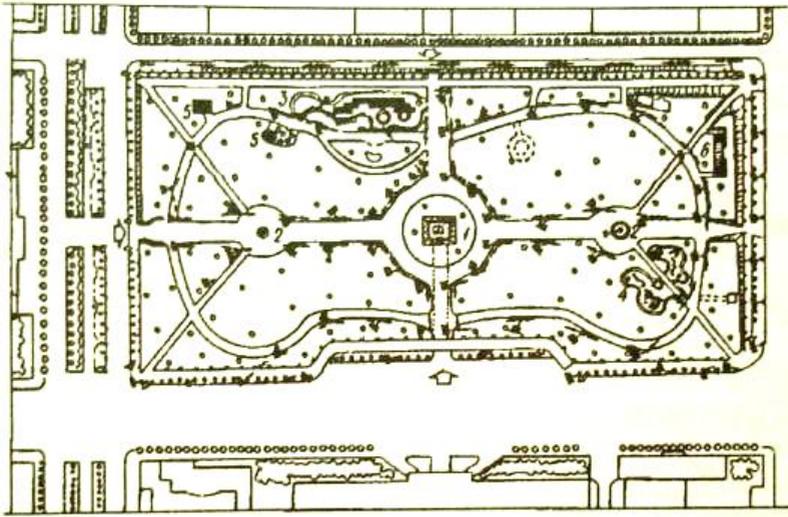


Рис. 40. Міський сад ім. Т.Г.Шевченка в Києві: 1 - пам'ятник Т.Г.Шевченка; 2 - фонтани; 3 - ігрове містечко; 4 - майданчик відпочинку дорослих; 5 - паркові павільйони; 6 - туалет.

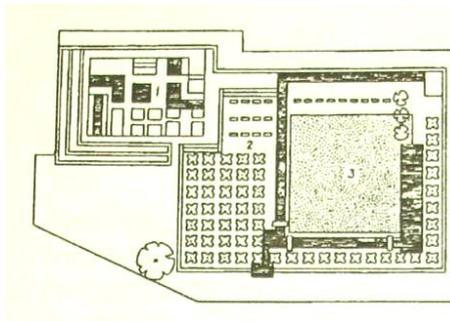


Рис. 41. Декоративний сквер "Тюльгорден" у Стокгольмі (арх.Х.Блом): 1 - модульний квітковий сад; 2 - "зелені куби" - формовані дерева; 3 - газон.

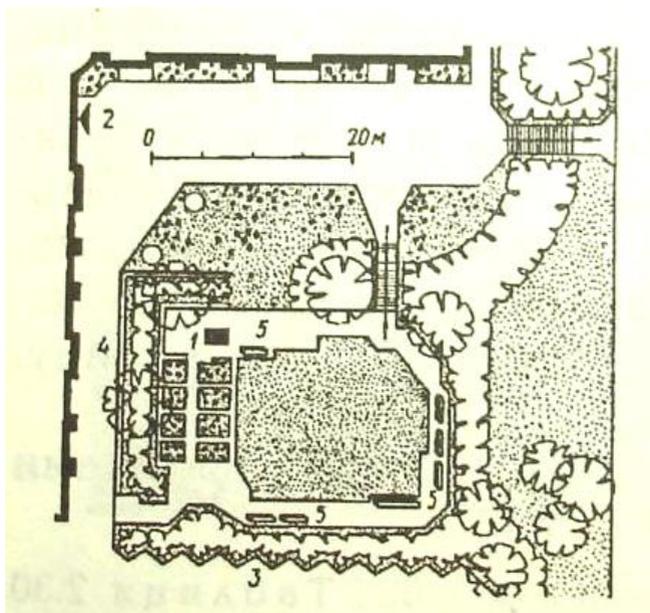


Рис. 42. Сквер перед будинком Технічного університету в Дрездені (арх.Баух, Оппе): 1 - скульптура; 2 - вхід до приміщення; 3 - автостоянка; 4 - підпірна стінка; 5 - лави

