

ОПИС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

1. Код: ПВ 06, університет господарства

2. Назва: УТРИМАННЯ МІСЬКОЇ ЗАБУДОВИ;

3. Тип: *обов'язковий;*

4. Рівень вищої освіти: *I (бакалаврський),*

5. Рік навчання, коли пропонується дисципліна: *4;*

6. Семестр, коли вивчається дисципліна: 7,8;

7. Кількість встановлених кредитів ЄКТС: 11;

8. Прізвище, ініціали лектора/лекторів, науковий ступінь, посада: Дмитрук В.П., доцент кафедри міського будівництва і господарства

9. Результати навчання: *після вивчення дисципліни студент повинен знати:*

- Основи утримання міської забудови - міських територій, будівель і споруд;
- Сучасні заходи, технології, і методики утримання та експлуатації міської забудови;
- Всі види ремонтів, реконструкцію, модернізацію, реставрацію;
- Будівельне мистецтво минулого та сучасні технології утримання об'єктів міської забудови, будівель і споруд (діагностика, ремонт, реконструкція, модернізація, реставрація, консервація);
- Особливості утримання міських територій старої і нової забудови;
- Об'ємно – планувальні та конструктивні схеми будівель і споруд;
- Основні конструктивні елементи – фундаменти, стіни, перекриття, покрівлі і експлуатаційні вимоги до них ;
- Основи проектування об'єктів міської забудови.

вміти:

- Утримувати міську забудову відповідно до діючих містобудівельних вимог і норм;
- Здійснити аналіз та комплексну оцінку стану міської забудови;
- Обґрунтувати прийняті заходи для її збереження та надійної експлуатації;
- Визначати технічний стан будівель, споруд, та їх основних конструктивних елементів;
- Виконувати обмірні плани будівель і споруд, обміри фасадів;
- Проводити огляди об'єктів міської забудови (загальні, планові, вибіркові, часткові);
- Оцінювати об'ємно – планувальні рішення і їх відповідність до сучасних вимог;
- Визначати містобудівельну, архітектурну, історичну і культурну цінність міської забудови.

10. **Форми організації занять:** *навчальне заняття, самостійна робота, практична підготовка, контрольні заходи...;*

11. **Дисципліни, що передують вивченню зазначеної дисципліни:** Архітектура будівель і споруд, Планування міст і транспорт, Планування та благоустрій міст;

Дисципліни, що вивчаються супутньо із зазначеною дисципліною (за необхідності),

12. Зміст курсу. Зміст і завдання утримання міської забудови. Історія виникнення і формування поселень. Термінологія в галузі утримання міської забудови. Класифікація робіт та послуг. Роль науки в процесі утримання міської забудови. Обмірні плани будівель та споруд. Нормативна документація на утримання міської забудови. Технічна документація на утримання об'єктів, будівель і споруд. Аналіз стану міської забудови, визначення містобудівельної цінності територій і забудови (пам'ятки містобудування, архітектури, історії та культури). Заходи з утримання історичних територій (збереження і раціональне використання з мінімальними затратами і максимальною користю для міста). Утримання житлових масивів (старої і нової забудови), будівель, споруд, прибудинкових територій, благоустрою, озеленення. Утримання основних конструктивних елементів будівель і споруд, експлуатаційні вимоги до них. Регламентация робіт та послуг з утримання міської забудови. Складові утримання. Перелік робіт з технічного обслуговування, діагностики, ремонту, реконструкції, модернізації будівель та споруд. Система оглядів об'єктів міської забудови, мета і завдання оглядів. Планування робіт з утримання міських територій, будівель і споруд. Санітарне

обслуговування прибудинкових територій, будівель та споруд. Планування підготовки міських територій, об'єктів, будівель і споруд до експлуатації у зимових умовах.

13. Рекомендовані навчальні видання:

- 1 ДБН 360-92**. Державні будівельні норми України. Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень. – К.: Держбуд України, 2002. – 108 с.
- 2 ДСТУ БА.2.4.-6-95. Правила виконання робочої документації генеральних планів. - К.: Мінбудархітектури України, 2010.
- 3 Дідик В.В. Планування міст. – Львів: «Львівська політехніка», 2006. – 412 с.
- 4 Яременко Л.В. Планировка и благоустройство жилых территорий: Монография /Под общ. ред. Н.М.Дёмина. – Киев: АСС, 2004. -156с.
- 5 Кузьмич О.І. Садово-паркове та ландшафтне будівництво: Навч. посібник. – Рівне: УДАВГ, 1998. - 208с.

14. Заплановані види навчальної діяльності та методи викладання:

58 год. лекцій, 58 год. практичних робіт, 214 год. самостійної роботи. Разом – 330 год.

Методи: інтерактивні лекції, елементи проблемної лекції, індивідуальні завдання, індивідуальні та групові науково-дослідні завдання, використання мультимедійних засобів.

15. Форми та критерії оцінювання:

Оцінювання здійснюється за 100-бальною шкалою.

Підсумковий контроль: **залік** в кінці 7 семестру, **екзамен** в кінці 8 семестру.

