



**Міністерство освіти і науки України**  
**Національний університет водного господарства та природокористування**  
**Навчально-науковий інститут будівництва та архітектури**  
**Кафедра міського будівництва і господарства**

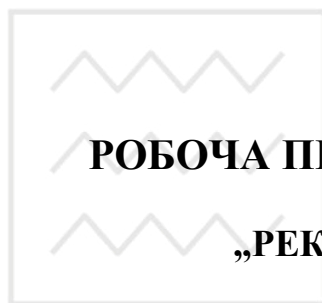
**03-04-506**

**„Затверджую”**

Проректор з науково-педагогічної методичної  
та виховної роботи

\_\_\_\_\_ Лагоднюк О.А..

„\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2016 р.



Національний університет

**РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ**

**„РЕКОНСТРУКЦІЯ МІСЬКОЇ ЗАБУДОВИ”**

Спеціальність: **192 «Будівництво та цивільна інженерія»**

Спеціалізація: **«Міське будівництво і господарство»**

Рівень вищої освіти: **магістерський**

Робоча програма навчальної дисципліни «Реконструкція міської забудови» для студентів за спеціальністю 192 «Будівництво та цивільна інженерія» спеціалізації «Міське будівництво та господарство» магістерського рівня вищої освіти.  
- Рівне, НУВГП, 2016. – 16с.

**Розробник:** Дмитрук В.П., доцент кафедри міського будівництва та господарства

Робочу програму схвалено на засіданні кафедри **Міського будівництва і господарства.**

Протокол від “30” серпня 2016 року № 1

Завідувач кафедри \_\_\_\_\_ О.А. Ткачук

Схвалено науково-методичною комісією за спеціальністю **192 «Будівництво та цивільна інженерія».**

Протокол від “    ” \_\_\_\_\_ 2016 року №   

Голова методичної комісії

Є.М. Бабич

©Дмитрук В.П., 2016  
© НУВГП,2016



## 1.Опис предмету навчальної дисципліни

Найменування показників	Галузь знань, спеціальність, спеціалізація, рівень вищої освіти	Характеристика навчальної дисципліни			
		денна форма навчання		заочна форма навчання	
Кількість кредитів – 11	Галузь знань <b>19 «Будівництво та архітектура»</b>	Фахової підготовки			
	Спеціальність: <b>192 «Будівництво та цивільна інженерія»</b>				
Модулів – 4	Спеціалізація: <b>«Міське будівництво і господарство»</b>	<b>Рік підготовки</b>			
Змістових модулів – 4		5-й		6-й	
Індивідуальне науково-дослідне завдання <b>-2 КПф</b> (назва)		<b>Семестр</b>			
Загальна кількість годин - 330		9-й   10-й   11-й   12-й			
		<b>Лекції</b>			
Тижневих годин для денної форми навчання: аудиторних – 4 СРС – 6	Рівень вищої освіти: <b><u>магістерський</u></b>	28 год.	36 год.	4 год.	6 год.
		<b>Практичні</b>			
		30 год.	34 год.	8 год.	8 год.
		<b>Лабораторні</b>			
		-		-	
		<b>Самостійна робота</b>			
		56 год.	74 год.	102 год.	130 год.
		<b>ІНДЗ-</b>			
		<b>КПф</b>	<b>КПф</b>	<b>КПф</b>	<b>КПф</b>
		36 год.	36 год.	36 год.	36 год.
Вид контролю:					
<b>залік</b>	<b>екзамен</b>	<b>залік</b>	<b>екзамен</b>		

### Примітка.

Співвідношення кількості годин аудиторних занять до самостійної і індивідуальної роботи становить:

- денної форми навчання - 39 % до 61 %;
- заочної форми навчання – 8 % до 92 %.



## 2. Мета та завдання дисципліни

**Мета :** дати майбутнім магістрам комплекс знань, необхідних при вирішенні питань реконструкції функціональних і просторово – територіальних структур міст, окремих функціональних елементів поселень з урахуванням специфіки їх соціально-економічного та історичного розвитку.

