

ОПИС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

1. Код: ПП.77. університет
водного господарства

2. Назва: *Основи земельного кадастру та права.*

3. Тип: *обов'язковий;*

4. Рівень вищої освіти: *I (бакалаврський).*

5. Рік навчання, коли пропонується дисципліна: *2.*

6. Семестр, коли вивчається дисципліна: *3, 4.*

7. Кількість встановлених кредитів ЄКТС: *6,5.*

8. Прізвище, ініціали лектора/лекторів, науковий ступінь, посада: *Ліщинський А.Г., канд. техн. наук, доцент, Круглик О.С., старший викладач.*

9. Результати навчання: *після вивчення дисципліни студент повинен бути здатним:*

- *правильно застосовувати вимоги Земельного кодексу України та інших нормативно-правових актів при вирішенні питань регулювання земельних відносин, розробці кадастрової та землепорядної документації;*
- *організовувати та виконувати роботи по збору земельно-кадастрової інформації;*
- *на основі наявної інформації проводити аналіз структури земельного фонду та оцінку існуючого стану використання земель;*
- *правильно використовувати земельно-кадастрові дані при розробці заходів з раціонального використання земель та просторового розміщення елементів впорядкування території.*

10. **Форми організації занять:** *навчальне заняття, самостійна робота, контрольні заходи.*

11. **Дисципліни, що передують вивченню зазначеної дисципліни:** *Геодезія, Геологія та геоморфологія, Основи екології, Ґрунтознавство, Інформатика та комп'ютерна техніка.*

12. **Зміст курсу:** *Державний земельний кадастр і його зміст. Земельний фонд України як об'єкт Державного земельного кадастру. Класифікація угідь в Державному земельному кадастрі. Склад відомостей Державного земельного кадастру. Способи одержання відомостей Державного земельного кадастру. Ведення Державного земельного кадастру. Поняття і призначення землеустрою. Теоретичні основи впорядкування територій. Проектування – основа землеустрою.*

Земельне право як самостійна галузь права. Основні засади права власності на землю в Україні. Право приватної власності на землю. Право комунальної власності на землю. Право державної власності на землю. Право землекористування. Право земельного сервітуту. Обмеження прав на землю. Набуття права на землю громадянами та юридичними особами. Продаж земельних ділянок або прав на них на підставі цивільно-правових договорів. Припинення прав на землю. Гарантії прав на землю. Правове регулювання управління в галузі використання та охорони земель. Юридична відповідальність за порушення земельного законодавства.

13. **Рекомендовані навчальні видання:**

1. *Возняк Р.П., Ступень М.Г., Гуцуляк Г.Д. Земельно-правовий процес: Підручник. – Львів: Новий Світ-2000, 2011. – 327 с.*
2. *Володін М.О. Основи земельного кадастру. Навчальний посібник. – К.: Інститут змісту і методів навчання МОН України, 2002. – 352 с.*
3. *Земельне право України: Підручник / За редакцією О.О. Погрібного, І.І. Каракаша – К.: Істина, 2003. – 448 с.*
4. *Теоретичні основи державного земельного кадастру: Навч. посібник / М.Г. Ступень, Р.Й. Гулько, О.Я. Микула та ін. За заг. ред. М.Г. Ступеня. - 2-ге видання, стереотипне. - Львів: Новий Світ-2000, 2006. - 336 с.*
5. *Ліщинський А.Г. Земельне право: Навчально-методичний посібник / А.Г. Ліщинський, О.С. Сунічук – Рівне: НУВГП, 2010. – 299 с.*
6. *Шеремет А.П. Земельне право України: Навчальний посібник – Київ: ЦНЛ, 2005. – 632 с.*

14. **Заплановані види навчальної діяльності та методи викладання:**

40 год. лекцій, 28 год. практичних занять, 127 год. самостійної роботи. Разом – 195 год.

Методи викладання: інтерактивні лекції, елементи проблемної лекції, індивідуальні завдання, використання мультимедійних засобів.

15. **Форми та критерії оцінювання:**

Оцінювання здійснюється за 100-бальною шкалою.

*Підсумковий контроль (40 балів): **екзамен** тестовий в кінці 3 семестру.*

Поточний контроль (60 балів): тестування, опитування, виконання індивідуальних завдань.

Підсумковий контроль: залік в кінці 4 семестру.

Поточний контроль (100 балів): тестування, опитування, виконання індивідуальних завдань.