Поточний контроль: тестування, опитування (у 7 семестрі - 100 балів; у 8 семестрі - 60 балів).

16. Мова викладання: українська.

Завідувач кафедри МБГ
д.т.н. професор

О.А. Ткачук

1. Code: ПІВ 06;

2. Title: MAINTENANCE OF THE MISSION OF LIBRARY OF INSURANCE;

3. Type: obligatory;

4. Higher education level: I (bachelor's degree);

5. Year of study, when the discipline is proposed: 4;

6. Semester when discipline is studied: 7, 8;

7. Number of established ECTS credits: 11;

8. Surname, initials of the lecturer / lecturers, scientific degree, position: Dmitruk V., associate professor of the department of Urban construction and development

9. Results of study: after studying the discipline the student must know:

- Fundamentals for the maintenance of urban development - urban areas, buildings and structures;
- Modern measures, technologies, and methods of maintenance and operation of urban development;
- All types of repairs, reconstruction, modernization, restoration;
- Building art of the past and modern technologies for the maintenance of objects of urban development, buildings and constructions (diagnostics, repair, reconstruction, modernization, restoration, conservation);
- Features of the maintenance of urban areas of old and new buildings;
- Volumetric - planning and design schemes of buildings and structures;
- Basic design elements - foundations, walls, ceilings, roofs and operational requirements for them;
- Basics of designing urban development objects.

be able:

- To maintain urban development in accordance with existing urban planning requirements and norms;
- To conduct analysis and comprehensive assessment of the condition of urban development;
- To substantiate the measures taken for its preservation and reliable exploitation;
- Determine the technical condition of buildings, structures, and their main structural elements;
- To carry out measurement plans of buildings and structures, measurements of facades;
- Conduct surveys of urban development objects (general, planned, selective, partial);
- Evaluate volumetric - planning decisions and their conformity to modern requirements;
- Determine the urban, architectural, historical and cultural value of urban development.

10. Forms of organization of classes: training, independent work, practical training, control measures ...;

11. • Disciplines preceding the study of the specified discipline: Architecture of buildings and structures, Planning of cities and transport, Planning and improvement of cities;

• Disciplines studied in conjunction with the specified discipline (if necessary).

12. Contents of the course. Contents and tasks of maintenance of urban development. History of occurrence and formation of settlements. Terminology in the field of maintenance of urban development. Classification of works and services. The role of science in the maintenance of urban development. Measurement plans of buildings and structures. Regulatory documentation for the maintenance of urban development. Technical documentation for the maintenance of objects, buildings and structures. Analysis of the condition of urban development, definition of urban development of territories and buildings (monuments of urban planning, architecture, history and culture). Measures to maintain historical territories (conservation and rational use with minimal cost and maximum benefit to the city). Maintenance of residential areas (old and new buildings), buildings, structures, adjoining areas, landscaping, landscaping. Maintenance of the main structural elements of buildings and structures, operational requirements to them. Regulation of works and services for the maintenance of urban development. Content of content. List of works on maintenance, diagnostics, repair, reconstruction, modernization of buildings and structures. The system of reviews of objects of urban development, the purpose and tasks of reviews. Planning of maintenance of urban areas, buildings and structures. Sanitary maintenance of adjacent territories, buildings and structures. Planning of preparation of urban territories, objects, buildings and structures for exploitation in winter conditions.

13. Recommended educational editions:

- 1 DBN 360-92 **. State building regulations of Ukraine. Town planning. Planning and building of urban and rural settlements. - K .: State Building of Ukraine, 2002. - 108 p.
- 2 DSTU BA.2.4.-6-95. Rules for implementing the working papers of the master plans. - K .: Minbudarchitecture of Ukraine, 2010.
- 3 Didik V.V. Planning of cities. - Lviv: Lviv Polytechnic, 2006 - 412 pp.
- 4 Yaremenko L.V. Planning and accomplishment of residential areas: Monograph / Under the general. Ed. N.M.Dymina. - Kiev: ACC, 2004. -156s.
- 5 Kuzmich OI Landscape and landscape construction: Teach. manual. - Rivne: UDAVG, 1998 - 208s.

14. Planned types of educational activities and teaching methods:

58 hours lectures 58 hours practical works, 214 hours independent work. Total - 330 hours.

Methods: interactive lectures, elements of problem lecture, individual tasks, individual and group research tasks, use of multimedia tools.

15. Form and evaluation criteria:

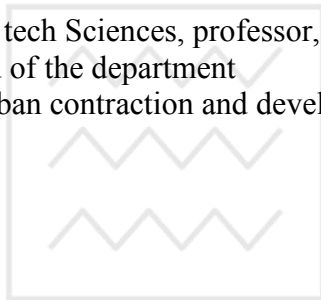
The evaluation is carried out on a 100-point scale.

Final control: completion at the end of 7 semester, exam at the end of the 8th semester.

Current control: testing, questioning (7 semesters - 100 points, 8 semesters - 60 points).

16. Language of teaching: Ukrainian.

Doc. tech Sciences, professor,
Head of the department
of urban contraction and development



Національний університет
водного господарства
та природокористування
Tkachuk A.