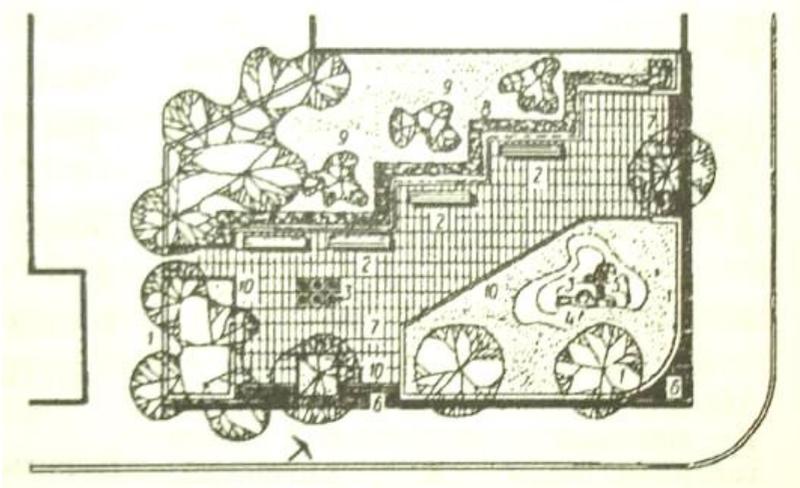


Рис. 43. Транзитний сквер: 1 - гранітний бордю́р; 2 - лави; 3 - квіткові контейнери; 4 - квітники; 5 - гранітні камені; 6 - мощення з бруківки; 7 - мощення з бетонної плитки; 8 - чагарниковий живопліт; 9 - група чагарників; поребрик гранітний

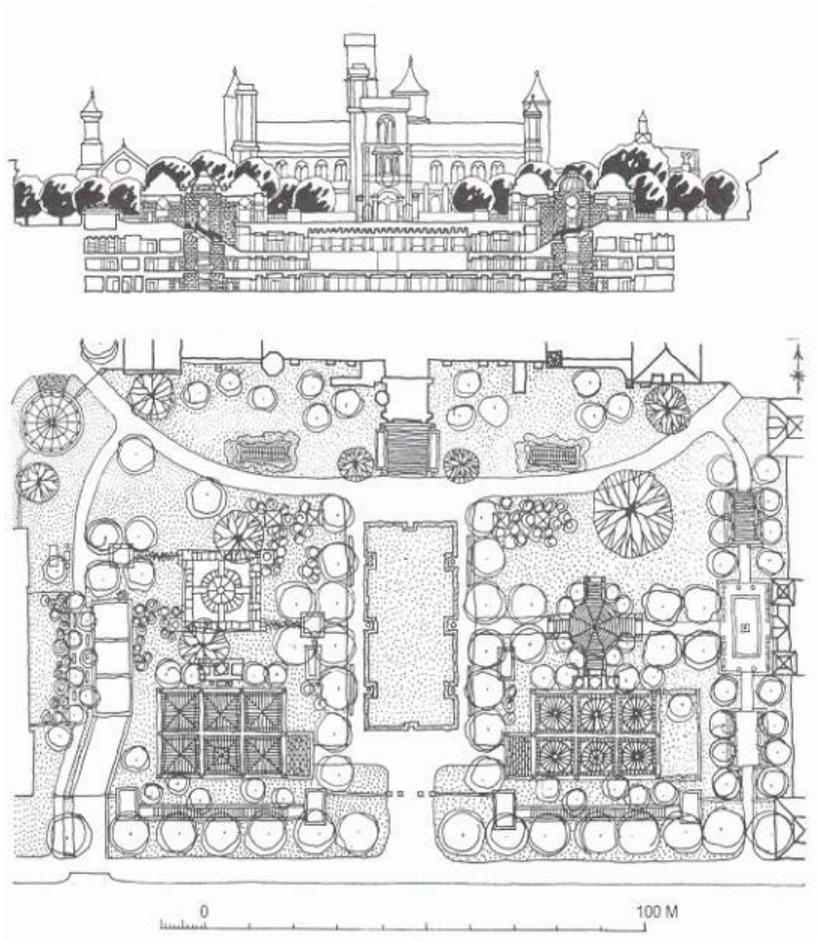


Рис. 44. Сад на даху нового музею Східного мистецтва у дворі будівлі Смітсоніан (Вашингтон, 1987р.). Розріз по музею і план саду.