**Завдання:** навчити студентів, за допомогою реконструктивних заходів, модернізувати міську забудову, будівлі, споруди, благоустрій і приводити їх у відповідність до діючих містобудівельних вимог та норм.

В результаті вивчення дисципліни студент зобов'язаний:

### **знати:**

- закономірності формування і динаміку розвитку міських територій;
- структуру і взаємодію основних елементів системи розселення;
- сучасні проблеми містобудування, зумовлені розміром і умовами розвитку поселень;
- особливості реконструкції міських територій старої і нової забудови;
- напрямки вирішення проблем формування, перетворення та вдосконалення міського середовища;
- сукупність факторів, що визначають чи обмежують впровадження реконструктивних заходів;
- будівельне мистецтво минулого та сучасні технології утримання об'єктів міської забудови, будівель і споруд (ремонту, реконструкції, модернізації, реставрації та консервації).

### **вміти:**

- здійснити аналіз та комплексну оцінку міського середовища;
- виявити недоліки у функціональному зонуванні міських територій і намітити шляхи їх вирішення засобами реконструкції;
- визначити містобудівельну цінність територій, об'єктів, будівель;
- намітити заходи вдосконалення функціональних зв'язків, вуличної і інженерної мереж;
- запропонувати заходи по збереженню і раціональному використанню об'єктів історичної забудови;
- утримувати міські території і забудову відповідно до сучасних містобудівельних вимог і норм;
- обґрунтувати і розробити необхідні заходи по реконструкції міської забудови, окремих споруд та будівель;
- заходами реконструкції звести до мінімуму вплив негативних факторів на стан міського середовища.



### 3. Робоча програма навчальної дисципліни

## МОДУЛЬ I

### **КОМПЛЕКСНА РЕКОНСТРУКЦІЯ МІСЬКИХ ТЕРИТОРІЙ, БУДІВЕЛЬ І СПОРУД**

#### **Змістовий модуль 1 РЕКОНСТРУКЦІЯ МІСЬКИХ ТЕРИТОРІЙ**

##### **ТЕМА 1. Мета і завдання комплексної реконструкції.**

Загальні положення і основні етапи комплексної реконструкції.

##### **ТЕМА 2. Проблеми містобудування і їх вирішення заходами реконструкції.**

Основні проблеми містобудування. Заходи з подолання основних проблем містобудування.

##### **ТЕМА 3. Проект комплексної реконструкції міської забудови.**

#### **Змістовий модуль 2 РЕКОНСТРУКЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД**

##### **ТЕМА 4. Комфортність будівель та споруд.**

Вимоги до сучасного житла, комфортність житла, критерії комфортності, раціональність.

##### **ТЕМА 5. Модернізація планувальної структури будівель та споруд.**

Мета і характер модернізації, принципи модернізації житла, модернізація планувальної структури житлових будинків.

##### **ТЕМА 6. Комплексна реконструкція будівель і споруд.**

Головні вихідні документи для розробки заходів реконструкції. Фактори, що визначають чи обмежують хід реконструкції. додаткових об'ємів.

##### **ТЕМА 7. Добудова, надбудова будівель і споруд в процесі реконструкції.**

Добудова, надбудова додаткових об'ємів. Реконструкція секційних, коридорних і галерейних будинків.

## МОДУЛЬ II

### **РЕКОНСТРУКЦІЯ, МОДЕРНІЦІЯ, РЕМОНТ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД ТА ЇХ КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНТІВ.**

#### **Змістовий модуль 3 РЕКОНСТРУКЦІЯ, МОДЕРНІЦІЯ, РЕМОНТ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД**

##### **ТЕМА 8. Комплексна реконструкція житлових та громадських будівель і споруд.**

Реконструкція житлових будівель і споруд. Реконструкція громадських будівель і споруд.

