

Міністерство освіти і науки України
Національний університет водного господарства та
природокористування
Навчально-науковий інститут будівництва та архітектури
Кафедра міського будівництва та господарства

03-04-088M

Методичні вказівки

до вивчення та самостійної роботи з навчальної дисципліни
«Реконструкція міської забудови з курсовими проектами»
для здобувачів вищої освіти другого (магістерського) рівня за
освітньо-професійною програмою «Міське будівництво та
господарство» спеціальності 192 «Будівництво та цивільна
інженерія» усіх форм навчання

Рекомендовано науково-
методичною радою з якості
Навчально-наукового інституту
будівництва та архітектури
Протокол № 1 від 29.08.2023 р.

Рівне – 2023

Методичні вказівки до вивчення та самостійної роботи з навчальної дисципліни «**Реконструкція міської забудови з курсовими проектами**» для здобувачів вищої освіти другого (магістерського) рівня за освітньо-професійною програмою «Міське будівництво та господарство» спеціальності 192 «Будівництво та цивільна інженерія» усіх форм навчання. [Електронне видання] / Гомон Св. Св., Піліпака Л. М. – Рівне : НУВГП, 2023. – 20 с.

Укладачі: Гомон Св. Св., доктор техн. наук, професор кафедри міського будівництва та господарства;

Піліпака Л. М., канд. техн. наук, доцент кафедри міського будівництва та господарства.

Відповідальний за випуск: Ткачук О. А., доктор техн. наук, професор, завідувач кафедри міського будівництва та господарства

© Св. Св. Гомон, 2023

Л. М. Піліпака, 2023

© НУВГП, 2023

ЗМІСТ

Передмова	4
1. Зміст навчальної дисципліни	5
2. Теми практичних занять	14
3. Питання до самостійної роботи студентів	15
4. Курсові проекти	17
Список використаної літератури	18

Передмова

Методичні вказівки, складені за силабусом навчальної дисципліни «Реконструкція міської забудови з курсовими проектами», покликані допомогти здобувачам, майбутнім фахівцям міського будівництва і господарства, освоїти комплекс знань, необхідних при вирішенні питань утримання, вдосконалення та розвитку на перспективу функціональних і просторово-територіальних структур поселень, реконструкції та модернізації житлової забудови, будівель та споруд, а також, забезпечити методичну підготовку здобувачів до виконання курсового проекту.

Мета та завдання вивчення навчальної дисципліни «Реконструкція міської забудови з курсовими проектами» - закріпити теоретичні знання і навчитись:

- здійснювати аналіз і комплексну оцінку стану міських територій, об'єктів, будівель та споруд з врахуванням містобудівельних норм;
- визначати містобудівельну, історичну та культурну цінність міської забудови;
- збирати, вивчати і систематизувати вихідні дані для розробки проектної документації на реконструкцію /матеріали районного планування, генплан, матеріали загального обстеження забудови, будівель та споруд, план-картограми;
- розробляти проектну документацію на реконструкцію міської забудови використовуючи сучасні засоби проектування, оформлення та подачі робочих креслень;
- працювати з нормативною літературою, містобудівельними нормами і правилами та стандартами Системи проектної документації для будівництва;
- під час захисту курсового проекту аргументовано і переконливо обґрунтувати використані реконструктивні заходи та прийняті в проекті рішення.

1. Зміст навчальної дисципліни

МОДУЛЬ 1

Реконструкція будівель і споруд. Поліпшення енергоефективних властивостей існуючих будівель

Змістовий модуль 1. Реконструкція будівель і споруд в умовах щільної міської забудови

ТЕМА 1. Особливості реконструкції будівель і споруд в умовах щільної міської забудови.