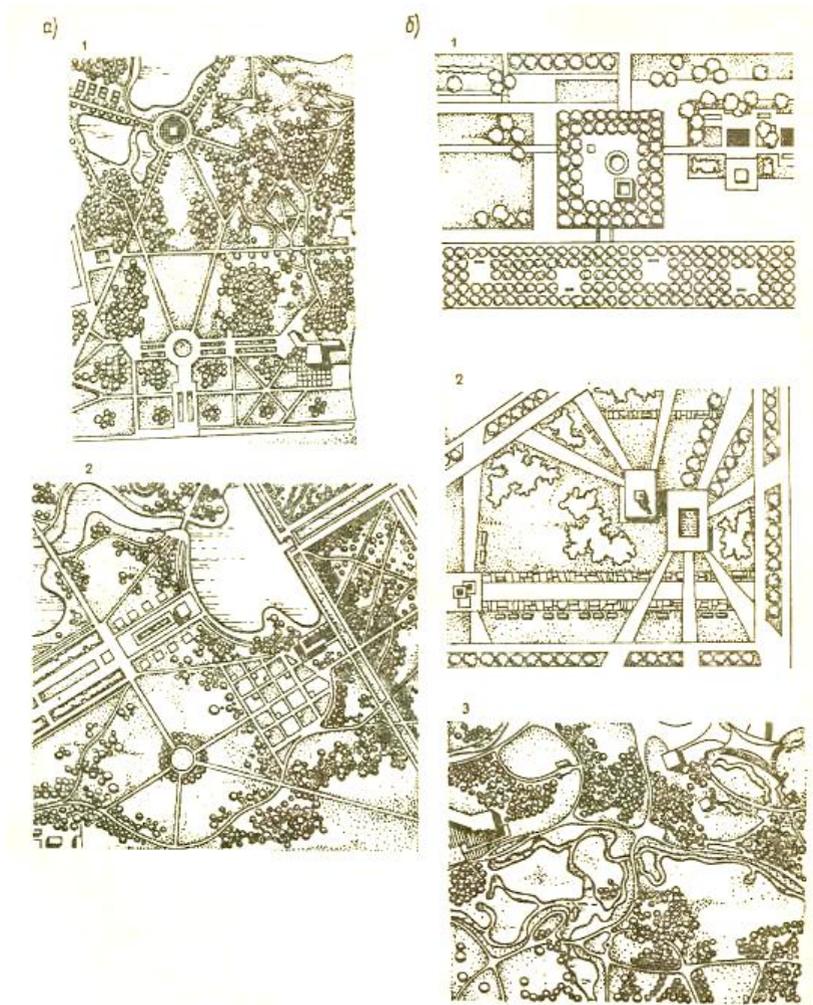


Рис. 45. Прийоми регулярного та пейзажного планування ландшафтної архітектури

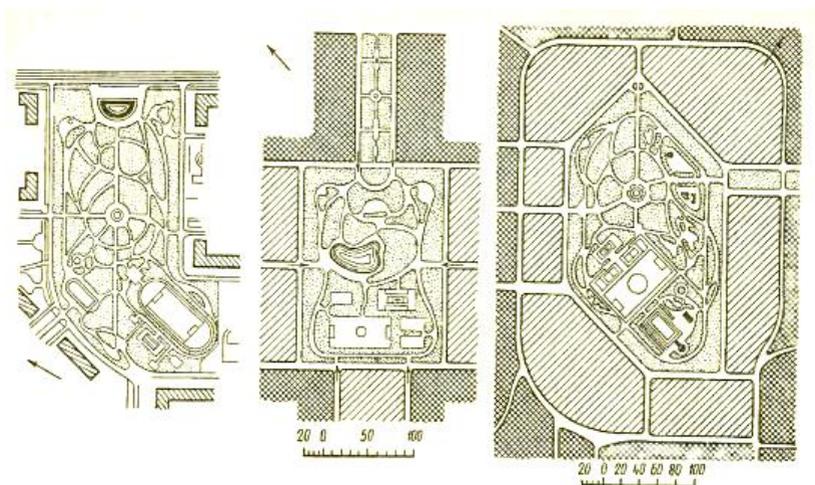


Рис. 46. Приклади планування садів мікрорайонів

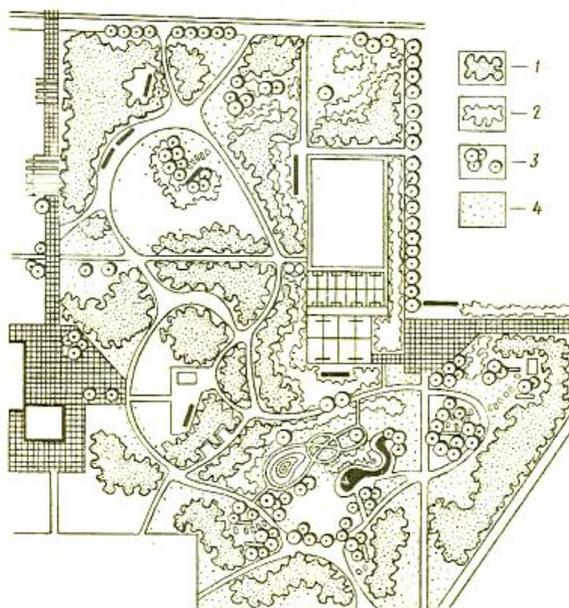