##### **ТЕМА 9. Комплексна реконструкція промислових об'єктів, будівель та споруд.**

Сучасні вимоги до промислових об'єктів, будівель і споруд. Вихідні документи для розробки проектної документації. Реконструкція, реновація промислових об'єктів, будівель і споруд.

**ТЕМА 10. Комплексна реконструкція будівель та споруд історичної забудови.**

Сучасні вимоги до об'єктів, будівель і споруд історичної забудови, їх місце в структурі поселень. Вихідні документи для розробки проектної документації. Реконструкція будівель та споруд історичної забудови.

**ТЕМА 11. Трансформація будівель та споруд в процесі реконструкції.**

Зміна функціонального призначення, об'ємно-планувальних параметрів, форми, зовнішнього вигляду та конструктивної схеми. Надбудова, добудова, переміщення, підняття, зміна орієнтації будівель та споруд.

**Змістовий модуль 4**

**РЕКОНСТРУКЦІЯ, МОДЕРНІЗАЦІЯ, РЕМОНТ  
КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНТІВ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД**

**ТЕМА 12. Основні конструктивні елементи будівель та споруд.**

Вимоги до конструктивних елементів будівель та споруд. Визначення технічного стану конструктивних елементів будівель та споруд.

**ТЕМА 13. Ґрунти несучих основ.**

Вимоги до несучих основ і посилення їх несучої спроможності в процесі реконструкції. Основні заходи посилення та закріплення ґрунтів.

**ТЕМА 14. Фундаменти будівель та споруд.**

Вимоги до фундаментів. Причини втрати фундаментами несучої функції. Основні заходи посилення та відновлення їх несучої спроможності.

**ТЕМА 15. Стіни будівель та споруд.**

Причини та характер деформацій, що призводять до втрати стінами і перегородками експлуатаційних якостей. Основні заходи з посилення та відновлення їх несучої спроможності і огорожуючої функції.

**ТЕМА 16. Перекриття будівель та споруд.**

Причини, що призводять до втрати перекриттями експлуатаційних якостей. Посилення перекриттів та відновлення їх несучої спроможності і огорожуючої функції – вітчизняний та зарубіжний досвід.

**ТЕМА 17. Горища і покрівлі будівель та споруд.**

Фактори, що призводять до втрати горищами та покрівлями експлуатаційних якостей. Основні заходи з відновлення їх експлуатаційних функцій.

**ТЕМА 18. Підготовка об'єктів, будівель та споруд до реалізації проектів реконструкції.**

Проведення робіт з підготовки об'єктів до реконструкції. Заходи, що покликані забезпечити збереження оточуючої забудови, зелених насаджень, навколишнього середовища.