Основні поняття та задачі реконструкції будівель і споруд. Історичні особливості забудови цивільних будівель та методи їх реконструкції. Оцінка технічного стану будівель і споруд.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Що таке фізичне зношення будівель і споруд?
2. Що таке моральне зношення будівель і споруд?
3. Що таке реконструкція, модернізація та капітальний ремонт будівель і споруд?
4. Які роботи виконуються при реконструкції об'єктів міської забудови?
5. Як класифікують цивільні будівлі за історичними періодами житлової забудови?
6. Назвіть основні методи реконструкції.
7. Що таке візуальне обстеження стану будівельних конструкцій?
8. Що таке інструментальне обстеження стану будівельних конструкцій?

ТЕМА 2. Основні принципи реконструкції житлових будівель.

Сучасні вимоги до житлових будівель. Вітчизняний та закордонний досвід реконструкції житлових будівель. Необхідність реконструкції житлових будівель масових типових серій. Основні методи реконструкції житлових будівель масових типових серій. Внутрішнє перепланування квартир в межах існуючих габаритів будинків. Зміна

функціонального призначення квартир перших поверхів.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Назвіть основні сучасні вимоги до житлових будівель.
2. Які методи реконструкції житлових будинків застосовують в країнах Західної Європи?
3. Яка необхідність реконструкції житлових будівель масових типових серій?
4. Назвіть основні технічні рішення при реконструкції будівель.
5. Назвіть основні принципи реконструкції цивільних будівель.
6. Назвіть основні методи реконструкції житлових будівель масових типових серій.
7. Які конструктивні рішення виконують при внутрішньому переплануванні квартир в межах існуючих габаритів будинків?
8. Які конструктивні рішення виконують при зміні функціонального призначення квартир перших поверхів?

ТЕМА 3. Реконструкція житлових та громадських будівель з використанням технології вбудованих систем.

Технології вбудованих систем з використанням збірного каркасу. Збірно-монолітна вбудована система з використанням монолітних несучих ригелів. Збірно-монолітна вбудована система з монолітними внутрішніми поперечними та поздовжніми стінами. Реконструкція будинків з використанням безбалочної каркасної системи.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Що таке повний вбудований каркас будівель?
2. Назвіть основні несучі елементи вбудованої системи збірного каркасу.
3. Назвіть основні несучі елементи збірно-монолітної вбудованої системи з використанням монолітних несучих ригелів.
4. Яке розташування ригелів виконують при збірно-монолітній вбудованій системі з використанням монолітних несучих ригелів.
5. Чим відрізняється безбалочна каркасна система від збірно-монолітної каркасної системи?
6. При реконструкції яких житлових будівель доцільно використовувати безбалочну каркасну систему?

7. Наведіть конструктивні схеми безбалочної каркасної системи реконструкції житлових будівель.

ТЕМА 4. Надбудова поверхів при реконструкції будинків.

Архітектурно-конструктивні схеми надбудов. Підвищення поверховості будинків шляхом влаштування мансардних поверхів. Влаштування огорожуючих конструкцій в надбудованих поверхах.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Типи архітектурно-конструктивних схем надбудов.
2. Наведіть основні конструктивні схеми надбудов будинків в плані.
3. Основні технічні рішення при надбудові будинків.
4. Типи мансардних поверхів.
5. Які геометричні форми мансардів використовуються при реконструкції будівель?
6. Назвіть основні конструктивні рішення мансардів.
7. Які типи огорожуючих конструкцій використовуються в надбудованих поверхах?

ТЕМА 5. Трансформація будівель і споруд в процесі реконструкції.

Необхідність зміни функціонального призначення будівель і споруд. Закордонний та вітчизняний досвід зміни функціонального призначення будівель і споруд. Методи зміни функціонального призначення будівель і споруд.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Яка необхідність зміни функціонального призначення будівель і споруд?
2. Закордонний та вітчизняний досвід зміни функціонального призначення будівель і споруд.
3. Назвіть основні методи зміни функціонального призначення будівель.
4. Технологія виконання робіт при зміні функціонального призначення промислових будівель.

Змістовий модуль 2. Поліпшення енергоефективних властивостей існуючих будівель

ТЕМА 6. Основні показники енергоефективності будівель.