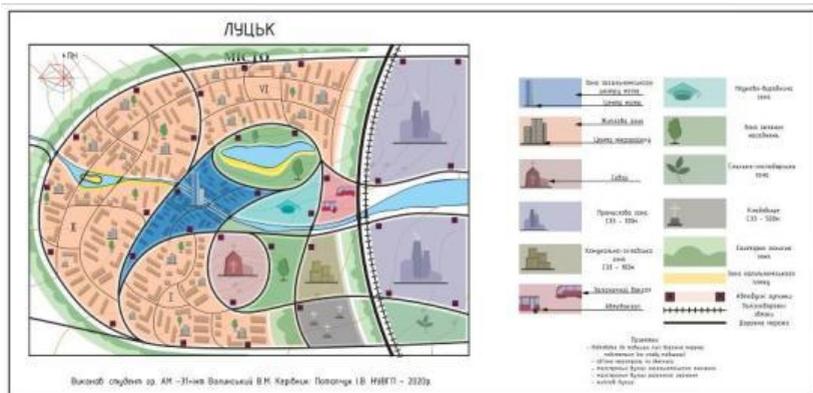
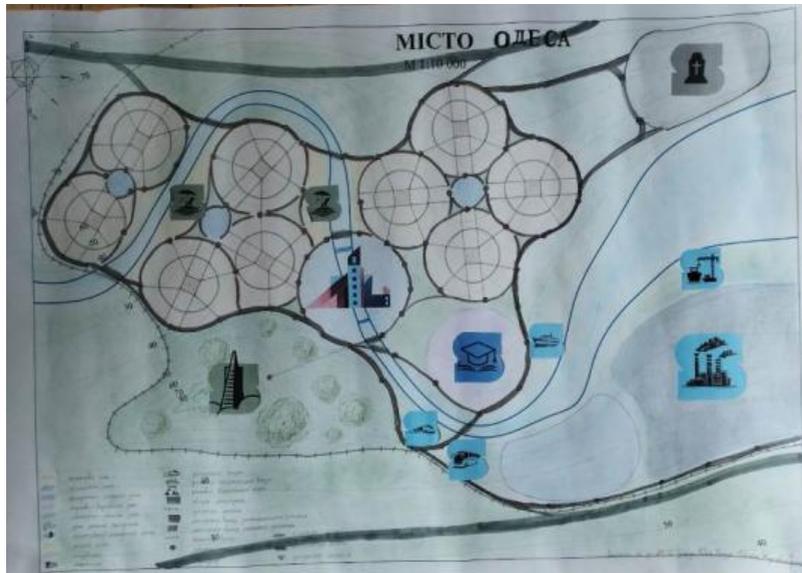


Рис. 47. Планування саду мікрорайону: 1 - масиви дерев; 2 - кущі; 3 - групи дерев; 4 - галявини



Рис. 48. Приклад розпланування саду в міській забудові





Загальноміський громадський центр. Вигляди забудови