#### 4. Структура навчальної дисципліни

Назва змістових модулів і тем	Кількість годин												
	Денна форма						Заочна форма						
	Σ	У тому числі					Σ	У тому числі					
		л	п	ла	ін	ср		л	п	ла	ін	ср	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
<b>Модуль І.</b> <b>Комплексна реконструкція міської забудови</b> <b>/міських територій, будівель та споруд/.</b> <b>Змістовий модуль 1</b> <b>РЕКОНСТРУКЦІЯ МІСЬКИХ ТЕРИТОРІЙ</b>													
<b>ТЕМА 1.</b> Мета і завдання комплексної реконструкції:													
1.1. Загальні положення ;	4	2	-	-	-	2	4	-	-	-	-	4	
1.2. Основні етапи комплексної реконструкції;	6	2	2	-	-	2	10	-	-	-	2	8	
<b>ТЕМА 2.</b> Проблеми містобудування і їх вирішення заходами реконструкції.													
2.1. Основні проблеми містобудування;	6	2	-	-	-	4	12	-	-	-	2	10	
2.2. Заходи з подолання основних проблем містобудування.	8	2	2	-	-	2	14	-	-	-	2	12	
<b>ТЕМА 3.</b> Проект комплексної реконструкції міської забудови.	14	2	4	-	-	4	18	2	2	-	2	12	
<b>Разом – змістовий модуль І.</b>	<b>38</b>	<b>10</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>14</b>	<b>58</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>8</b>	<b>46</b>
<b>Змістовий модуль 2</b> <b>РЕКОНСТРУКЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД</b>													
<b>ТЕМА 4.</b> Комфортність будівель та споруд:													
4.1. Вимоги до сучасного житла;	4	2	-	-	-	2	8	-	-	-	2	6	
4.2. Комфортність житла, критерії комфортності, раціональність.	6	2	2	-	-	2	14	-	-	-	4	10	
<b>ТЕМА 5.</b> Модернізація планувальної структури будівель та споруд:													
5.1. Мета і характер модернізації;	4	2	-	-	-	2	6	-	-	-	2	4	
5.2. Принципи модернізації житла;	6	2	-	-	-	4	4	-	-	-	2	2	
5.3. Модернізація планувальної структури житлових будинків.	18	2	6	-	-	6	4	17	1	2	6	8	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>ТЕМА 6.</b> Комплексна реконструкція будівель і споруд:												
6.1. Головні вихідні документи для розробки заходів реконструкції.	16	2	2	-	8	4	10		2	-	2	6
6.2. Фактори, що визначають чи обмежують хід реконструкції.	16	2	4		4	6	10		-		2	8
<b>ТЕМА 7.</b> Добудова, надбудова будівель і споруд в процесі реконструкції :												
7.1. Добудова, надбудова додаткових об'ємів.	22	2	2		10	8	13	1	2		4	6
7.2. Реконструкція секційних, коридорних і галерейних будинків.	20	2	6		2	10	10	-	-		4	6
<b>Змістовий модуль 2.</b>	<b>112</b>	<b>18</b>	<b>22</b>	<b>-</b>	<b>30</b>	<b>42</b>	<b>92</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>28</b>	<b>56</b>
<b>Разом – модуль I.</b>	<b>150</b>	<b>28</b>	<b>30</b>	<b>-</b>	<b>36</b>	<b>56</b>	<b>150</b>	<b>4</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>36</b>	<b>102</b>
<p><b>Модуль II.</b>  <b>Реконструкція, модернізація, ремонт будівель і споруд та їх конструктивних елементів.</b>  <b>Змістовий модуль 3</b>  <b>РЕКОНСТРУКЦІЯ, МОДЕРНІЗАЦІЯ, РЕМОНТ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД МІСЬКОЇ ЗАБУДОВИ</b></p>												
<b>ТЕМА 8.</b> Комплексна реконструкція житлових та громадських будівель і споруд:												
8.1. Реконструкція житлових будівель і споруд;	8	2	4		-	2	18	2	2		4	10
8.1. Реконструкція громадських будівель і споруд.	16	2	4		8	2	10	-	-		2	8
<b>ТЕМА 9.</b> Комплексна реконструкція промислових об'єктів, будівель та споруд:												
9.1. Сучасні вимоги до промислових об'єктів, будівель та споруд;	4	2	-			2	6	-	-		-	6
9.2. Вихідні документи до розробки проектної документації;	10	2	2		4	2	8	-	-		4	4
9.3. Реконструкція, реновація промислових об'єктів, будівель та споруд:	10	2	4		2	2	12	-	-		2	10



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>ТЕМА 10.</b> Комплексна реконструкція будівель та споруд історичної забудови.												
10.1. Сучасні вимоги до об'єктів, будівель і споруд історичної забудови, їх місце в структурі поселень.	4	2			-	2	14	-	-		-	14
10.2. Вихідні документи для розробки проектної документації.	6	2				2	2	4	-	-	2	2
10.3. Реконструкція будівель та споруд історичної забудови.	8	2				2	4	5	1	-	2	2
<b>ТЕМА 11.</b> Трансформація будівель та споруд в процесі реконструкції:												
11.1. Зміна функціонального призначення, об'ємно-планувальних параметрів, форми, зовнішнього вигляду та конструктивної схеми;	10	2				4	4	5	-	1	2	2
11.2. Надбудова, добудова, переміщення, підняття, зміна орієнтації будівель та споруд.	8	2				2	4	8	1	1	2	4
<b>Змістовий модуль 3.</b>	<b>84</b>	<b>20</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>24</b>	<b>26</b>	<b>90</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>20</b>	<b>62</b>