Вимоги до показника енергоефективності. Класи енергоефективності будівель. Складання енергетичного паспорта будівлі.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Що таке показник енергоефективності будівель?
2. Основні вимоги до показника енергоефективності.
3. Назвіть класи енергоефективності будівель.
4. Як визначається клас енергоефективності будівель?
5. Охарактеризуйте кожен клас енергоефективності будівель.
6. Що таке енергетичний паспорт будівлі?
7. Порядок розробки енергетичного паспорта будівлі.
8. Що таке енергоаудит?

ТЕМА 7. Підвищення теплових властивостей існуючих будівель.

Вимоги до сучасного житла. Необхідність підвищення теплового захисту будинків. Визначення додаткової товщини утеплювача. Сучасні теплоізоляційні матеріали.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Вимоги до сучасного житла.
2. Необхідність підвищення теплового захисту будинків.
3. Методика визначення додаткової товщини утеплювача.
4. Основні вимоги до теплоізоляційних матеріалів.
5. Види теплоізоляційних матеріалів.
6. Переваги та недоліки теплоізоляційних матеріалів.

ТЕМА 8. Особливості утеплення огорожувальних конструкцій при реконструкції будівель.

Особливості утеплення горіщних перекриттів. Особливості утеплення плоских покриттів. Перетворення плоских

невентильованих покриттів в дахи, що експлуатуються. Підвищення теплового захисту та звукоізоляції приміщень при зміні віконного заповнення. Особливості утеплення балконів та лоджій. Влаштування теплих підлог при реконструкції приміщень.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Особливості утеплення горищних перекриттів.
2. Теплоізоляційні матеріали, які використовуються при утепленні горищних перекриттів.
3. Особливості утеплення плоских покриттів.
4. Теплоізоляційні матеріали, які використовуються при утепленні плоских покриттів.
5. Особливості перетворення плоских невентильованих покриттів в дахи, що експлуатуються.
6. Особливості підвищення теплового захисту та звукоізоляції приміщень при зміні віконного заповнення.
7. Особливості утеплення балконів та лоджій.
8. Теплоізоляційні матеріали, які використовуються при утепленні балконів та лоджій.
9. Особливості влаштування теплих підлог.
10. Матеріали, які використовуються при влаштуванні теплих підлог.

ТЕМА 9. Системи утеплення зовнішніх стін при реконструкції будівель.

Зовнішній теплозахист стін при реконструкції будівель. Системи навісних вентильованих фасадів. Утеплення зовнішніх стін зсередини приміщення.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Особливості зовнішнього теплозахисту стін.
2. Теплоізоляційні матеріали, які використовуються при зовнішньому теплозахисті стін.
3. Особливості теплозахисту зовнішніх стін «мокрим способом».
4. Теплоізоляційні матеріали, які використовуються при зовнішньому теплозахисті стін «мокрим способом».

5. Технологія виконання робіт при зовнішньому теплозахисті стін «мокрим способом».
6. Системи навісних вентилязованих фасадів.
7. Теплоізоляційні матеріали, які використовуються при системі навісних вентилязованих фасадів.
8. Особливості утеплення зовнішніх стін зсередини приміщення.
9. Технологія виконання робіт при утепленні зовнішніх стін зсередини приміщення.

МОДУЛЬ 2

Комплексна реконструкція міської забудови / міських територій, будівель та споруд

Змістовий модуль 3. Комплексна реконструкція міської забудови

ТЕМА 10. Комплексна реконструкція територій

Мета. Завдання. Способи. Види.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Мета і завдання проекту комплексної реконструкції міської забудови.
2. Назвіть способи комплексної реконструкції міської забудови
3. Назвіть види комплексної реконструкції міської забудови
4. Що Ви розумієте під поняттям - “суцільна”, ”вибіркова” і ”локальна” реконструкція?
5. В чому полягає складність процесу реконструкції міської забудови?
6. Заходи, які необхідно здійснити в процесі реконструкції міської забудови.
7. Основні етапи реконструкції міської забудови і їх завдання.

