



ОПИС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

1. Код: ПП 4;
2. Назва: *Економіка землекористування;*
3. Тип: *обов'язковий;*
4. Рівень вищої освіти: *II (магістерський);*
5. Рік навчання, коли пропонується дисципліна: *1 (5);*
6. Семестр, коли вивчається дисципліна: *2 (10);*
7. Кількість встановлених кредитів ЄКТС: *5;*
8. Прізвище, ініціали лектора, науковий ступінь, посада: *Меліхова Т.Л., к.геогр.н., доцент*
9. Результати навчання: *після вивчення дисципліни студент повинен бути здатним:*
 - виявляти джерела екологічних наслідків незбалансованого землекористування;
 - проводити оцінку вартості земельних ресурсів;
 - розраховувати ефективність впроваджуваних природоохоронних заходів;
 - розраховувати ефективність удобрення земельних ресурсів та визначати ефективність меліорації земельних ресурсів.
10. **Форми організації занять:** *навчальне заняття, самостійна робота, контрольні заходи.*
11. **Дисципліни, що передують вивченню зазначеної дисципліни:** *«Моделювання системних характеристик в екологічній сфері», «Фінансово-економічна діяльність суб'єктів природокористування», «Екологічна політика сталого розвитку».*
12. **Зміст курсу:**
 1. Теоретичні основи економіки землекористування.
 2. Економічні відносини у сфері землекористування в ринкових умовах.
 3. Основні засади раціоналізації землекористування.
 4. Обліково-аналітичне забезпечення землекористування.
 5. Екологічний фактор у сфері землекористування.
 6. Економічна оцінка деградації земель.
 7. Земельна рента як показник прибутковості землі.
 8. Загальні характеристики економічної субстанції землекористування.
 9. Фінансове забезпечення землекористування.
 10. Ефективність використання земельних ресурсів.
13. **Рекомендовані навчальні видання:**
 1. Павлов В.І., Гарнага О.М., Веремеєнко Т.С., Фесіна Ю.Г. Економіка землекористування: Навч. посібник для сам. вивч. дисципліни. - Рівне; НУВГП, 2012. - 188 с.
 2. Третьяк А.М., Другак В. М. Економіка землекористування та землевпорядкування: Навч. посібник. - Київ: ТОВ ЦЗРУ, 2006. - 542 с.
 3. Дехтяренко Ю.Ф., Лихогруд М.Г., Манцевич Ю.М., Палеха Ю.М. Методичні основи грошової оцінки земель в Україні: навч. посібник. - К. Профі. 2007. - 624с.
14. **Заплановані види навчальної діяльності та методи викладання:**

26 год. лекцій, 26 год. практичних занять, 98 год. самостійної роботи. Разом – 150 год.
Методи: інтерактивні лекції, елементи проблемної лекції, індивідуальні завдання, впровадження кейс-методів, використання мультимедійних засобів.
15. **Форми та критерії оцінювання:**

Оцінювання здійснюється за 100-бальною шкалою.
Підсумковий контроль: залік в кінці 2 семестру.
Поточний контроль (100 балів): тестування, опитування, виконання самостійної роботи.
16. **Мова викладання:** *українська.*

Завідувач кафедри

Л. В.Мельник, к.е.н., доцент



DESCRIPTION OF THE DISCIPLINE

- 1. Code name:** *PP 4.*
- 2. Title:** *Economics of land*
- 3. Type:** *Required.*
- 4. Higher education level:** *II (Master).*
- 5. Year of study, when the discipline is offered:** *1(5).*
- 6. Semester when the discipline is studied:** *2 (10).*
- 7. Number of established ECTS credits:** *5*
- 8. Surname, initials of the lecturer / lecturers, scientific degree, position:** *Melihova T.L. docent, PhD*
- 9. Results of studies:** *after studying this discipline student must be able to:*
 - identify sources of environmental effects of unbalanced land use
 - to make an assessment of land resources;
 - to calculate the effects of implemented environmental measures;
 - calculate the effect of fertilizing land resources and determine the effectiveness of land reclamation of land.
- 10. Forms of organizing classes:** *educational activity, independent work, control measures.*
- 11. Disciplines preceding the study of the specified discipline:** *«Modeling of system characteristics in the ecological sphere», «Financial and economic activity of natural entities», «Ecological policy of sustainable development».*
- 12. Course content:**
 - 1. The theoretical basis of the economy of land use.*
 - 2. Economic processes of land use in market conditions*
 - 3. Basic principles of rational land use.*
 - 4. Accounting and analysis of land tenure/*
 - 5. Environmental factor in land use.*
 - 6. Economic assessment of land degradation*
 - 7. Land rent as an indicator of the profitability of land*
 - 8. Characteristic of the economic substance of land use*
 - 9. Financial support for land use.*
 - 10. Quality of use of land resources.*
- 13. Recommended educational editions:**
 - 1. Pavlov VI, Garnaga OM, Veremeyenko TS, Fesin Yu.G. Land Use Economics: Teaching manual for yourself. learn discipline - Rivne; NUVGP, 2012. - 188 pp.*
 - 2. Tretiak AM, Dragak V.M. Economics of land use and land management: Teaching. manual. - Kyiv: TSZRU Ltd., 2006. - 542 p.*
 - 3. Dehtyarenko Yu.F., Likhogrud M.G., Mantsevich Yu.M., Palekh Y.M. Methodological basis of monetary valuation of land in Ukraine: training. manual. - K. Prof. 2007 – 624 p.*
- 14. Planned types of educational activities and teaching methods:**

26 hours of lectures, 26 hours of practical training, 98 hours of independent work. Total - 150 hours.

Methods: interactive lectures, elements of a problem lecture, individual assignments, the introduction of case studies, the use of multimedia tools.
- 15. Forms and assessment criteria:** *Assessment is carried out on a 100-point scale.*

Final control: set-off at the end of 1 semester.

Current control (100 points): testing, survey, implementation of independent work.
- 16. Language of teaching:** *Ukrainian.*