#### **Змістовий модуль 4**

#### **РЕКОНСТРУКЦІЯ, МОДЕРНІЗАЦІЯ, РЕМОНТ КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНТІВ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД**

<b>ТЕМА 12.</b> Основні конструктивні елементи будівель та споруд:												
12.1. Вимоги до конструктивних елементів будівель та споруд;	10	2	-	-		8	8	-	-		-	8
12.2. Визначення технічного стану конструктивних елементів будівель та споруд;	18	2	4	2	10	16	1	1			4	10
<b>ТЕМА 13.</b> Ґрунти несучих основ.	2	2	-				12	-	-		2	10
<b>ТЕМА 14.</b> Фундаменти будівель та споруд.	14	2	4	-	2	6	11	-	1	-	2	8
<b>ТЕМА 15.</b> Стіни будівель та споруд.	12	2	4	-	2	4	9	-	1	-	2	6
<b>ТЕМА 16.</b> Перекриття будівель та споруд.	14	2	4	-	2	6	11	-	1	-	2	8
<b>ТЕМА 17.</b> Горища і покрівлі будівель та споруд.	16	2	2	-	2	10	14	-	-	-	2	12
<b>ТЕМА 18.</b> Підготовка об'єктів, будівель та споруд до реалізації проектів реконструкції.	10	2	2	-	2	4	19	1	-	-	2	6
<b>Змістовий модуль 4.</b>	<b>96</b>	<b>16</b>	<b>20</b>	<b>-</b>	<b>12</b>	<b>48</b>	<b>90</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>16</b>	<b>68</b>
<b>Разом – модуль II.</b>	<b>180</b>	<b>36</b>	<b>34</b>	<b>-</b>	<b>36</b>	<b>74</b>	<b>180</b>	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>36</b>	<b>130</b>
<b>Разом годин</b>	<b>330</b>	<b>64</b>	<b>64</b>	<b>-</b>	<b>72</b>	<b>130</b>	<b>330</b>	<b>10</b>	<b>16</b>	<b>-</b>	<b>72</b>	<b>232</b>



## 5. Теми практичних занять.

№ п/п	Тема заняття та його зміст	Кількість годин	
		Денна форма	Заочна форма
1	2	3	4
<b>Модуль І.</b> <b>Комплексна реконструкція міської забудови</b> <b>/міських територій, будівель та споруд/.</b>			
1.	Основні етапи комплексної реконструкції.	2	-
2.	Заходи з подолання основних проблем містобудування.	2	-
3.	Проект комплексної реконструкції міської забудови.	2	2
4.	Вихідні дані для проектування, їх склад.	2	-
5.	Комфортність житла, критерії комфортності, раціональність.	2	-
6.	Модернізація планувальної структури житлових будинків: 6.1. Функціональне зонування квартир; 6.2. Організація функціональних зв'язків; 6.3. Плани поверхів, розріз, вузли і деталі.	2 2 2	2
7.	Головні вихідні документи для розробки заходів реконструкції.	2	2
8.	Фактори, що визначають чи обмежують хід реконструкції. 8.1.Збір, вивчення і аналіз інформації; 8.2. Обґрунтування прийнятого рішення.	2 2	- -
9.	Добудова, надбудова додаткових об'ємів.	2	2
10.	Реконструкція секційних житлових будинків.	2	-
11.	Реконструкція коридорних житлових будинків.	2	-
12.	Реконструкція галерейних житлових будинків.	2	-
<b>Разом – модуль І.</b>		<b>30</b>	<b>8</b>
<b>Модуль ІІ.</b> <b>Реконструкція модернізація, ремонт конструктивних елементів будівель та споруд.</b>			
13.	Реконструкція житлових будівель і споруд. 13.1.Реконструкціяжитловихбудівель. 13.2.Модернізація планувальної структури житлових будівель і споруд.	2 2	2 -
14.	Реконструкція громадських будівель і споруд. 14.1.Реконструкціягромадськихбудівель. 14.2.Модернізація планувальної структури громадських будівель і споруд.	2 2	- -