ТЕМА 11. Загальне дослідження забудови міських територій

Міські дослідження. Інженерні вишукування. Збір інформації про територію.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Яку інформацію необхідно зібрати, вивчити і систематизувати про територію, що потребує реконструкції?
2. Яку інформацію необхідно зібрати, вивчити і систематизувати про будівлі на території, що потребує реконструкції?
3. Які документи містять вичерпну інформацію про поселення і стан забудови?
4. Як визначити сучасний стан міських територій і забудови?
5. Назвіть види міських досліджень

ТЕМА 12. Реконструкція історичних територій

Пам'ятки містобудування та архітектури. Історико-архітектурний опорний план. Зони обмежень та регулювання. Підходи і способи.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Яким документом визначається склад та зміст історико-архітектурного опорного плану?
2. Назвіть основні поняття пов'язані з розробкою історико-архітектурного опорного плану
3. Яким документом підтверджується статус історичного міста?
4. Які обмеження встановлюються історико-архітектурним опорним планом

Змістовий модуль 4. Реконструкція нежитлових територій

ТЕМА 13. Комплексна реконструкція громадських просторів

Дослідження. Етапи. Класифікація громадських просторів. Універсальний дизайн.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Дайте визначення терміну «громадський простір»
2. Наведіть класифікацію громадських просторів
3. Які методи досліджень користувачів громадських просторів ви знаєте?
4. Що таке універсальний дизайн громадського простору?
5. Що робить громадський простір успішним?

ТЕМА 14. Комплексна реконструкція промислових територій

Дослідження. Етапи. Класифікація промислових об'єктів. Реновація. Ревіталізація.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Дайте визначення поняттю «промислова територія»
2. Наведіть територіально-просторову типологію міських промислових об'єктів
3. Які методи досліджень промислових територій ви знаєте?
4. Які напрями реконструкції промислових територій можна виділити?
5. Що таке санація виробничих територій?

ТЕМА 15. Реконструкція рекреаційних зон

Нормативні вимоги до рекреаційних територій. Вивчення сучасного стану. Консервація та реставрація. Реконструкція та відновлення.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Дайте визначення поняттю «рекреаційна зона»
2. Наведіть класифікацію рекреаційних зон в містах
3. Які методи досліджень рекреаційних зон ви знаєте?
4. Які напрями реконструкції рекреаційних зон можна виділити?
5. Які відмінності між консервацією та реставрацією рекреаційних зон ви можете назвати?

ТЕМА 16. Реконструкція водних об'єктів

Поняття гідрології. Річкові мережі. Ревіталізація.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Дайте визначення поняттю «водний об'єкт»
2. Назвіть основні поняття пов'язані з реконструкцією водних об'єктів в містах
3. Як відбувається збір даних і картографування при реконструкції водних об'єктів?
4. Чим відрізняються підходи до реконструкції річок відповідно до їх розміру?
5. Які методи реконструкції озер в містах можна виділити?
6. Які відмінності між консервацією та реставрацією рекреаційних зон ви можете назвати?

ТЕМА 17. Реконструкція транспортних об'єктів

Реконструкція вулиць. Реконструкція перетинів в одному рівні. Реконструкція багаторівневих розв'язок. Реконструкція транспортно-пересадкових вузлів.

Питання для контролю та самоконтролю

1. Основне завдання реконструкції вуличної мережі у вдосконаленні функціональних зв'язків поселень.
2. Якою повинна бути транспортна мережа міста?
3. Сучасні вимоги до міських площ. Їх функціональне призначення?
4. Як отримати достовірні та повні дані про транспортні та пішохідні потоки?
5. Чим відрізняються підходи до реконструкції перетинів в одному рівні та багаторівневих розв'язок?
6. Що таке транспортно-пересадковий вузол?
7. Що таке універсальний дизайн вуличного середовища?