16. Мова викладання: українська.

Завідувач кафедри

В.С. Мошинський, д. с.-г. н., професор



Національний університет
водного господарства
та природокористування

DESCRIPTION OF EDUCATIONAL DISCIPLINE

1. **Code:** *III.77*
2. **Title:** *Fundamentals of Land Cadastre and Law;*
3. **Type:** *compulsory;*
4. **Higher education level:** *the 1st (Bachelor's degree);*
5. **Year of study, when the discipline is offered:** *2;*
6. **Semester when the discipline is studied:** *3 – 4;*
7. **Number of established ECTS credits:** *6,5;*
8. **Surname, initials of the lecturer / lecturers, scientific degree, position:** *Lishchynskiy A.G., Candidate of Engineering, associate professor, Kruhlyk O.S., Senior Lecturer;*
9. **Results of studies:** *after having studied the discipline the student must be able:*
 - *to correctly apply the requirements of the Land Code of Ukraine and other normative and legal acts when solving issues relative to regulating land relations and working out cadastral and land management documentation;*
 - *to organize and carry out work on the collection of land cadastral information;*
 - *to analyze the structure of the land fund and estimate the current state of land use on the basis of available information;*
 - *to correctly apply land cadastral data when working out measures on the rational land use and the spatial placement of elements for arranging the territory.*
10. **Forms of organizing classes:** *training classes, independent work, control measures;*
11. **Disciplines preceding the study of the specified discipline:** *Geodesy, Geology and Geomorphology, Fundamentals of Ecology, Soil Science, Computer Science and Computer Engineering;*
12. **Course contents:** *State Land Cadastre and its contents. Land Fund of Ukraine as an object of the State Land Cadastre. Classification of lands in the State Land Cadastre. Information contents of the State Land Cadastre. Ways of getting information of the State Land Cadastre. Keeping the State Land Cadastre. The concept and purpose of land management. Theoretical fundamentals of land management. Designing as the basis of land management.*

Land law as an independent branch of law. Basic Principles of Land Ownership in Ukraine. The right to private ownership of land. The right to communally owned land. The right of state ownership of land. Right of land use. The right of the earth's servitude. Limitation of rights to land. Acquisition of the right to land by citizens and legal entities. Sale of land plots or appropriate rights on the basis of civil and legal contracts. Termination of rights to land. Guarantees of rights to land. Legal regulation of management in the field of land use and its protection. Legal liability for violation of land legislation.
13. **Recommended educational editions:**
 1. *Vozniak R.P., Stupen' M.G., Hutsuliak G.D. Land and legal process: Textbook. – Lviv: New World. –2000, 2011. – 327 p.*
 2. *Volodin M.O. Fundamentals of land cadastre: teaching manual. – K .: Institute of contents and teaching methods of the Ministry of Education and Science of Ukraine, 2002. – 352 p.*
 3. *Land law of Ukraine: Textbook / edited by O.O. Pogribnyi, I.I. Karakash. – K .: Istyna, 2003. – 448 p.*
 4. *Theoretical foundations of the state land cadastre: teaching manual / M.G. Stupen', R.Y. Hulko, O.Ya. Mykula and others By gener. ed .of M.G. Stupen'. – The 2nd edition, stereotyped. – Lviv: New World. –2000, 2006. – 336 p.*
 5. *Lishchynskiy A.G. The Land Law: teaching and methodical manual / A.G. Lishchynskiy, O.S. Sunichuk. – Rivne: the NUWEE, 2010. – 299 p.*
 6. *Sheremet A.P. The Land Law of Ukraine: teaching manual. – Kyiv: TsNL, 2005. – 632 p.*
14. **Planned types of educational activities and teaching methods:**

Lectures – 40 hours, practical classes – 28 hours, independent work – 127 hours. Total – 195 hours.

Methods of teaching: interactive lectures, problem lecture elements, individual tasks, using multimedia presentations.

15. Forms and assessment criteria:

The assessment is carried out on a 100-point scale.

*Final control (40 points): **exam** in the form of testing at the end of the 3rd semester.*

Current control (60 points): testing, questioning, performing individual tasks.

*Final control: **test** at the end of the 4th semester.*

Current control (100 points): testing, questioning, performing individual tasks.

16. Language of teaching: Ukrainian

Head of the department,
Doctor of Agricultural Sciences, professor

V.S. Moshynsky



Національний університет
водного господарства
та природокористування