1	2	3	4
15.	Комплексна реконструкція промислових об'єктів, будівель та споруд: 15.1. Вихідні документи до розробки проектної документації; 15.2. Реконструкція, реновація промислових об'єктів, будівель та споруд; 15.3. Модернізація планувальної структури громадських, адміністративних, виробничих, будівель і споруд.	2 2 2	- - -
15.	Трансформація будівель та споруд в процесі реконструкції.	-	2
16.	Визначення технічного стану конструктивних елементів будівель і споруд: 16.1. Обстеження конструктивних елементів будівель і споруд; 16.2. Прийняття і обґрунтування прийнятого рішення.	2 2	1
17.	Фундаменти будівель та споруд: 17.1. Обстеження фундаментів; 17.2. Посилення і відновлення фундаментів;	2 2	1
18.	Стіни будівель та споруд. 18.1. Обстеження стін; 18.2. Посилення і відновлення стін.	2 2	1
	Перекриття будівель та споруд. 18.1. Обстеження перекриттів; 18.2. Посилення і відновлення перекриттів.	2 2	1
19.	Горища і покрівлі будівель та споруд.	2	-
20.	Підготовка об'єктів, будівель та споруд до реалізації проектів реконструкції.	2	-
<b>Разом – модуль II.</b>		<b>34</b>	<b>8</b>
<b>Разом годин.</b>		<b>64</b>	<b>16</b>

### 6. Самостійна робота студентів.

Розподіл годин самостійної роботи для студентів *денної форми навчання*:

64 години (0,5x(64+64))- підготовка до аудиторних занять;

66 години (6x11 мод. ECTS) – підготовка до модульних контрольних заходів;

72 годин (36+36) (виконання індивідуального навчально-дослідного завдання)  
– 2 КПф;

00 годин – підготовка питань, які не розглядаються під час аудиторних занять.

Розподіл годин самостійної роботи для студентів *заочної форми навчання*:

13 годин (0,5x(10+16))- підготовка до аудиторних занять;

66 години (6x11 мод. ECTS) – підготовка до модульних контрольних заходів;

72 годин (36+36) (виконання ІНДЗ) – 2 КПф;

306 годин (3x(128-26)) – на вивчення планового навчального навантаження, що не розглядається у аудиторії.



## 7. Індивідуальне навчально-дослідне завдання /2 КПф/.

9-й семестр **КП** на тему: «Комплексна реконструкція житлової забудови»

10-й семестр **КП** на тему: «Комплексна реконструкція об'єктів міської забудови»

Курсові проекти розробляються відповідно до завдання виданого кафедрою МБГ. При виконанні проектів необхідно розробити графічну частину в складі:

### *Генплан /М 1:500/:*

- план розміщення будівель та споруд;
- план благоустрою та озеленення території;
- план організації рельєфу;
- зведений план інженерних мереж.

### *Архітектурно-будівельні креслення /М1:100/:*

- плани поверхів;
- фасади;
- розрізи, вузли, деталі.

Графічна частина виконується на 2-х аркушах формату А1.