2. Теми практичних занять

№ з/п	Назва теми
Модуль 1	
1	Оцінка технічного стану будівель і споруд
2	Визначення теплотехнічних показників огорожувальних конструкцій
3	Оцінка значення температури внутрішньої поверхні огорожувальних конструкцій
4	Оцінка показників теплостійкості
5	Оцінка повітропроникності огорожувальних конструкцій
6	Оцінка вологісного режиму огорожувальних конструкцій
7	Визначення енергетичних показників будівлі
8	Визначення класу енергетичної ефективності будівлі
9	Розробка енергетичного паспорта будівлі при реконструкції
Модуль 2	
10	Інтегрований підхід до реконструкції територій
11	Міські дослідження
12	Збір інформації про територію. Відкриті дані.
13	Історико-архітектурний опорний план
14	Підходи і способи реконструкції історичних територій в містах
15	Дослідження громадських просторів
16	Врахування вимог універсального дизайну при реконструкції громадських просторів
17	Дослідження промислових територій. Ревіталізація та реновація промислових територій
18	Дослідження та реконструкція рекреаційних зон в містах
19	Відновлення водних об'єктів в містах
20	Реконструкція перетинів вулиць в містах
21	Реконструкція транспортно-пересадкових вузлів

3. Питання до самостійної роботи студентів

№ теми	Питання до самостійної роботи	Де шукати
Модуль 1		
Змістовий модуль 1		
1	Основні поняття та задачі реконструкції будівель і споруд. Історичні особливості забудови цивільних будівель та методи їх реконструкції. Оцінка технічного стану будівель і споруд.	[1, с.31-44], [2, с.116-153]
2	Сучасні вимоги до житлових будівель. Вітчизняний та закордонний досвід реконструкції житлових будівель. Необхідність реконструкції житлових будівель масових типових серій. Основні методи реконструкції житлових будівель масових типових серій. Внутрішнє перепланування квартир в межах існуючих габаритів будинків. Зміна функціонального призначення квартир перших поверхів.	[5, с.17-18, с.87-103], [1, с. 78-90]
3	Технології вбудованих систем з використанням збірного каркасу. Збірно-монолітна вбудована система з використанням монолітних несучих ригелів. Збірно-монолітна вбудована система з монолітними внутрішніми поперечними та поздовжніми стінами. Реконструкція будинків з використанням безбалочної каркасної системи.	[1, с.43-78]
4	Архітектурно-конструктивні схеми надбудов. Підвищення поверховості будинків шляхом влаштування мансардних поверхів. Влаштування огорожуючих конструкцій в надбудованих поверхах.	[1, с.43-90]
5	Необхідність зміни функціонального призначення будівель і споруд. Закордонний та вітчизняний досвід зміни функціонального призначення будівель і споруд. Методи зміни функціонального призначення будівель і	[1, с.244-270]

	споруд.	
Змістовий модуль 2		
6	Вимоги до показника енергоефективності. Класи енергоефективності будівель. Складання енергетичного паспорта будівлі.	[1, с.91-106], [2, с.257-273]
7	Вимоги до сучасного житла. Необхідність підвищення теплового захисту будинків. Визначення додаткової товщини утеплювача. Сучасні теплоізоляційні матеріали.	[5, с.17-18], [1, с.111-149]
8	Особливості утеплення горищних перекриттів. Особливості утеплення плоских покриттів. Перетворення плоских невентильованих покриттів в дахи, що експлуатуються. Підвищення теплового захисту та звукоізоляції приміщень при зміні віконного заповнення. Особливості утеплення балконів та лоджій. Влаштування теплих підлог при реконструкції приміщень.	[6, с.35-45]
9	Зовнішній теплозахист стін при реконструкції будівель. Системи навісних вентильованих фасадів. Утеплення зовнішніх стін зсередини приміщення.	[6, с.20-34, с.207-224, с.224-269]
Модуль 2		
Змістовий модуль 3		
10	Мета. Завдання. Способи. Види.	[15, с.44-56]
11	Міські дослідження. Інженерні вишукування. Збір інформації про територію.	[15, с.57-71] [16]
12	Пам'ятки містобудування та архітектури. Історико-архітектурний опорний план. Зони обмежень та регулювання. Підходи і способи.	[15, с.7-43] [17]
Змістовий модуль 4		
13	Дослідження. Етапи. Класифікація громадських просторів. Універсальний дизайн.	[18], [19]