В пояснювальній записці повинні бути висвітлені наступні розділи та параграфи:

- 1) Завдання та вихідні дані до проекту:
  - Завдання на розробку курсового проекту;
  - Викопіювання з генплану міста з схемою розміщення територій, що потребують реконструкції;
  - Матеріали обмірів споруди /обмірні плани, фасади, розрізи/.
- 2) Аналіз містобудівельної ситуації території, що потребує реконструкції:
  - Перспектива розвитку території, стан благоустрою та озеленення;
  - Фізичний стан об'єкту реконструкції і містобудівельна цінність споруд;
  - Стан інсоляції і аерації території житлової групи, будівель і споруд;
  - Стан шумового режиму на території житлової групи.
- 3) Генеральний план реконструкції житлової групи:
  - Розміщення будівель та споруд;
  - Благоустрій та озеленення території;
  - План організації рельєфу;
  - Зведений план інженерних мереж.

#### 4) Перелік використаної літератури.

Пояснююча записка оформляються на аркушах формату А4 в рукописному або друкованому варіанті. Захист курсового проекту відбувається у терміни, визначені навчальним планом, графіком навчального процесу та обумовлені спільно студентом і викладачем.



## 8. Методи навчання

Лекційний курс та практичні заняття супроводжуються ілюстративним матеріалом у вигляді:

- реальних проектів реконструкції міської забудови, виконаних проектними організаціями;
- навчальних проектів виконаних студентами (курсіві і дипломні проекти, магістерські роботи) ;
- макетів міської забудови, будівель та споруд;
- проектів, виконаних за допомогою ЕОМ і ручною графікою.

## 9. Методи контролю

Для визначення рівня засвоєння студентами навчального матеріалу використовуються такі методи оцінювання знань:

- поточне тестування після вивчення кожного змістового модуля;
- оцінка за курсовий проект;
- оцінка за самостійну роботу;
- підсумковий контроль (екзамен).

Контроль знань студентів здійснюється за:

- тестовими завданнями;
- індивідуальними контрольними завданнями;
- питаннями гарантованого рівня знань;
- ККР (комплектами контрольних робіт).

Усі форми контролю включені до 100-бальної шкали оцінювання.

## 10. Розподіл балів, що присвоюються студентам Шкала оцінювання навчальних досягнень

Модуль 1 Поточне тестування							Сума
Змістовий модуль № 1			Змістовий модуль № 2				
40			60				
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	
20	10	10	15	15	15	15	100

Модуль 2 Поточний контроль 0-60											Екзамен	Су- ма
ЗМ 3				ЗМ 4							40	100
24				36								
T8	T9	T10	T11	T12	T13	T14	T15	T16	T17	T18		
6	6	6	6	5	5	5	5	5	5	6		



## Шкала оцінювання курсового проекту (КП) (2 КП ф)

Курсовий проект (фаховий)			Сума
Розрахункова частина	Графічна частина	Захист	
до 20	до 40	до 40	100

### Шкала оцінювання: національна та ECTS

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка за національною шкалою	
	іспит	залік
90–100	відмінно	зараховано
82–89	добре	
74–81		
64–73	задовільно	
60–63		
35–59	незадовільно з можливістю повторного складання	не зараховано з можливістю повторного складання
0–34	незадовільно з обов'язковим повторним вивченням дисципліни	не зараховано з обов'язковим повторним вивченням дисципліни

### 11. Методичне забезпечення дисципліни

1. Методичні вказівки до виконання курсового проекту з дисципліни “Комплексна реконструкція міської забудови” студентами напряму 6.060101 «Будівництво» усіх форм навчання за спеціальністю 7.092103,8.092103“Міське будівництво і господарство” (МВ 03-04-037) /Дмитрук В.П.– Рівне:НУВГП,2015.–15 с.
2. Методичні вказівки до виконання курсового проекту з дисципліни “Реконструкція міської забудови” студентами напряму 6.060101 «Будівництво» усіх форм навчання за професійним спрямуванням“Міське будівництво і господарство” (МВ 03-04-036) / Дмитрук В.П. – Рівне: НУВГП, 2015.–17 с.
3. Методичні вказівки до вивчення курсу з дисципліни “Реконструкція міської забудови” студентами напряму 6.060101 «Будівництво» усіх форм навчання за професійним спрямуванням“Міське будівництво і господарство” (МВ 03-04-035) / Дмитрук В.П. – Рівне: НУВГП, 2015.–20 с.