14	Дослідження. Етапи. Класифікація промислових об'єктів. Реновація. Ревіталізація.	[20, с.46-55, с.121-138]
15	Нормативні вимоги до рекреаційних територій. Вивчення сучасного стану. Консервація та реставрація. Реконструкція та відновлення.	[21, с.5-22] [22]
16	Поняття гідрології. Річкові мережі. Ревіталізація.	[23]
17	Реконструкція вулиць. Реконструкція перетинів в одному рівні. Реконструкція багаторівневих розв'язок. Реконструкція транспортно-пересадкових вузлів.	[24, с.313-383]

4. Курсові проекти

КУРСОВИЙ ПРОЕКТ (МОДУЛЬ 1)

Мета курсового проекту – розробка проекту реконструкції огороджуючих конструкцій житлової будівлі згідно чинних ДБН та ДСТУ.

Курсовим проектом передбачено:

- 1) проведення візуального та інструментального обстеження житлової будівлі;
- 2) розробка енергетичного паспорту існуючої житлової будівлі;
- 3) розрахунок підвищення енергоефективності основних огороджуючих конструкцій існуючого будинку;
- 4) розробка рекомендацій щодо утеплення огороджуючих конструкцій будинку.

В результаті виконання запропонованого курсового проекту здобувач повинен знати:

- принципи та методи реконструкції існуючих будівель;
- порядок розробки енергетичного паспорту існуючої будівлі;
- порядок проведення візуального та інструментального обстеження несучих огороджуючих конструкцій будівель та надання рекомендацій щодо їх реконструкції та утеплення.

вміти:

- аналізувати та оцінювати технічний стан будівель і споруд;
- розробляти енергетичний паспорт існуючої будівлі;
- виконувати розрахунок підвищення енергоефективності основних

огороджуючих конструкцій існуючого будинку та приведення їх до діючих нормативних документів.

Курсовий проект складається з графічної частини (1 аркуш ватману формату А-1) та пояснювальної записки (20-25 сторінок).

КУРСОВИЙ ПРОЕКТ (МОДУЛЬ 2)

Мета курсового проекту – розробка проекту реконструкції району міста.

Курсовий проект передбачає вирішення наступних завдань:

- 1) проведення загального обстеження району;
- 2) збір вихідної інформації про забудову;
- 3) проведення оцінки рівня благоустрою та озеленення території району;
- 4) надання рекомендацій щодо реконструкції району.

В результаті виконання курсового проекту студент повинен знати:

- планувальну структуру міських територій;
- соціально-просторові функції міських територій;
- способи та засоби реконструкції міських територій.

вміти:

- аналізувати існуючий стан території;
- визначати проблеми та перспективи розвитку території;
- надавати практичні рекомендації по покращенню міських територій.

Курсовий проект складається з графічної частини та пояснювальної записки обсягом 20-25 сторінок з розрахунками та таблицями.

Курсовий проект може розроблятися як окремо окремим студентом, так і як комплексна робота.

1. Пояснювальна записка курсового проекту
2. Графічна частина курсового проекту

Список використаної літератури

1. Реконструкція цивільних та промислових будівель і споруд : підручник / Бабаєв В. М. та інші. Харків : ХНУМГ ім. О.М. Бекетова. 404 с.
2. Гавриляк А. І., Петренко О. В., Парнета Б. З., Віхоть С. І., Гомон Св. Св. Основи технічної експлуатації будівель і споруд :

навчальний посібник. Львів : Видавництво Львівської політехніки, 2023. 286 с.

3. Бабич Є. М., Караван В. В., Бабич В. Є. Діагностика, паспортизація та відновлення будівель і інженерних споруд : підручник. Рівне : НУВГП, 2018. 176 с.

4. Ромашко В. М. Діагностика і відновлення будинків і споруд: практикум. Рівне : НУВГП, 2011. 287 с.

5. Попович М. М., Прилипка П. В., Потапова Т. Е. Експлуатація та ремонт будівель міської забудови : навчальний посібник. Частина 1. Вінниця : ВНТУ, 2003. 96 с.

6. Технології утеплення фасадів будівель : підручник / Гайдук О. В. та ін. Житомир : Полісся, 2021. 362 с.

7. ДБН В.2.6-31:2016. Теплова ізоляція будівель. Київ : Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, 2017. 31 с.

8. ДСТУ Н Б В.1.1-27: 2010. Будівельна кліматологія. Київ : Міністерство регіонального розвитку та будівництва України, 2011. 43 с.

9. ДСТУ Н Б В.2.6-189:2013. Методи вибору теплоізоляційного матеріалу для утеплення будівель. Київ : Мінрегіон України, 2014. 51 с.

10. ДСТУ Н Б В.2.6-190:2013. Настанова з розрахункової оцінки показників теплостійкості та теплосасвоєння огорожувальних конструкцій. Київ : Мінрегіон України, 2014. 25 с.

11. ДСТУ Н Б В.2.6-191:2013. Настанова з розрахункової оцінки показників повітропроникності огорожувальних конструкцій. Київ : Мінрегіон України, 2014. 13 с.

12. ДСТУ Н Б В.2.6-192:2013. Настанова з розрахункової оцінки тепловологісного стану огорожувальних конструкцій. Київ : Мінрегіон України, 2014. 37 с.

13. ДСТУ Н Б А.2.2-5:2007. Проектування. Настанова з розроблення та складання енергетичного паспорта будинків при новому будівництві та реконструкції. Київ : Мінрегіонбуд України, 2008 р. 43 с.

14. ДСТУ Н Б В.1.2-18:2016 Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану. Київ : ДП «УкрНДНЦ», 2017. 44 с.

15. Проблеми та перспективи розвитку житлової забудови в умовах

- комплексної реконструкції міста : монографія / Ю. І. Гайко, Т. В. Жидкова, Т. М. Апатенко та ін.; за заг. ред. Ю. І. Гайка, Т. В. Жидкової ; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2019. 247 с
16. ДБН А.2.1-1-2008. Інженерні вишукування для будівництва. Київ : Мінрегіонбуд України, 2008. 72 с.
17. ДБН Б.2.2-3:2021 Склад та зміст історико-архітектурного опорного плану населеного пункту. Київ : Мінрегіон України, 2022. 14 с.
18. Як досліджувати публічні простори в Україні: напрями і методи : практичний посібник / Кушніренко О., Петренко-Лисак А., Шутюк О. К. : ВАДЕКС, 2020. 38 с.
19. Богдан О. Що варто знати про соціологію та соціальні дослідження? Посібник-довідник для громадських активістів та всіх зацікавлених. К. : Дух і Літера, 2015. 380 с.
20. Реновація промислової забудови та її адаптація до сучасного міського середовища : монографія / Ю. І. Гайко, Є. Ю. Гнатченко, О. В. Завальний, Е. А. Шишкін; за заг. ред. Ю. І. Гайка, Е. А. Шишкіна ; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2021. 353 с.
21. Реконструкція та благоустрій зелених зон: з чого почати та як успішно втілити проєкт. Посібник для місцевої влади та громадськості / Синько Б., Огаренко Ю. Київ : USAID DOBRE, 2021. 100 с.
22. Консервація, реставрація та реконструкція садово-паркових об'єктів : посібник / Дудин Р. Б., Роговський С. В., Крупа Н. М. Львів : Новий світ 2000, 2021. 258 с.
23. Методичні рекомендації з відновлення водотоків та прісноводних екосистем. Київ : Державне агентство водних ресурсів України, 2022. 46 с.
24. Реконструкція цивільних та промислових будівель і споруд : підручник / за ред. Е. А. Шишкіна, О. В. Завального ; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2021. 404 с.