4. Методичні вказівки (774-34) до виконання курсового проекту «Житловий комплекс на 6-8 тис. мешканців» з дисципліни «Планування та благоустрій міст» для студентів спеціальності (7.092103) «Міське будівництво і господарство» денної та заочної форм навчання, 2016. 48с.
5. Методичні вказівки (774-35) до розрахунково-графічної роботи «Місто на 100-150 тисяч мешканців» з дисципліни «Планування міст і транспорт» для студентів спеціальності (7.092103) «Міське будівництво і господарство» денної та заочної форм навчання, 2016. – 43с.

## 12. Рекомендована література Базова

1. Дідик В.В. Планування міст. – Львів: «Львівська політехніка», 2006. – 412 с.
2. Кузьмич О.І. Садово-паркове та ландшафтне будівництво: Навч. посібник. – Рівне: УДАВГ, 1998. - 208с.
3. Містобудування. Довідник проектувальника. /Під ред.Панченко Т.Ф., 2001.- 192 с.
4. Експлуатація житлових масивів. Київ, Будівельник, 1980.

## Допоміжна

1. ДБН 360-92\*\*. Державні будівельні норми України. Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень. – К.: Держбуд України, 2002.
2. ДБН 79-92. Державні будівельні норми. Житлові будинки для індивідуальних забудовників України. –К.: Держбуд України, 1992 р.
3. Яременко Л.В. Планировка и благоустройство жилых территорий: Монография /Подобщ. ред. Н.М.Дёмина. –Київ: АСС, 2004. -156с.
4. Тимохін В.О. Основи містобудування. –К.:ІЗМН, 1996. -216с.
5. Осітнянко А.П. Планування розвитку міста. – К.: КНУБА, 2005. – 386 с.
6. ДСТУ БА.2.4.-6-95. Правила виконання робочої документації генеральних планів. - К.: Мінбудархітектури України, 2010.
7. Русскевич Н.Л. и др.. Справочник по инженерно-строительному черчению. К.: Будівельник, 1997 г. -264 с.
8. КДП-204/12 Україна193-91. НАКАЗ № 135 від 31.12.91 р. ПОЛОЖЕННЯ про систему технічного обслуговування, ремонту та реконструкції житлових будівель в містах і селищах України.

## 13. Інформаційні ресурси

До складу інформаційних ресурсів навчальної дисципліни входять:

1. Законодавство України / [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.rada.kiev.ua/>
2. Кабінет Міністрів України / [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.kmu.gov.ua/>
3. Державний комітет статистики України / [Електронний ресурс]. – режим доступу: <http://www.ukrstat.gov.ua/>
4. Національна бібліотека ім. В.І. Вернадського / [Електронний ресурс]. – Режим





5. Обласна наукова бібліотека (м. Рівне, майдан Короленка, 6) / [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://www.libr.rv.ua/>
6. Рівненська централізована бібліотечна система (м. Рівне, вул. Київська, 44) / [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://cbs.rv.ua/>
7. Наукова бібліотека НУВГП (м. Рівне, вул. Олекси Новака, 75) / [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://nuwm.edu.ua/naukova-biblioteka> ([http://nuwm.edu.ua/MySQL/page\\_lib.php](http://nuwm.edu.ua/MySQL/page_lib.php)).
8. Кафедра Міського будівництва та господарства <http://nuwm.edu.ua/nni-ba/kaf-mbg>
9. Житлово-комунальне господарство / Періодика журналів <http://jkg-ukraine.com.ua>
10. Містобудування та територіальне планування / Науково-технічні збірники. – К.: КНУБА. <http://library.knuba.edu.ua/node/86>



Національний університет  
водного господарства  
та природокористування